

09. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2- xxx2020

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Kaufland Slovenská republika v.o.s. nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Grinava, zapísaných na LV č. 1430, ako parcely:

- registra „C“ s parcelným číslom 756/55 o výmere 413 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- registra „C“ s parcelným číslom 756/59 o výmere 34 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí (Stavebný objekt SO 205-Cestná svetelná signalizácia) a za tým účelom právo vstupu, prechodu a prejazdu, a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-126/2019 a v prospech oprávneného z vecného bremena.

Týmto uznesením sa menia a dopĺňajú uznesenia MsR č. 2-117/2019 zo dňa 17.09.2019, a č.2-87/2020 zo dňa 16.06.2020.

ŽIADATEĽ: **METROSTAV a.s. – organizačná zložka Bratislava**
So sídlom: Mlynské Nivy 68, Bratislava, PSČ: 821 05, IČO: 31 792 693
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 679/B

OPRÁVNENÝ: **Mesto Pezinok**, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
so sídlom: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022

POVINNÝ: **Kaufland Slovenská republika v.o.s.**
so sídlom: Trnavská cesta 41/A, Bratislava, PSČ: 831 04, IČO: 35 790 164

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sr, vložka č. 489/B

FINANČNÉ VZŤAHY: vecné bremeno je zriaďované bezodplatne

ÚČEL: Právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí (cestná svetelná signalizácia) a za tým účelom právo vstupu, prechodu a prejazdu, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-126/2019.

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada vlastníka pozemkov o zriadenie vecného bremena ku skolaudovanej stavbe „Obchodné centrum Pezinok“ pre účely stavebného objektu „Cestná svetelná signalizácia“. Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Doplnenie uznesení MsR č. 2-117/2019 zo dňa 17.09.2019, a č.2-87/2020 zo dňa 16.06.2020 o označenie stavebného objektu "Stavebný objekt SO 205-Cestná svetelná signalizácia) a zmena vecného bremena z in rem na in personam

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

1. Žiadosť
2. List vlastníctva č. 1430
3. Geometrický plán
4. Katastrálna mapa
5. Orto mapa