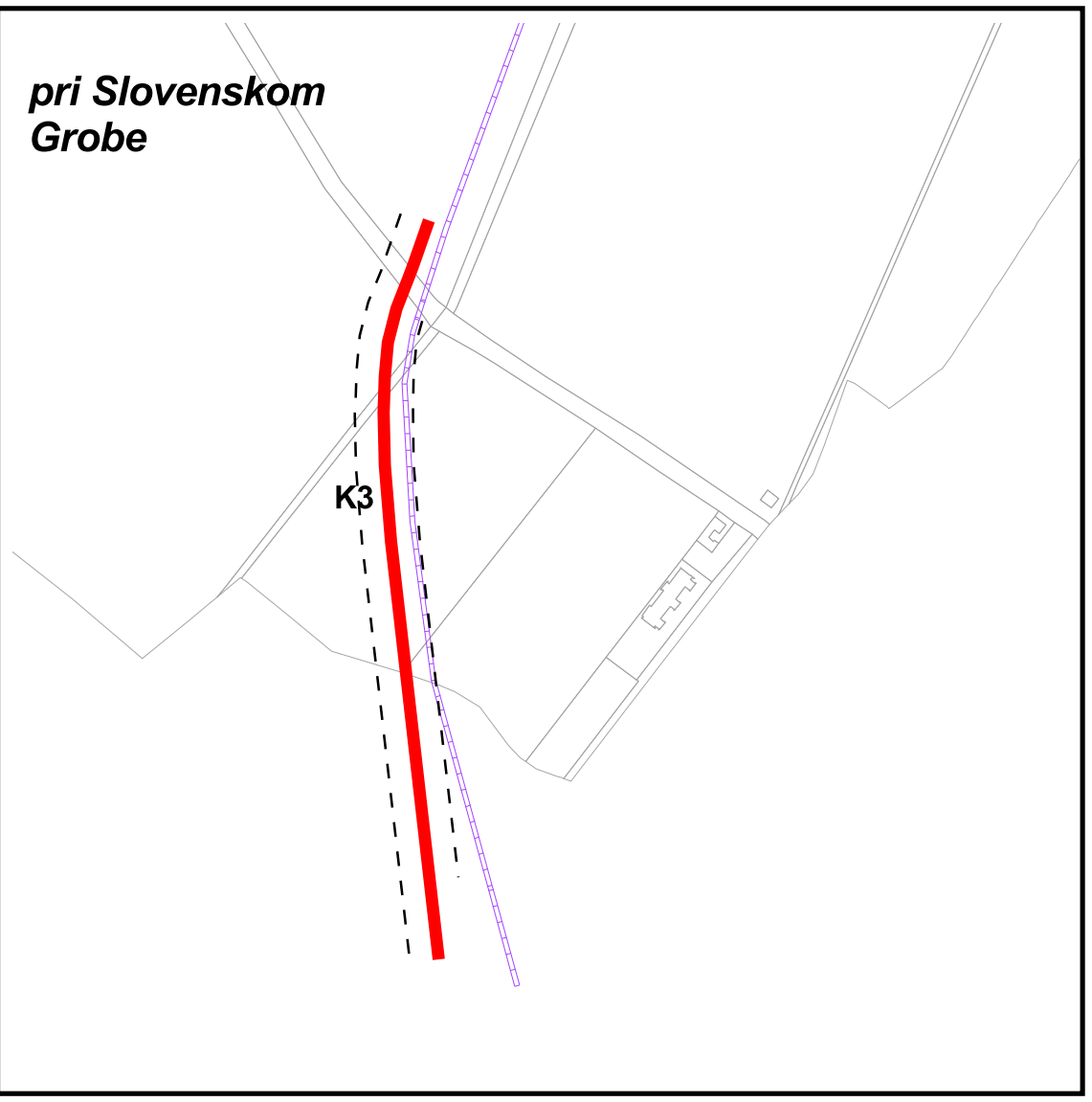


FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA VYUŽITIA ÚZEMIA MESTA PEZINOK

územný útvar	číslo územného útvaru	funkčné využitie	urbanistická funkčná zóna	hierarchia územia	počet obyvateľov (max. počet)	koeficient ziskovania	koeficient zotavenia	poznámka	
1	01-01	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	3	0,25	0,25	územie občianskej vybavenosti
	01-02	územie parkov a zelených priestorov	OU	územná zóna občianstva	agencia	0	0,00	0,00	územie parkov a zelených priestorov
	01-03	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,40	0,40	územie občianskej vybavenosti
	01-04	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	1	0,00	0,00	územie občianskej vybavenosti
	01-05	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	0	0,00	0,00	územie občianskej vybavenosti
	01-06	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	1	0,20	0,20	územie občianskej vybavenosti
	01-07	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,20	0,20	územie občianskej vybavenosti
	01-08	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,30	0,30	územie občianskej vybavenosti
	01-09	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,50	0,50	územie občianskej vybavenosti
	01-10	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	3,17	0,30	0,30	územie občianskej vybavenosti
	01-11	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	1,1	0,50	0,50	územie občianskej vybavenosti
	01-12	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,40	0,40	územie občianskej vybavenosti
	01-13	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,50	0,50	územie občianskej vybavenosti
	01-14	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,00	0,00	územie občianskej vybavenosti
	01-15	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,00	0,00	územie občianskej vybavenosti
	01-16	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,00	0,00	územie občianskej vybavenosti
	01-17	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,40	0,40	územie občianskej vybavenosti
	01-18	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,50	0,50	územie občianskej vybavenosti
	01-19	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,00	0,00	územie občianskej vybavenosti
01-20	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	0	0,00	0,00	územie občianskej vybavenosti	

územný útvar	číslo územného útvaru	funkčné využitie	urbanistická funkčná zóna	hierarchia územia	počet obyvateľov (max. počet)	koeficient ziskovania	koeficient zotavenia	poznámka	
11	11-02	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	1	0,10	0,70	územie občianskej vybavenosti

územný útvar	číslo územného útvaru	funkčné využitie	urbanistická funkčná zóna	hierarchia územia	počet obyvateľov (max. počet)	koeficient ziskovania	koeficient zotavenia	poznámka	
3	03-21	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,50	0,50	územie občianskej vybavenosti
	03-22	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,50	0,50	územie občianskej vybavenosti
	03-23	územie občianskej vybavenosti	OU	územná zóna občianstva	agencia	2	0,50	0,50	územie občianskej vybavenosti



Mesto Pezinok potvrdzuje platnosť Územného plánu mesta Pezinok v znení zmien a doplnkov č. 1/2018 v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MESTA PEZINOK
Zmeny a doplnky č. 1/2018

Výkres regulatívo
a verejnoprospešných stavieb

M 1 : 5 000

6

Termin účinnosti od Ing. arch. Igor Hianik primátor

Zhotoviteľ: Aurex, spol. s r.o., Bratislava
Kontakt: Ing. arch. Ľubomír Klačko
Hlavný inžinier: Ing. arch. Vojtech Hrdina, Ph.D.
Zodpovedný inžinier: Ing. arch. Vojtech Hrdina, Ph.D.

Obstarávateľ: Mesto Pezinok
Ing. arch. Igor Hianik
Funkčná zóna: 7

Osoba odbornou spôsobilá na obstarávanie ÚPD: Dr. Bítarova Prásková