

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 24.08.2021

bod: 05.

05. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu Bratislavského samosprávneho kraja, ktorú zastrešuje Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

PREDKLADÁ: Ing. Jana Lehocká, prednostka MsÚ v Pezinku
Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia
SPRACOVALI: Ing. Igor Vavrovič, vedúci referátu výstavby a realizácie
Ing. Gabriela Repová, referent úverov zo ŠFRB a výstavby
Mgr. Vlasta Choluiová, referent verejného obstarávania

Stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania: bude prezentované ústne na zasadnutí MsZ

UZNESENIE MsZ č. 1-...../2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

a) zrušuje

Uznesenie MsZ č. 1-172/2019 zo dňa 18.12.2019

b) schvaľuje

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: **“Prístavba modulového pavilónu k ZŠ Na bielenisku, Pezinok – novostavba“**, realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít základných škôl Bratislavského kraja Kód výzvy: IROP-PO7-SC74-2021-73, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja mesta/kraja;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených nákladov z rozpočtu mesta Pezinok pre rok 2021, a to vo výške 21 885,12 eur, pre kompletnú realizáciu projektu je rozpočet celkových oprávnených nákladov vo výške 437 702,41 eur a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške 415 817,29 eur;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Pezinok.
 - a) bez pripomienok
 - b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa

Uznesením MsZ č. 1-172/2019 zo dňa 18.12.2019 boli schválené podmienky začatia realizácie projektu **“Prístavba modulového pavilónu k ZŠ Na bielenisku, Pezinok – novostavba, vrátane jeho spolufinancovania.** Uznesenie predstavuje jednu z povinných príloh žiadosti o nenávratný finančný príspevok avizovanej výzvy na zvýšenie kapacít základných škôl z Programu Integrovaného regionálneho operačného programu Bratislavského samosprávneho kraja s prognózou vyhlásenia v roku 2019-2020.

Z dôvodu potreby aktualizácie údajov v uznesení je predložený návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 1-172/2019 a schválenie nového uznesenia. Nové uznesenie bude jedna z povinných príloh žiadosti o nenávratný finančný príspevok výzvy na zvýšenie kapacít základných škôl Bratislavského kraja, kód výzvy: IROP-PO7-SC74-2021-73.

Projekt s názvom: Prístavba modulového pavilónu k ZŠ Na bielenisku, Pezinok – novostavba

Predmetom je realizácia prístavby modulového pavilónu k ZŠ Na bielenisku v meste Pezinok. Súčasťou realizácie prístavby je aj dažďová kanalizácia a úprava pripojovacieho plynovodu.

SO 01 – Hlavný objekt - 6 triedna modulová prístavba je dvojpodlažná situovaná k južnej časti pôvodnej budovy. Dispozične, prevádzkovo prístavba nadväzuje na existujúce priestory ZŠ. Pripojenie modulovej prístavby na inžinierske siete je navrhnuté na existujúce rozvody a vnútro areálové rozvody pôvodnej základnej školy. Prístavba ZŠ je prepojená na existujúci objekt. Z konštrukčného hľadiska ide o montovanú stavbu modulového systému, kde nosnú konštrukciu tvoria ocelové profily. Nosnou konštrukciou modulu je ocelový skelet, zateplený vo zvislých stenách, podlahe a stope izoláciou z minerálnych vlákien. Opláštenie je tvorené sendvičovou konštrukciou. Vopred vyhotovené moduly sa na mieste stavby zmontujú do uceleného konštrukčného celku.

Základové konštrukcie sú navrhnuté monolitické betónové pásy a pätky. Krov plochej strechy je tvorený drevenými priehradovými väzníkmi so styčnikovými plechmi. V rámci tepelno-technického riešenia je navrhovaný ETICS na báze XPS v oblasti sokla a na báze EPS v oblasti fasády, na strechu je navrhované zateplenie na báze MW a strešná krytina z PVC.

SO 02 – Dažďová kanalizácia – odvedenie dažďových vôd zo strechy je navrhnuté dažďovými žľabmi a zvodmi, ktoré budú zaústené cez lapače strešných splavenín do navrhovanej dažďovej kanalizácie, ktorá je zaústená do navrhovaného líniového vsaku.

SO 03 – Úprava pripojovacieho plynovodu - úprava časti pripojovacieho plynovodu NTL DN 50, PN 2kPa, ktorý prechádza miestom navrhovanej prístavby, slúži po úprave ako pripojovací plynovod pre pripojenie prístavby, kde sa uvažuje s ústredným vykurovaním.

Podrobný rozsah stavby je riešený v projektovej dokumentácii a výkaze výmer. Pri realizácii stavby boli dodržané všetky technické požiadavky na stavebné práce v zmysle požiadaviek na výstavbu a v zmysle platnej projektovej dokumentácii v súlade s platnou legislatívou.

Na základe výsledku verejného obstarávania bola uzatvorená zmluva a dodatky so zhotoviteľom stavby BATEA-STAV, s.r.o. vo výške 442 532,41 € s DPH. Realizácia prebehla v mesiacoch máj – november 2020.

Mesto Pezinok riešilo situáciu prístavby základnej školy v zmysle schválenej Analýzy stavu školstva v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok za obdobie 2006 až 2019 a prognózy jeho

vývoja do roku 2025 vlastnými prostriedkami už v roku 2020, nakoľko podporné mechanizmy v tom čase absentovali vzhľadom k pandemickej situácii.

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja riešil pre oblasť školstva vyhradenie financií od roku 2019, a po splnení všetkých podmienok sú súčasťou vyhlásenej výzvy s kódom: IROP-PO7-SC74-2021-73 až v tomto roku 2021. Prostredníctvom tejto výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok zvýšenie kapacít základných škôl Bratislavského kraja sa mesto Pezinok uchádza o financie, resp. o ich refundáciu.