

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 10.09.2015

bod: 33.

Por. č. 17

33. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 13.08.2015: Odporúča schváliť predĺženie doby vybudovania krytej ľadovej plochy v predloženom znení.

Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

U Z N E S E N I E MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREDĹŽENIE DOBY UKONČENIA VÝSTAVBY

PREDMET: predĺženie doby ukončenia výstavby krytej ľadovej plochy na základe čl. 6 ods. 4 Zmluvy o nájme pozemku v lokalite Rozálka zo dňa 18.03.2014

NÁJOMCA: **ARÉNA Pezinok s.r.o.**
sídlo: Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
IČO: 36 656 003

PRENAJÍMATEL: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Doba vybudovania krytej ľadovej plochy: do 30.11.2016

Účel: Vybudovanie krytej ľadovej plochy

Poznámky: Uznesenie MsZ č. 13/2014 zo dňa 18. 02. 2014, ktorým bola schválená Zmluva o nájme pozemku v lokalite Rozálka zo dňa 18. 03. 2014. Zmluva bola uzatvorená za účelom získania vzťahu k pozemku pre vybudovanie a prevádzkovanie krytej ľadovej plochy.

Zmluvné strany sa dohodli, že lehota na vybudovanie krytej ľadovej plochy je 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, najneskôr však do **31.12. 2015**, pričom strany sú povinné prerokovať situáciu, ktorá by z objektívnych dôvodov mohla viesť k nedodržaniu termínu, najmenej 2 mesiace pred týmto termínom. Spoločnosť ARÉNA Pezinok, s.r.o. požiadala o predĺženie termínu ukončenia výstavby ľadovej plochy dňa 05.08. 2015, pričom dodržala 2 mesačnú podmienku stanovenú v Zmluve o nájme pozemku.

Nájomca má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami: