

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia
pri MsZ v Pezinku
konaného dňa 02.02.2012

prítomní podľa prezenčnej listiny

5/4-4/KÚPV a ŽP /2012

Program zasadnutia:

- 1. Schválenie plánu práce komisie KÚPV a ŽP na rok 2012**
- 2. Prevody**
- 3. Rôzne**

1/ Schválenie plánu práce KÚPV a ŽP na rok 2012

Úvodom predseda komisie Ing. Pátek predložil termíny komisii (v závislosti od termínov mestských zastupiteľstiev) v roku 2012 na odsúhlasenie

Termíny nasledujúcich komisii v roku 2012:

- 12.04.2012 vo štvrtok
- 14.05.2012 v pondelok
- 07.06.2012 vo štvrtok
- 06.09.2012 vo štvrtok
- 05.11.2012 pondelok
- 03.12.2012 pondelok

Predseda komisie : Súborné stanovisko bude predložené komisii a na Mimoriadnom zasadaní Mestského zastupiteľstva približne v polovici marca 2012. V súčasnosti sa preverujú možnosti akceptácie pripomienok z prerokovania pripomienok ku konceptu uplatnených pri osobnom stretnutí 14.12.2011 a 15.12.2011, nakoľko je pravdepodobné, že tieto pripomienky sa nám vrátia pri prerokovaní návrhu.

Vyhodnotenie účasti na komisii v roku 2011:

Komisia zobrala na vedomie bez hlasovania

	03.02.	21.03.	31.03.	10.05.	31.05.	12.09.	03.11.	05.12.	% účasť
Ing. Juraj Pátek	+	+	+	+	+	+	+	+	100,0
Mgr. Zuzana Čaputová	+	-	-	+	+	+	+	+	75,0
RNDr. Juraj Čech	+	+	+	+	+	+	+	+	100,0
PhDr. Milan Grell	+	+	+	+	-	+	+	+	87,5
RNDr. Miroslav Král, CSc.	+	+	-	+	+	+	+	+	87,5
Ing. Marián Šipoš	+	-	-	-	-	-	-	-	12,5
Mgr. Kvetoslava Štrbová	-	+	-	+	+	+	+	+	75,0
František Varecha	-	+	-	+	-	-	-	-	25,0
Ing. Michal Ondrovič	+	-	-	+	+	-	+	-	50,0
Ing. Jozef Popluhár	+	+	+	-	+	+	+	+	87,5
Ing. Milan Šimovič	+	+	-	+	+	+	+	+	87,5
Ing. Ján Matuský	+	-	-	-	+	+	+	+	62,5
Ing. arch. Pavol Čechvala	-	-	+	-	+	-	-	-	25,0
Peter Kramár	+	+	+	+	+	+	+	+	100,0
Peter Galan	+	-	+	+	+	+	-	-	62,5
RNDr. Vladimír Nosko, CSc.	+	-	-	-	-	-	-	-	25,0
Mgr. Juraj Illavský	+	-	+	+	-	-	-	-	37,5
JUDr. Roman Klimek	+	+	+	-	+	-	-	-	50,0
Ing. Danica Tomašových	+	+	+	+	+	+	+	+	100,0
Ing. Juraj Šesták	+	+	+	+	-	+	+	+	87,5
Vladimír Mizerák	+	+	+	+	-	+	-	-	62,5
Ing. Pavlína Burgerová	-	+	+	+	-	+	+	+	75,0

2/ Prevody

- Bod 18.01. František Slezák

Stanovisko komisie: hlasovanie 0-12-0 (za proti zdržal sa) neodporúčajúce

Šimovič: bolo prislúbené, že v území bude zakreslená cesta pozdĺž celého územia určeného na rodinné domy

Szabová: Pozemky p. Slezáka sa nenachádzajú v území určenom na výstavbu rodinných domov. Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme železníc (určené na podnikanie)

- Bod 18.02. Spoločenstvo vlastníkov bytov, Glejovka

Stanovisko komisie: hlasovanie 0-12-0 (za proti zdržal sa) neodporúčajúce

Grell: podnet na ostráňenie musí dať vlastník. (nemá to však v úmysle). Nielen že tam vznikajú nové domy, ale vzniká tam aj smetisko. Zostáva tam nevytriedený odpad prinesený z rodinných domov (prevažne z Grinavy).

Burgerová: preto by bolo vhodné zriadiť mestom skládku separovaného odpadu – zberný dvor na pozemku oproti (odkúpiť ho od cirkvi)

- Bod 18.03. Stiahnuté z rokovania (nepredložený materiál)

- Bod 18.04. Branislav Čech

Stanovisko komisie: hlasovanie 11-0-1 (za proti zdržal sa) odporúčajúce

- Bod 18.05. Tomáš Labuda

Stanovisko komisie: hlasovanie 0-12-0 (za proti zdržal sa) neodporúčajúce

- Bod 18.06. Pezinské tehelne

Stanovisko komisie: hlasovanie 10-1-1 za proti zdržal sa odporúčajúce s doporučením, že cesta bude upravená pridaním odbočovacieho pruhu a zabezpečené opltenie (investor uvádza, že po dĺžke svojho pozemku vybuduje chodník)

- Bod 18.07. Kornélia Pätoprstá

Stanovisko komisie: hlasovanie 0-12-0 (za proti zdržal sa) neodporúčajúce

- Bod 18.08. DOGGIE

Stanovisko komisie: hlasovanie 0-8-4 (za proti zdržal sa) neodporúčajúce

- Bod 18.09. Lenka Zgalinovičová

Stanovisko komisie: hlasovanie 5-2-5 (za proti zdržal sa) neodporúčajúce

- Bod 18.10. Brigita Vajglová (opravené poradové číslo v materiáloch z 18.12. na 18.10.)

Stanovisko komisie: hlasovanie 10-1-0 (za proti zdržal sa) odporúčajúce

- Bod 18.11. Miroslav Frič

Stanovisko komisie: hlasovanie 10-1-0 (za proti zdržal sa) odporúčajúce pre účely vybudovania umývačky, za podmienky, že komunikácia zostane verejná. (vzťah k pozemku iba k stavebnému konaniu)

- Bod 18.12. Volejbal Tenis Club Pezinok

Stanovisko komisie: hlasovanie 8-1-2 (za proti zdržal sa) odporúčajúce za podmienky, že bude posunuté opltenie (vynechať výrezy pri ceste)

Halamiček: doporučujem zvážiť iné varianty opltenia (aby nebolo hneď pri ceste)

- Bod 18.13. ZSE Distribúcia

Stanovisko komisie: hlasovanie 10-0-1 (za proti zdržal sa) **odporúčajúce**

- Bod 18.14. SPP Distribúcia

Stanovisko komisie: hlasovanie 11-0-0 (za proti zdržal sa) **odporúčajúce**

- Bod 5 Návrh VZN č. 3/2012

Stanovisko komisie: hlasovanie 12-0-0 (za proti zdržal sa) **odporúčajúce** predložiť Mestskému zastupiteľstvu

- Bod 18.16 Informácia o nájmoch s rozsahom predmetu užívania do 100m²

Komisia **zobrala na vedomie** informáciu bez hlasovania

- Bod č. 5 Návrh VZN č. 3/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 5/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi, v znení neskorších zmien

Separované zbierané zložky komunálnych odpadov sa dopĺňa o :

1. Šatstvo
2. Textílie
3. Odpady inak nešpecifikované

Stanovisko komisie: hlasovanie 12-0-0 (za proti zdržal sa) **odporúčajúce** predložiť MsZ na schválenie

3/ Rôzne

Štrbová : v tejto komisii by sme mali riešiť aj iné veci než len prevody. Napríklad : obchvat pezinka, Trnavskú ulicu spolu s Muškátom, parkovanie v meste, Panský chodník, uličné čiary...

Burgerová : Bude mesto reagovať na výzvy – granty ?

Mezeiová: Mesto Pezinok vstúpilo do projektu Integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí v rámci Operačného programu Bratislavský kraj. Na realizáciu ISRMO sú oprávnenými mestskými oblasťami v rámci Hlavného mesta SR Bratislava mestské časti s počtom obyvateľov nad 5 000 a v rámci ostatných miest Bratislavského kraja mestá s počtom obyvateľov nad 10 000. Na základe takto stanoveného kritéria je na realizáciu ISRMO oprávnených: 11 mestských častí Hlavného mesta SR Bratislavy a 3 okresné mestá BSK (Malacky, Pezinok, Senec).

V rámci možností a schopností nášho oddelenia (projektova manažérka je na PN) na výzvy reagujeme a reagovať budeme.

V súčasnosti napríklad pripravujeme revitalizáciu parku v Grinave „Obnova parku v historickej časti Grinava“

Informácie :

Tarbaj: Vyvlastňovanie pozemkov pre kanalizáciu v Grinave budeme musieť zabezpečiť externe.

Panholec Lyreco : Zmluva so spoločnosťou Lyreco (ktorú si vyžiadalo Mestské zastupiteľstvo v decembri 2010) by mala byť podpísaná. Z našej strany bude v zmluve z vybudovanie chodníka s verejným osvetlením.

Štrbová: Zastupiteľstvo chcelo oveľa viac, nielen chodník (chcelo rozšírenie cesty, kruhový objazd).

Mezeiová: V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie upresní vlastník a správca komunikácie ako bude potrebné upravovať dopravné napojenie.