

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 26.11.2020

bod: 04.18

4. Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALA: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č. 1-...../2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

schvaľuje
prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: **I. H.**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4710/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **2300,- Eur (t. j. 100,- Eur m²)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa

Dôvodová správa

Žiadateľ požiadal dňa 04.08.2020 mesto Pezinok o odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4710/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234. Ako účel odkúpenia žiadateľ uviedol odkúpenie pozemku pod garážou súpisné číslo 11, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa v zmysle LV 5398 pre k.ú. Pezinok.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa na predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa nevzťahujú ustanovenia ods. 1 až 7 § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Cenu žiadateľ navrhol vo výške 2300,- Eur (t. j. 100,- Eur m²) .

Žiadateľ má vysporiadané záväzky voči mestu Pezinok.

Spôsob prevodu:

Prevod vlastníctva v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

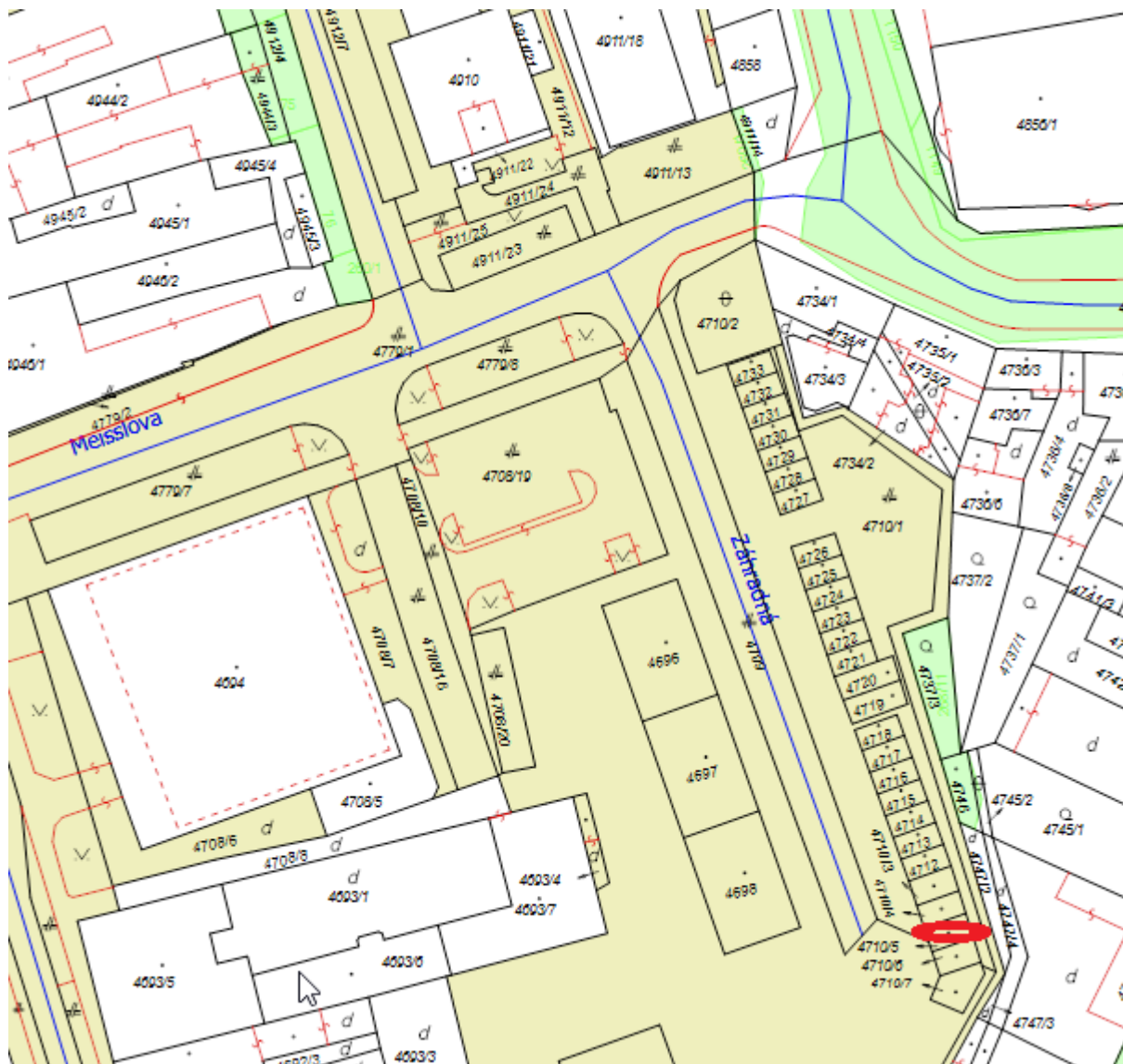
V položke príprava sú uložené podklady:

01. Výrez z katastrálnej mapy
02. Ortomapa
03. Úvodná informácia
04. Listy vlastníctva 4234 a 5398
05. Žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou a jej doplnenie
06. Fotodokumentácia

Spracovala dňa 18.11.2020

Mgr. Katarína Bálintová

Obr. č. 1: Výrez z katastrální mapy.



Obr. č. 2: Ortomapa.

