

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 18.09.2018

bod: 25.

25. Návrhy na pridelenie mestských nájomných bytov

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVALA: Dana Švorcová, referát podnikania a bytovej agendy OMP MsÚ Pezinok

1. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 06.08.2018:
odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 18/2018

UZNESENIE MsZ č. /2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideloňovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 6 vo výmere 55,90 m², ktorý sa nachádza v areáli MŠ na ul. Za hradbami č. 1, v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593

Nájomca: Mgr. Adriana Krajčovičová

Doba nájmu: určitá, na dobu jedného roka od účinnosti zmluvy, po dobu trvania pracovného pomeru nájomcu s Mestom Pezinok, alebo s organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 30.09.2019

Celková mesačná úhrada: 155,93 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom

Osobitná podmienka: V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

2. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 06.08.2018:
odporúčajúce v predložennom znení – Uznesenie KSSaZ č. 19/2018

UZNESENIE MsZ č. /2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o prideľovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

priame pridelenie menšieho 1-izbového bytu č. 112 vo výmere 32,77 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č 1, v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: Katarína Vadovičová

Doba nájmu: určitá, na dobu jedného roka od účinnosti zmluvy, najdlhšie však do 30.09.2019

Celková mesačná úhrada: 113,54 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom

Osobitná podmienka:

nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

3. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 06.08.2018:
odporúčajúce v predložennom znení – Uznesenie KSSaZ č. 20/2018

UZNESENIE MsZ č. /2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 2/2016 na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

priame pridelenie 2-izbového bytu č. 308 vo výmere 63,91 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č 1, v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: Gabriela Šavarová

Doba nájmu: určitá, na dobu jedného roka od účinnosti zmluvy, najdlhšie však do 30.09.2019

Celková mesačná úhrada: 153,91 €/mesiac

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom

Osobitná podmienka:

nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr 3 mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami