

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: **18.09.2018**

bod: **23.**

číslo: **17**

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor mesta Pezinok

SPRACOVAL: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 20.08.2018: *odporúča*

UZNESENIE MsZ č./2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Predmet: zriadenie vecného bremena in personam
medzi stranami:

Povinný z vecného bremena: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Oprávnený z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., sídlo: Čulenova 6, Bratislava 816 47, IČO: 36 361 518

Žiadateľ: Rozálka Park, s. r. o., sídlo: Holubyho 71, Pezinok 902 01, IČO: 47 240 725, štatutárny orgán: Daniel Minarovič, konateľ a Michal Bernáth, konateľ

týkajúce sa nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, na uliciach **Jamnických, Šteberlova** a **dona Sandtnera**,

na liste vlastníctva č. 10434

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 465, ostatná plocha, o výmere 77 m² (záber 1,67 + 1,03 + 0,51 + 0,20 m)
- Pozemok registra E KN parcelné číslo 2330, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 378 m² (záber 6,35 + 14,26 + 5,49 m)

na liste vlastníctva č. 4234

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 803/17, vodná plocha, o výmere 31 m² (záber 12,39 m)
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 883/10, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1537 m² (záber 7,52 + 9,90 m)
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 883/42, ostatná plocha, o výmere 8 m² (záber 1,21 m)
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 884/29, orná pôda, o výmere 62 m² (záber 9,54 m)
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1047/90, orná pôda, o výmere 32 m² (záber 3,36 m)

a to:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b);

v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo PK 4/2018-VN, vyhotoviteľ G&G - Survey s. r. o., Svätoplukova 29, 902 01 Pezinok, IČO: 47 449 314, Ing. Andrej Džubák, úradne overeného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom pod číslom G1 511/2018, dňa 04. júna 2018

Plocha záberu vecného bremena: 74 m (73,43 m)

Odplata: 10 eur za bežný meter

Vysvetlenie: Žiadosť zo dňa 31.07.2018 o zriadenie vecného bremena (NN vedenia), na elektroenergetické zariadenie: podzemné káblové VN (22 kV) vedenie, ktoré bolo vybudované ako súčasť stavby „SO 40 STL plynovod, SO 50 Rozvody VN a trafostanica, SO 51 Rozvody NN, SO 52 Verejné osvetlenie“, ktorá je súčasťou stavby „Obytná zóna A3 Pezinok – Rozálka Park“ a ktorej investorm a stavebníkom bola ich spoločnosť.

Obrázok 1 Geometrický plán