

Vyvesené dňa:

9.6.2020

Pečiatka a podpis:

RS



Zvesené dňa:

Mesto Pezinok

Pečiatka a podpis:

Všeobecne záväzné nariadenie

č. X/2020,

ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok,
v znení neskorších VZN

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov, s poukazom na § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane
pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, sa dňa 25.06.2020 uznieslo na tomto
všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“) Mesta Pezinok (ďalej aj „Mesto“):

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Týmto VZN sa upravuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok, v znení VZN č. 2/2010, VZN č. 2/2012, VZN č. 1/2014, VZN č. 18/2015 a VZN č. 10/2017 (ďalej len „VZN o pamätihodnostiach“).

§ 2

Predmet VZN

- (1) V § 1 VZN o pamätihodnostiach sa menia odseky 3 a 4, ktoré budú znieť:

„§ 1

Úvodné ustanovenie

3. Pamätihodnosti Mesta dopĺňajú pamiatkový fond mesta Pezinok v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu. Národné kultúrne pamiatky v meste Pezinok sú evidované v príslušnom registri, ktorý vedie Pamiatkový úrad Slovenskej republiky. Pamiatková zóna Pezinok bola vyhlásená dňa 30.05.2018 a to rozhodnutím Ministerstva kultúry SR.
4. Garantom evidencie pamätihodností je Mestské múzeum v Pezinku (ďalej len „Garant“), ktoré bolo zriadené Mestom Pezinok ku dňu 01.03.2003 ako príspevková organizácia Mesta Pezinok, Uznesením č. 1-152/2002 zo dňa 19.09.2002, so sídlom: Stará radnica, ulica M.R. Štefánika 1, 902 01 Pezinok, IČO 30792461.“
- (2) V § 4 VZN o pamätihodnostiach, sa ruší odsek 4 v znení: „4. Minimálne raz ročne je Garant povinný predložiť Mestskému zastupiteľstvu správu o zmenách v evidencii pamätihodnosti.“ a doterajšie odseky 5 až 9 sa označujú ako odseky 4 až 8.

(3) V prílohe VZN o pamätihodnostiach, ktorú tvorí Zoznam pamätihodností mesta Pezinok, sa

v časti a) hnutel'né i nehnuteľné veci, ktoré neboli vyhlásené za kultúrne pamiatky, ktoré však majú pre mesto historickú, architektonickú, umeleckú, umelecko-remeselnú, urbanistickú hodnotu,

- rušia tie pamätihodnosti, ktoré sú už zaradené medzi národné kultúrne pamiatky alebo už neexistujú,
- v čísle 19 Vinohradnícky dom, sa opravuje adresa z „Moyzesova 9“ na „Moyzesova 6“ (preklep),
- v čísle 47 sa rozdeľuje Parčík s pomníkom osloboditeľom II. sv. vojny, tak, že parčík prechádza do časti c) a v časti a) ostáva pomník,
- zároveň sa zoznam dopĺňa o 9 nových pamätihodností:

19	Vinohradnícky dom	Moyzesova 6		Renesančný vinohradnícky dom
----	-------------------	-------------	--	------------------------------

47	Pomník osloboditeľom II. sv. vojny	Mladoboleslavská ulica	č. parcely 5050	Pomník osloboditeľom z II. sv. vojny vznikol v roku 1971 podľa návrhu Ing. arch. Vladimíra Fašanga a akad. sochára Rudolfa Šipkovského. Je geometricky členený dvoma trojuholníkovými telesami na obdĺžnikovom podstavci. (doplnené VZN č. 10/2017)
----	------------------------------------	------------------------	-----------------	---

48	Huncokárska usadlosť (Juriška)	Severovýchodný okraj lúky, Lipiny	č. parcely 6744	Zvyšky obvodového muriva
49	Huncokárska usadlosť	severný okraj lúky. Veľká lúka	č. parcely 6734	Zvyšky obvodového muriva
50	Mlyn	pod cestou na Pezinskú Babu, na ľavom brehu potoka Blatina	č. parcely 6510/7	Zvyšky obvodového muriva staršieho objektu
51	Píla, vodná	pod cestou na Pezinskú Babu – časť Píla, pri areáli skautského tábora, na ľavom brehu potoka Blatina	č. parcely 6558	Jednoduchý objekt stojaci na obdĺžnikovom pôdoryse, slúžiaci ako píla
52	Mlyn	č. parcely 972	Medzi Fabiánovým mlynom a Psychiatrickou nemocnicou Philippa Pinela, na ľavom brehu rieky Blatina	Zvyšky obvodového muriva

53	Kameň, hraničný	južný okraj lesa, západne od podzemného objektu CO	č. parcely 6730/1	Kamenný blok s tesaným nápisom
54	Kríž, prícestný, kamenný	rázcestie Rázusovej a Cajlanskej ulice	č. parcely 1393	Kamenný kríž s ukrižovaným Kristom a kovaným zábradlím
55	Plastika exteriérová	č. parcely 3690/2, parčík na ulici 1. mája	Zelený blok vyhradený pre oddych	Odlievaná plastika
56	Reliéf	č. parcely 3903, Vajanského 16, Pezinok	MŠ Vajanského, uličná fasáda	Plastický reliéf kolorovaný

v časti c) chránená zeleň na území mesta Pezinok,

sa dopĺňajú 4 nové pamätihodnosti:

8	Parčík na Mladoboleslavskej ulici	č. parcely 5050, časť výsadbovej zelene aj na parcele č. 5049/1	Parčík je tvorený novšou výsadbovou zeleňou (so staršími jedincami) s geometricky riešeným pomníkom uprostred
9	Dub letný (Quercus robur), 1ks	č. parcely 733/1, Areál MŠ generála Pekníka – pracovisko Cajlanská 7	Listnatý strom s mohutnou a rozložitou tvarovanou korunou
10	Topoľ sivý (Populus x canescens), 1ks	č. parcely 4864/1, Šancová ulica pri bastióne	Vysoký listnatý solitérny strom s rozložitou korunou
11	Pagaštan konský (Aesculus hippocastanum), 4 ks	č. parcely 4857/1, Šancová ulica, pred budovou Slovenskej športiteľne	Vzrastlé jedince v skupinovej výsadbe

(4) Súčasťou tohto VZN je kompletná príloha VZN o pamätihodnostiach, ktorú tvorí Zoznam pamätihodností mesta Pezinok.

§ 3

Záverečné ustanovenia

(1) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta www.pezinok.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

(2) Toto VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli Mesta Pezinok.

- (3) Po vyvesení na úradnej tabuli Mesta Pezinok po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor Mesta Pezinok

Príloha
k VZN o pamätihodnostiach mesta Pezinok

ZOZNAM PAMÄTIHODNOSTÍ
mesta Pezinok

a) hnutelné i nehnuteľné veci, ktoré neboli vyhlásené za kultúrne pamiatky, ktoré však majú pre mesto historickú, architektonickú, umeleckú, umelecko-remeselnú, urbanistickú hodnotu

Číslo	Pamätihodnosť	Adresné údaje (ulica)	Blížšie určenie	Stručná charakteristika pamätihodnosti
1	Krušičova kúria	Radničné námestie 9		Renesančný objekt s možným stredovekým jadrom
2	Mariánsky stĺp	Radničné námestie		Barokové votívne dielo z roku 1749
3	Pamätná tabuľa	M.R. Štefánika 14	Pred budovou VÚB	Pamätná tabuľa Jána Zigmundíka
4	Meštiansky dom	M.R. Štefánika 17		Renesančný objekt z polovice 17. storočia s barokovou prestavbou v prvej polovici 18. storočia
5	Meštiansky dom	M.R. Štefánika 25	Fasáda domu	Dvojpodlažný objekt postavený po roku 1910 s romantickou fasádou
6	Socha	M.R. Štefánika	Farská záhrada	Baroková socha sv. Jána Nepomuckého z 1. polovice 18. storočia
7	Fara	Farská 5		Barokový objekt rímsko-katolíckej fary
8	Kríž	Farská 5	Farská záhrada	Kríž zo začiatku 20. storočia
9	Epitaf	Farská 5	Farská záhrada	Renesančný náhrobný kameň, resp. jeho časť, umiestnený na múre farskej záhrady
10	Epitaf	Farská 5	Farská záhrada	Neskorogotický náhrobný kameň
11	Epitaf	Potočná	Farská záhrada	Renesančný náhrobný kameň pezienského richtára Davida Matthiаса († 1635)
12	Vinohradnícky dom	Potočná 5		Renesančný dom z konca 16. storočia s možným gotickým základom
13	Meštiansky dom	Holubyho 5	Malokarpatská knižnica	Barokový objekt z 1. polovice 18. storočia
14	Meštiansky dom	Holubyho 7	Fasáda domu - OTP Banka	Reprezentatívne riešený objekt s dekoratívnou fasádou z 19. storočia
15	Vinohradnícky dom	Holubyho 20		Barokový vinohradnícky dom s predpokladaným starším jadrom

				a so zachovávanými výkladmi z obdobia I.ČSR
16	Meštiansky dom	Holubyho 26	Fasáda domu	Neorenesančná fasáda zo začiatku 20. storočia na staršom murive
17	Socha	Holubyho 91	Pred kláštorným kostolom	Baroková socha sv. Floriána z pol. 18.storočia
18	Socha	Holubyho 91	Pred kláštorným kostolom	Baroková socha sv. Antona Paduánskeho z roku 1750
19	Vinohradnícky dom	Moyzesova 6		Renesančný vinohradnícky dom
20	Portál	Kollárova 14		Kamený portál s vročením 1631
21	Arkier	Kollárova	Tatra Banka	Náročný arkier s kupolou
22	Požiarna zbrojnica	Mladoboleslavská 7		Sklad Dobrovoľného hasičského zboru, postavený v roku 1927
23	Habánsky dvor	Kupeckého 9		Komplex budov na mieste bývalého dvora habánov, moravských náboženských exulantov
24	Božia muka	Kupeckého	Pri trhovisku	
25	Kaplnka	Suvorovova	Pri kasárňach	Baroková kaplnka sv. Rozálie
26	Božia muka	Bratislavská	Pri autobusovej zastávke	
27	Cintorín v Pezinku	Senecká		Pezinský cintorín založený po roku 1778
28	Kaplnka	Senecká	Cintorín v Pezinku	Kaplnka rodiny Sandtner z 19. storočia
29	Židovský cintorín	Slnecná 8		Zvyšky nového židovského cintorína z 19. storočia
30	Hospodársky objekt	Limbašská cesta	Grünfeld, Grinava	Pôvodne šľachtická kúria z konca 16. storočia
31	Kostol	Cajlanská ulica		Cajlanský kostol Povýšenia sv. Kríža z roku 1740
32	Kalvária	Cajla	Nad Sunbergom	Cajlanská kalvária z 1. polovice 20. storočia
33	Kalvária	Pezinok	Suchý vrch	Baroková kalvária založená v roku 1754
34	„Peregský dom“	Pezinok	Suchý vrch	Zvyšky vo viniciach zachovaného vinohradníckeho obydlija
35	Hájovňa	Pezinok	Rybniček	Horáren / hájovňa patriaca k pálfiovskému panstvu
36	Linterova buda	Pezinok	Rybniček	Dom huncokárov – lesných robotníkov
37	Priehrada	Pezinok	Slnecné údolie	Technická pamiatka - zvyšky banského jazera (tajchu)
38	Tanková priekopa	Pezinok	Cajla	Zvyšky opevnenia z II. sv. vojny s predpokladanými zvyškami vojenskej techniky
39	Starý židovský cintorín	ulice Slnecná a Sládkovičova	za rodinnými domami na Slnecnej ulici, o. č. 31, 33, 35	priestor pôvodného židovského cintorína (doplnené VZN č. 2/2012)
40	Gul'ometný post (tzv. Kugelstand)	Pezinok	Starý most za areálom SOŠ Policajného zboru (na p.č. 5460/31)	pozostatky opevnenej línie z II. sv. vojny (<i>premiestnené k pomníku osloboditeľov na Mladoboleslavskej ul.</i>) (doplnené VZN č. 2/2012)
41	Protitankové zátarasy	Panský chodník a Krížna	extravilán (p.č. 5501/18-29)	pozostatky opevnenej línie z II. sv. vojny (doplnené VZN č. 2/2012)

42	Holubyho škola	Holubyho 14		Budova bývalej ľudovej, neskôr základnej školy (postavenej v rokoch 1912-1914) (doplnené VZN č. 1/2014)
43	Meštiansky dom	Holubyho 83		Meštiansky prejazdový dom so širokou fasádou a veľkorysým portálom (doplnené VZN č. 1/2014 a oprava VZN č. 18/2015)
44	Meštiansky dom - fasáda	Holubyho ulica č. 19 č. parcely 4632	Západná strana Holubyho ulice	Meštiansky dom - secesná výzdoba hlavnej uličnej fasády (doplnené VZN č. 18/2015)
45	Božia muka	Cajlanský cintorín	č. parcely 1941/42	Murovaná omietaná drobná stavba s kovaným zábradlím (doplnené VZN č. 18/2015)
46	Bytový blokový dom - urbanistický súbor	blok I. Holubyho – Mladoboleslavská – M.R. Štefánika blok II. M.R. Štefánika – Mladoboleslavská	Severná hranica historického jadra blok I. č. parcely: 5035 – 5044 blok II. č. parcely: 4924 - 4926, 4927/1, 4927/2, 4928	Súbor bytových domov pozostávajúci z dvoch samostatných blokov uzatvárajúcich zo severnej strany historické jadro mesta, je ohraničený ulicami Holubyho, Mladoboleslavská, M.R. Štefánika (doplnené VZN č. 10/2017)
47	Pomník osloboditeľom II. sv. vojny	Mladoboleslavská ulica	č. parcely 5050	Pomník osloboditeľom z II. sv. vojny vznikol v roku 1971 podľa návrhu Ing. arch. Vladimíra Fašanga a akad. sochára Rudolfa Šípkovského. Je geometricky členený dvoma trojuholníkovými telesami na obdĺžnikovom podstavci. (doplnené VZN č. 10/2017)
48	Huncokárska usadlosť (Juríška)	Severovýchodný okraj lúky, Lipiny	č. parcely 6744	Zvyšky obvodového múriva
49	Huncokárska usadlosť	severný okraj lúky. Veľká lúka	č. parcely 6734	Zvyšky obvodového múriva
50	Mlyn	pod cestou na Pezinskú Babu, na ľavom brehu potoka Blatina	č. parcely 6510/7	Zvyšky obvodového múriva staršieho objektu
51	Pila, vodná	pod cestou na Pezinskú Babu – časť Pila, pri areáli skautského tábora, na ľavom brehu potoka Blatina	č. parcely 6558	Jednoduchý objekt stojaci na obdĺžnikovom pôdoryse, slúžiaci ako pila

52	Mlyn	č. parcely 972	Medzi Fabianovým mlynom a Psychiatrickou nemocnicou Philippa Pinela, na ľavom brehu rieky Blatina	Zvyšky obvodového muriva
53	Kameň, hraničný	južný okraj lesa, západne od podzemného objektu CO	č. parcely 6730/1	Kamenný blok s tesaným nápisom
54	Križ, prícestný, kamenný	rázcestie Rázusovej a Cajlanskej ulice	č. parcely 1393	Kamenný križ s ukrižovaným Kristom a kovaným zábradlím
55	Plastika exteriérová	č. parcely 3690/2, parčík na ulici 1. mája	Zelený blok vyhradený pre oddych	Odlievaná plastika
56	Reliéf	č. parcely 3903, Vajanského 16, Pezinok	MŠ Vajanského, uličná fasáda	Plastický reliéf kolorovaný

b) archeologické náleziská na území mesta Pezinok

Číslo	Pamätihodnosť	Blížšie určenie	Stručná charakteristika pamätihodností
1	Sumberg	Pri Pinelovej nemocnici	Zaniknutá stredoveká dedina s kostolom a cintorinom
2	Cajla		Stopy banskej činnosti 18.-19. storočia - štôlne
3	Slnčné údolie	Rekreačná oblasť	Stredoveká banská činnosť; stopy banskej činnosti 18.-19. storočia – haldy vyťaženej hlušiny
4	Starý zámok I.	Nad Pinelovou nemocnicou	Stredoveká fortifikácia zo začiatku 14. storočia
5	Starý zámok II.	Pri kameňolome	Stredoveká fortifikácia z 13. – 15. storočia
6	Rybniček	Údolie pri kameňolome	Zaniknutá huncokárska osada z 18. – 20. storočia
7	Suchý vrch	Svah nad policeajnou školou	Zvyšky vinohradníckeho hospodárstva z 18.-19. storočia s možným starším jadrom; Kalvária - okolie
8	Dlhé Pole	Grinava	Praveké osídlenie na území medzi Grinavou a Slovenským Grobom
9	Lazárna	Pezinok	Praveké osídlenie na poliach za Hliniskom, smerom na Viničné
10	Centrum mesta	Pezinok	Historické jadro dnešného Pezinka s príľahlými ulicami - Jesenského, Moyzesova, Kupeckého, Zámocká, Rázusova, Mladoboleslavská

c) chránená zeleň na území mesta Pezinok

Číslo	Názov	Bližšie určenie	
1	Zeleň Radničného námestia	parcela č. 4950/1	
2	Lipa malolistá (Tilia cordata)	pred kláštorným kostolom	vek cca 150 rokov
3	3 ks agátu bieleho (Robinia pseudoacacia)	pred Kultúrnym centrom	vek do 150 rokov
4	Parčík na rozmedzí Kukučínovej a Zigmundlikovej ulice	Skupina líp veľkolistých (Tilia grandifolia)	vek do 100 rokov
5	Cintorín v Pezinku	Senecká	zeleň na cintoríne
6	Súbor šiestich dubov (Quercus robur L.)	č. parcely 2066/1, voľná zelená plocha na rázcestí Tmavskej a Šenkvickej cesty	Mohutné samostatne stojace stromy duba lemujuce uličnú komunikáciu (doplnené VZN č. 10/2017)
7	Pagaštan konský(Aesculus hippocastanum), 2ks	Sídliisko Muškát, Tmavská cesta – č. parcely 2052/1	Dva solitérne pagaštany situované popri komunikácii (doplnené VZN č. 10/2017)
8	Parčík na Mladoboleslavskej ulici	č. parcely 5050, časť výsadbovej zelene aj na parcele č. 5049/1	Parčík je tvorený novšou výsadbovou zelenou (so staršími jedincami) s geometricky riešeným pomníkom uprostred
9	Dub letný (Quercus robur), 1ks	č. parcely 733/1, Areál MŠ generála Pekníka – pracovisko Cajlanská 7	Lístnatý strom s mohutnou a rozložitou tvarovanou korunou
10	Topoľ sivý (Populus x canescens), 1ks	č. parcely 4864/1, Šancová ulica pri bastióne	Vysoký listnatý solitérny strom s rozložitou korunou
11	Pagaštan konský (Aesculus hippocastanum), 4 ks	č. parcely 4857/1, Šancová ulica, pred budovou Slovenskej športiteľne	Vzrastlé jedince v skupinovej výsadbe