

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia pri MsZ v Pezinku konaného dňa 18.06.2012

prítomní podľa prezenčnej listiny

5/4-4/KÚPV a ŽP /2012

Program zasadnutia:

1. Prevody
2. Pripomienky ku Konceptu pre Územné obvody (UO) 11-21, 2.časť
3. Rôzne

Pátek: predseda privítal prítomných

1.Prevody

- č. 23/03 **Vladimír Ďurček** – predmet prevodu C-KN parc. č. 3025/1 k. ú. Pezinok. Účelom odkúpenia predmetného pozemku je jeho užívanie ako záhradu k rodinnému domu kupujúceho

Stanovisko komisie :

*Hlasovanie 0- 7 –0 (za – proti – zdržal sa) **Neodporúčajúce***

- č. 23/07 **Ecovea, s.r.o.**- predmet nájmu : prenájom pozemku v k.ú. Pezinok na Trnavskej ulici (pri soche slobody) C-KN parc. č. 2066/1, 2066/25 k. ú. Pezinok
 - stavba centra pre vzdelávanie aktívne využívanie voľného času so zeleným dvorom s miniparkom. Stavba centra nemôže mať charakter pevnej stavby. Cez uvedený pozemok vedú inžinierske siete (plyn, kanalizácia, električka).

Stanovisko komisie :

Hlasovanie : Komisia zobrala predložený návrh na vedomie bez hlasovania s poznámkou, že pozemok by mal zostať nezastavaný

- č. 23/08 **Ircha Tomáš** – prenájom pozemku C-KN parc.č. 2386/1 k.ú. Pezinok na Sládkovičovej ulici pri bývalom kine Zora. Účel nájmu : vytvorenie parkovacích miest k bytovému domu Zora v zmysle projektu.

Stanovisko komisie :

*Hlasovanie 6- 0 –4 (za – proti – zdržal sa) **Odporúčajúce** s podmienkou prerokovať s investorom o zúžení chodníka (Prává strana bude vybudovaná, ľavá strana bude len vyznačená).*

- č. 23/10 **Silvanium II, s.r.o.**

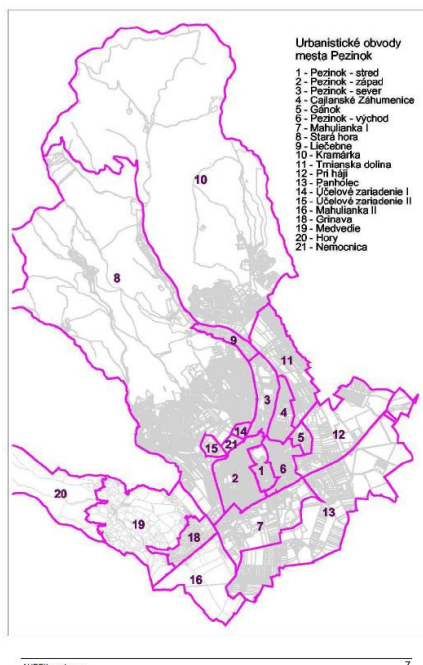
Zámer: vybudovať chodník a parkovacie miesta. Parkovanie by si mali riešiť na vlastnom pozemku

Stanovisko komisie :

*Hlasovanie 1- 7 –2 (za – proti – zdržal sa) **Neodporúčajúce***

2.Pripomienky ku Konceptu pre Územné obvody (UO) 11-21, 2.časť

Na komisii boli prerokované pripomienky ku Konceptu UPN mesta Pezinok v nasledovných územných obvodoch:



Cajlanská pažiť – Hodokvas (UO)11

Viničné (UO)13

Doprava

Grinava – Orešné UO(19)

Panholec (UO 13)

Šenkvičná + Poľnohosp. Družstvo UO(12)

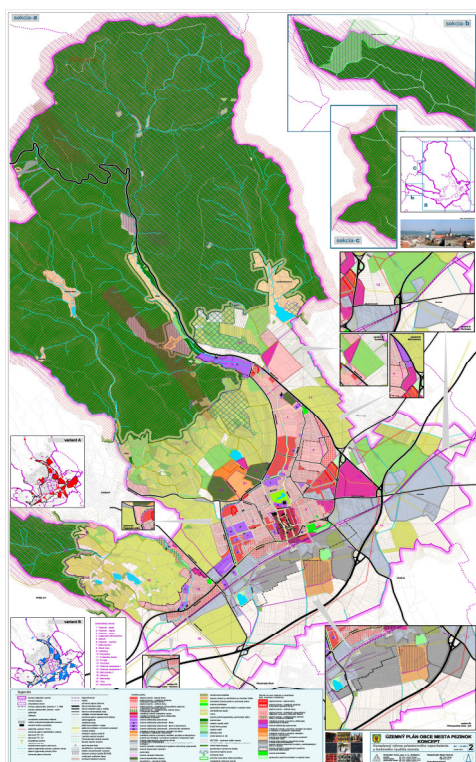
Záhradkárske osady

Grinava – IBV (UO 18)

Vymedzenie lokalít pre vypracovanie ÚPN
zóny

Trnianska dolina (UO)11

Verejnoprospešné stavby



← schéma Konceptu ÚPN mesta Pezino

Vypracovala : Ing. Iveta Szabová – tajomník komisie