

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 18.09.2018

bod: 23.

Por. č. 18.

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVALI : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 05.04.2018: Odporúča schváliť nadobudnutie do vlastníctva Mesta. Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
v spojení s § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI

PREVODCA: Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 BA

NADOBÚDATEĽ: Mesto Pezinok, Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odovzdanie verejnoprospešnej stavby a s nimi súvisiace objekty v rámci investičného zámeru obchodnej spoločnosti Kaufland Slovenská republika v.o.s., a to:

- *Stavebný objekt SO 205 – Cestná svetelná signalizácia.*

Stavebný objekt je v súlade s Kolaudačným rozhodnutím č. OU-PK-OCDPK-2017/3885 zo dňa 31.03.2017.

Kúpna cena: bezodplatne

Hodnota stavebného objekt: 113.900,00 € (slovom: stotrinásťtisícdeväťsto eur).

Účel: Vysporiadanie cestnej svetelnej signalizácie v rámci výstavby obchodného centra pre obchodnú spoločnosť Kaufland Slovenská republika v.o.s.

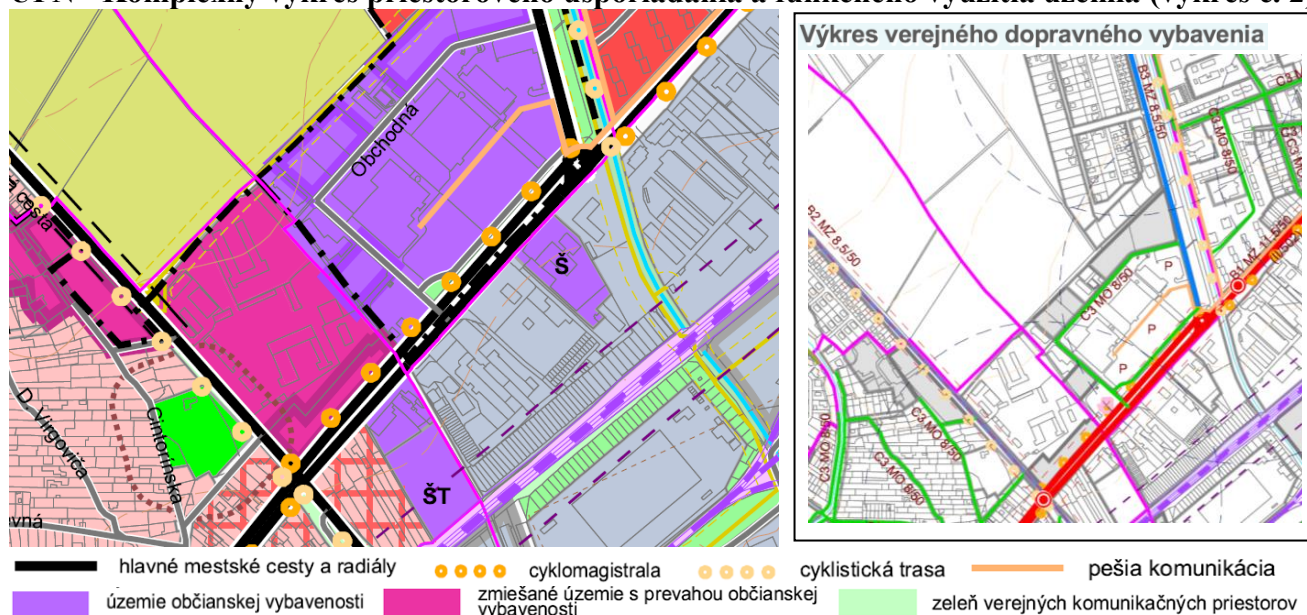
POZNÁMKY: Uznesením MsZ v Pezinku zo dňa 09.12.2014, č. 278/2014, schválilo MsZ v Pezinku nájom nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa pre účely stavebného konania.

V zmysle uzatvorenej Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 19.06.2015 v znení Dodatkov č. 1 – 2, je potrebné do majetku od obchodnej spoločnosti Kaufland Slovenská republika v.o.s. odovzdať vyššie uvedenú nehnuteľnosť – stavbu Cestnej svetelnej signalizácie.

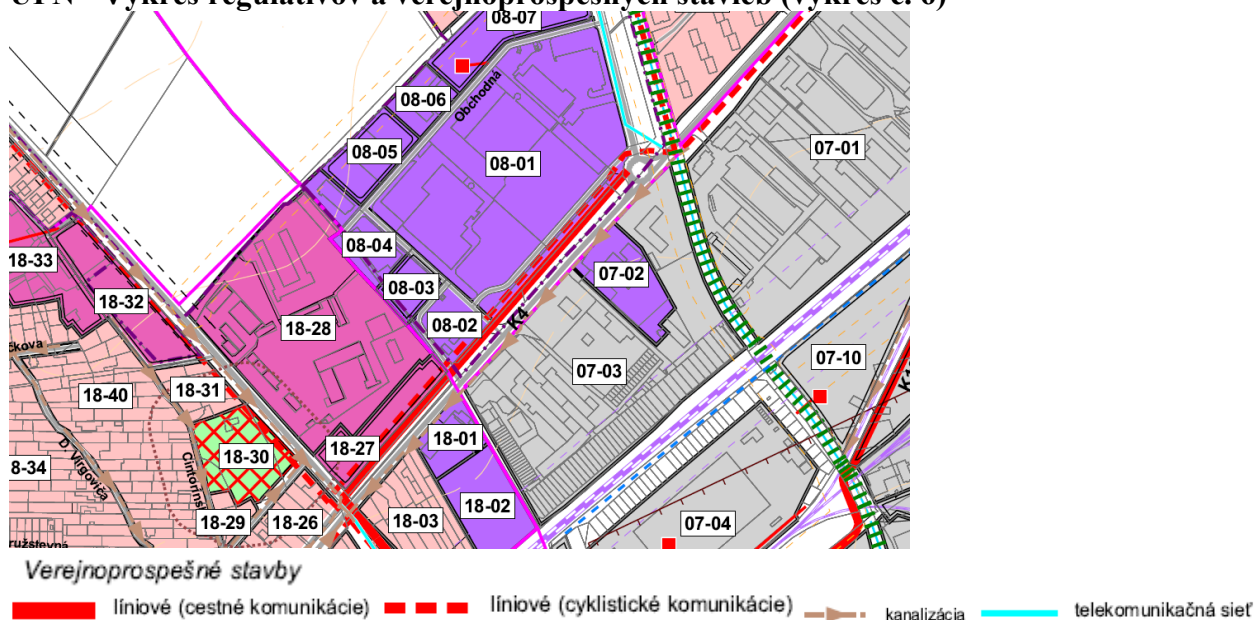
V zmysle žiadosti sa navrhuje bezodplatný prevod s tým, že hodnota nadobúdaného stavebného objektu je 113.900 €.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami:

ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia (výkres č. 2)



ÚPN - Výkres regulatívov a verejnoprospešných stavieb (výkres č. 6)



ORTOFOTO

