

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku dňa 18.06.2008

Zn.: 5/81-ÚR/4101-20646/2008

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **TKB BUILDING spol. s.r.o.**, Vysoká 8, 811 06 Bratislava

podal dňa 11.06.2008 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **Obytný súbor Pezinok Sever II** na ul. Dona Sandtnera v Pezinku (parc. č. **2304, 883/25, 884/3, 881/1, 882, 1053/1, 1047/48, 1047/49** /parc. registra "C"/, **353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 2329, 2330, 472, 2331, 465, 464** /parcely registra „E“, k.ú. **Pezinok**).

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávania na

deň 22.07.2008 (utorok) o 13.00 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, I. posch. č. d. 12

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:**Doručí sa:****Pečiatka a podpis:**

1. navrhovateľ: TKB BUILDING s.r.o., Vysoká 8, 811 06 Bratislava
2. primátor mesta Pezinok
3. vlastníci pozemkov: Mesto Pezinok – správa majetku
4. Jana Rybárová, Banícka 2099/33, 902 01 Pezinok – parc. č. 883/25
5. Elena Skovajsová, Kupeckého 89, 902 01 Pezinok – parc. č. 2304
6. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
7. BA BUILDING s.r.o., Vysoká 8, 811 06 Bratislava
8. Ing. Igor Trepáč, Rozvodná 3, 831 01 Bratislava
9. susedia: Denis Trávníček, Kupeckého 72, Pezinok – správca byt. domov Dona Sandtnera 9-11
10. Vlastníci bytov v byt. domoch Dona Sandtnera 9-11
11. Henrich Klokner, Ul. Dona Sandtnera 5, Pezinok
12. Jana Kloknerová, ul. Dona Sandtnera 5, 902 01 Pezinok
13. Rudolf Burdy, Hrušovská 60, Bratislava
14. Danuše Burdyová, Hrušovská 60, Bratislava
15. Obvodný pozemkový úrad Senec, Hurbanova 21, Senec
16. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
17. OR PZ – ODI Bratislava - okolie, Šenkvicová, 902 01 Pezinok
18. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
20. Krajský pamiatkový úrad, Leškova, Bratislava
21. Archeologický ústav SAV Nitra, Akademická 2, 949 21 Nitra
22. SPP-OZ, Mlynské Nivy 44/a, 825 17 Bratislava
23. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
24. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
25. Slov. telekomunikácie, Nám. slobody, Bratislava
26. ARIES – Ing. arch. Eva Sivoková, Pankúchová 1, 851 04 Bratislava - projektant