

Mesto PEZINOK

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 06.10.2008
Zn.:5/81-odst./1995-28696/06-07

Verejná vyhláška

Vec: Odstúpenie spisového materiálu – odvolaním napadnuté územné rozhodnutie

Týmto Vám oznamujeme odstúpenie spisového materiálu ohľadom územného rozhodnutia na stavbu: „**Bytový dom, parkoviská a prípojky na inžinierske siete**“ na Muškátovej ul. v Pezinku (kat. úz.: Pezinok, parc. č: 2045/61, 2045/62, 2045/24, 2045/4, 2045/3, 2045/5, 2047/129, 2047/29, 2047/30), navrhovateľa: Stavoinvesta Group s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava, vydaného Mestom Pezinok dňa 25.06.2008 pod zn.: 5/81-ÚR/459-12186/08, odvolaciemu orgánu - Krajskému stavebnému úradu v Bratislave.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, č. tel.: 033/690 11 42

Doručí sa:

1. stavebník: STAVOINVESTA GROUP s.r.o., Račianska 66, P.O.Box 53, 831 03 Bratislava
2. primátor mesta Pezinok
3. vlastníci pozemkov: Mesto Pezinok- správa majetku, Radničné nám. 7, 90214 Pezinok
4. STAVOIMPEX Holíč, spol. s.r.o., Nám. mieru 20, Holíč
5. Nedelková Alena, Hroznová 15, Pezinok
6. Záni Marek, Hroznová 9, Pezinok
7. Mička Michal, Novozámocká 1447/27, Zvolen
8. Ing. Laura Mičková, 962 33 Budča č. 423
9. Marko Iva, G.Svobodu 30, Pezinok
10. Mgr. Janoga Milan, Hroznová 4664/9, Pezinok
11. Helena Janogová, Hroznová 4664/9, Pezinok
12. JUDr. Kulháň Július, Hroznová 19, Pezinok
13. Katarína Kulháňová, Hroznová 19, Pezinok
14. JUDr. Drač Peter, G.Svobodu 2434/1, Pezinok
15. Vrábel Boris, Svätopluková 2657/10, Pezinok
16. Erika Vrábelová, Svätopluková 2657/10, Pezinok
17. Ing. Haluška Ľubor, Muškátová 24, Pezinok
18. Mgr. Babčanová Katarína, Narcisová 2, Bratislava
19. Graus Ján, Hroznová 19, Pezinok
20. Marta Grausová, Hroznová 19, Pezinok
21. Vojteková Margita, Sládkovičová 1121/13, Pezinok
22. Ing. Nosál Peter, Za hradbami 13, Pezinok
23. Mgr. Barbora Nosáľová, Mierová 2075/118 Bratislava – Ružinov
24. Ing. Balogová Viera, Ivana Krasku 788/27, 071 01 Michalovce
25. Červenec Miroslav, Poľná 605/41, Častá
26. vlastníci susedných pozemkov: Ondrej Reichbauer, Sama Chalupku 11, 902 01 Pezinok
27. Anna Čajkovičová, Kupeckého 55, 902 01 Pezinok

Vlastníci bytov a nebytových priestorov zapísaní na LV č. 7509:

28. Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany SR, M.R. Štefánika 16, 911 64 Trenčín
29. Krajské riaditeľstvo PZ, Špitálska 14, 811 01 Bratislava
30. SATINSTAV s.r.o., Kupeckého 97, 902 01 Pezinok
31. Helena Uscká, Bratislavská 114, 902 01 Pezinok
32. Roman Uscký, Bratislavská 114, 902 01 Pezinok
33. MUDr. Marián Halenár, Bélu Bartóka 7, Bratislava
34. Štefan Vincze, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
35. Ing. Eva Múčková, Muškátová 19, 902 01 Pezinok
36. Vladislav Marušic, Muškátová 19, 902 01 Pezinok
37. Soňa Marušicová, Muškátová 19, 902 01 Pezinok
38. Ing. Ladislav Katuša, Čipkárska 3, 821 09 Bratislava 2
39. Ing. Alena Katušová, Čipkárska 3, 821 09 Bratislava 2
40. Tomáš Jeništa, Muškátová 21, 902 01 Pezinok
41. Jana Ferancová, Muškátová 21, 902 01 Pezinok
42. Štefan Mikovič, Rulandská 4, 902 01 Pezinok
43. Ingrid Mikovičová, Rulandská 4, 902 01 Pezinok
44. Miroslav Václav, Potočná 16, 900 91 Limbach
45. Ivan Hupka, Muškátová 21, 902 01 Pezinok
46. Mgr. Beáta Hupková, Muškátová 21, 902 01 Pezinok
47. Ing. Ján Neupauer, Muškátová 21, 902 01 Pezinok
48. Jolana Neupauerová, Muškátová 21, 902 01 Pezinok
49. Martin Neupauer, Romanova 23, Bratislava
50. Marek Neupauer, Wolkrova 17, Bratislava
51. Roman Bereš, Rumančeková 860/40, 821 01 Bratislava
52. Emília Ďurkyová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
53. Ing. Štefan Krásny, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
54. Mgr. Roman Baranovič, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
55. PharmDr. Eva Baranovičová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok

56. Anna Kudlejová, Nálepková 58, 900 27 Bernolákovo
57. Dalibor Molnár, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
58. Lucia Molnárová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
59. Ing. Martin Mrva, Pri štadióne 25, 900 21 Svätý Jur
60. RNDr. Dušan Hrušovský, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
61. Viera Federlová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
62. Zdenka Kostková, Surovovova 43, 902 01 Pezinok
63. Katarína Fumačová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
64. Pavol Hanzen, Ladislava Môcika 91/19, 972 23 Dolné Vestenice
65. Peter Fehér, Komenského 342/10, 972 23 Dolné Vestenice
66. Miroslava Fehérová, Komenského 342/10, 972 23 Dolné Vestenice
67. Róbert Kántor, Znievska 11, 851 06 Bratislava 5
68. Vlasta Kántorová, Znievska 11, 851 06 Bratislava 5
69. Ing. Igor Csáder, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
70. Mgr. Zaneta Slamková, Hliny 1419/16-8, 017 01 Považská Bystrica
71. Jozef Melicher, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
72. Alena Melicherová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
73. Andrea Vdovcová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
74. František Tornyai, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
75. Andrea Tornyaiová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
76. Oto Blažek, Za koníčkem 14, 902 01 Pezinok
77. Helena Blažeková, Za koníčkem 14, 902 01 Pezinok
78. Štefan Belko, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
79. Gabriela Belková, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
80. Maroš Malešic, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
81. Eva Malešicová, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
82. Kvetoslava Braunová, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
83. Ing. Peter Dohanyos, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
84. Ing. Eva Dohanyosová, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
85. Darina Holzschuh, Pekníka 8, 902 01 Pezinok
86. Mária Fišerová, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
87. Peter Zvolenský, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
88. Katarína Zvolenská, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
89. Silvia Hamilton, Bernolákova 36, 902 01 Pezinok
90. Martin Funderák, Októbrová 75, 080 01 Prešov 1
91. Jana Funderáková, Októbrová 75, 080 01 Prešov 1
92. Mgr. Adriana Beňová, Muškátová 25, 902 01 Pezinok
93. Vladimír Kuznecov, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
94. Oľga Kuznecovová, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
95. Milan Biznár, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
96. Mária Bizárová, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
97. Róbert Krátky, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
98. Ing. Peter Kanka, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
99. Dana Kanková, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
100. Ľubomír Pevný, L. Novomeského 26, 902 01 Pezinok
101. Ing. pplk. Ondrej Danech, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
102. Jana Danechová, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
103. Zuzana Madarassi, Muškátová 19, 902 01 Pezinok
104. Ing. Marek Kormanovič, Muškátova 30, 902 01 Pezinok
105. Ľubica Kormanovičová, Muškátova 30, 902 01 Pezinok
106. MUDr. Radoslav Bardún, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
107. MUDr. Eva Bardúnová, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
108. Lucia Gagová, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
109. Andrea Židová, Cajlanská 118, 902 01 Pezinok
110. Tomáš Lenghart, Muškátová 19, 902 01 Pezinok
111. Katarína Putrová, Nálepková 11, 902 01 Pezinok
112. Štefan Klamík, Včelárska 6, 821 05 Bratislava

113. Ľudmila Klamíková, Včelárska 6, 821 05 Bratislava
114. Monika Jurkovičová, Muškátová 23, 902 01 Pezinok
115. Mgr. Eduard Štamm, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
116. Michaela Štammová, Muškátová 27, 902 01 Pezinok
- Vlastníci bytov a nebytových priestorov zapísaní na LV č. 5104:***
118. Ing. Ján Sučan, Cajlanská 130, 902 01 Pezinok
119. Ružena Sučanová, Cajlanská 130, 902 01 Pezinok
120. Peter Ifčíč, Silvánová, 6, 902 01 Pezinok
121. Andrea Ifčicová, Silvánová 6, 902 01 Pezinok
122. Daniel Minarovič, Silvánová, 6, 902 01 Pezinok
123. Ivana Minarovičová, Silvánová, 6, 902 01 Pezinok
124. Miroslava Gogová, Silvánová, 6, 902 01 Pezinok
125. Mária Pastorová, Silvánová 6, 902 01 Pezinok
126. Eva Hoferová, Svetuša 325, 941 48 Podhájska
127. JUDr. Roman Bužek, Silvánová, 6, 902 01 Pezinok
128. Lívia Bužeková, Silvánová, 6, 902 01 Pezinok
129. Dušan Števlík, Silvánová, 6, 902 01 Pezinok
130. Katarína Števlíková, Silvánová, 6, 902 01 Pezinok
131. Ján Vlček, Medená 94/12, 811 02 Bratislava
132. Miriam Vlčeková, Lipová 292/37, 900 26 Slovenský Grob
133. Ing. Imrich Vegh, Legionárska 4/17, Bratislava
134. Slavomíra Horváthová, Silvánová 8, 902 01 Pezinok
135. Róbert Weiss, Jilemnického 23, 902 01 Pezinok
136. Petra Weissová, Jilemnického 23 902 01 Pezinok
137. MUDr. Emil Huraj, Silvánová 8, 902 01 Pezinok
138. Anna Hurajová, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
139. Milan Mjartan, Silvánová 8, 902 01 Pezinok
140. Elena Mjartanová, Silvánová 8, 902 01 Pezinok
141. Mária Eliášová, 5514 Pacific Ave, Marina di rei, CA 90292-7122, USA
142. Anna Hupková, Silvánová 10, 902 01 Pezinok
143. Miriam Ščepánová, Školská 33, 902 01 Vinosady
144. Jozef Bittner, Mierové nám. 4, 903 01 Senec
145. Darina Bittnerová, Silvánová 10, 902 01 Pezinok
146. PhDr. Peter Hyross, Silvánová 10, 902 01 Pezinok
147. PhDr. Eva Hyrossová, Silvánová 10, 902 01 Pezinok
148. Slavomíra Stráňavská, Silvánova 2796/8, 902 01 Pezinok
149. Ing. Juraj Kulík, Silvánová 12, 902 01 Pezinok
150. MUDr. Lenka Godálová, Silvánová 12, 902 01 Pezinok
151. Jana Chudíková, Hrnčiarska 2, 900 01 Modra
152. Ing. Peter Zupka, Sološnická 14, 841 04 Bratislava
153. Marianna Hanusková, Silvánová 4, 902 01 Pezinok
154. Ing. Vladimír Hrašna, Trnavská 53, 902 01 Pezinok
155. Ing. Peter Janeček, Gercenova 3, 851 01 Bratislava
156. Katarína Janečková, Gercenova 3, 851 01 Bratislava
157. Ján Jurčík, Silvánová 4, 902 01 Pezinok
158. Darina Jurčíková, Silvánová 4, 902 01 Pezinok
159. Simona Paštinská, Silvánová 4, 902 01 Pezinok
160. Wolfgang Wenzel, Silvánová 4, 902 01 Pezinok
161. Katarína Wenzelová, Silvánová 4, 902 01 Pezinok
162. JUDr. Ladislav Šafár, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
163. Kvetoslava Šafárová, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
164. Ján Vrchota, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
165. Helena Vrchotová zomr. – manž. Ján Vrchota, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
166. Ing. Mária Hrašnová, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
167. Slavomíra Stráňavská, Silvánova 2796/8, 902 01 Pezinok
168. Kamil Horínek, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
169. Vlasta Horíneková, Silvánová 2, 902 01 Pezinok

170. Peter Ščepán, Pezinská 94, 902 01 Vinosady
171. Emil Golembiovský, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
172. Anna Šaling, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
173. Juraj Frano, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
174. Jarmila Franová, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
175. Peter Dolinský, Nálepková 18, 902 01 Pezinok
176. Henrieta Dolinská, Nálepková 18, 902 01 Pezinok
177. Alica Baroková, Hroznová 6, 902 01 Pezinok
178. Ing. Vitalij Džoganík, Silvánová 12, 902 01 Pezinok
179. Anastázia Džoganíková, Silvánová 12, 902 01 Pezinok
180. Štefan Eliáš, Karpatská 370, 900 55 Lozorno
181. Ing. Tibor Prítrský, Silvánová 6, 902 01 Pezinok
182. Marcela Prítrská, Dibrovova 21, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
183. Ing. Katarína Javorková, Silvánová 6, 902 01 Pezinok
184. Vladimír Kúdela, Silvánová 8, 902 01 Pezinok
185. Ľubomíra Kúdelová, Silvánová 8, 902 01 Pezinok
186. Katarína Pluhárová, Silvánová 8, 902 01 Pezinok
187. Eva Hannabauer, Silvánova 10, 902 01 Pezinok
188. Miriam Petříková, Muškátová 10, 902 01 Pezinok
189. Gabriela Petreková, F.P. Drobiševa 21, 902 01 Pezinok
190. Mikuláš Wáczlav, Silvánová 12, 902 01 Pezinok
191. Ľuboslava Wáczlavová, Silvánová 12, 902 01 Pezinok
192. Igor Fedič, Silvánová 12, 902 01 Pezinok
193. Monika Fedičová, Silvánová 12, 902 01 Pezinok
194. Jaroslav Rapčan, Silvánová 4, 902 01 Pezinok
195. Oľga Rapčanová, Silvánová 4, 902 01 Pezinok
196. Martina Patáková, Silvánová 2794/4, 902 01 Pezinok
197. Gustáv Gago, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
198. Mária Gagová, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
199. Ivan Mačovský, Silvánová 2, 902 01 Pezinok
200. Dagmar Mačovská, Silvánová 2, 902 01 Pezinok

Mesto PEZINOK

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 06.10.2008
Zn.:5/81-ÚR/459-1218/08

Krajský stavebný úrad v Bratislave
Lamačská cesta 8
845 14 Bratislava 45

Vec: Odstúpenie spisového materiálu – odvolaním napadnuté územné rozhodnutie zn. 5/81-UR/459-1218/08 zo dňa 25.06.2008.

V prílohe Vám zasielame spisový materiál ohľadom územného rozhodnutia na stavbu: „**Bytový dom, parkoviská a prípojky na inžinierske siete**“ na Muškátovej ul. v Pezinku (kat. úz.: Pezinok, parc. č: 2045/61, 2045/62, 2045/24, 2045/4, 2045/3, 2045/5, 2047/129, 2047/29, 2047/30), navrhovateľa: Stavoinvesta Group s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava, vydaného Mestom Pezinok dňa 25.06.2008 pod zn.: 5/81-ÚR/459-1218/08.

Voči tomuto povoleniu bolo podané odvolania účastníkmi konania:

Anna Čajkovičová, Kupeckého 55, Pezinok

Róbert Krátky, Ondrej Danech, Roman Baranovič, Eva Baranovičová, Milan Biznár, Mária Biznárová, Muškátová, Pezinok

Ondrej Reichbauer, Sama Chalupku 11, 902 01 Pezinok

Tunajší stavebný úrad upovedomil všetkých účastníkov konania o podanom odvolaní. K podaným odvolaniam sa vyjadrili:

Obyvatelia bytového domu Zelený dvor 1

Ondrej Reichbauer a Anna Čajkovičová, ktorý vo svojom vyjadrení uvádza, že sa nemohol vyjadriť k obsahu podaných odvolaní, z dôvodu, že mu neboli zaslané. Stavebný úrad v oznámení o podaných odvolaniach uvádza, že sú zverejnené na internetovej stránke a prístupné k nahliadnutiu v kanc. prvého kontaktu na Mestskom úrade v Pezinku.

S pozdravom

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vybavuje: Ing. Vojčináková, č.. tel.: 033/690 11 42

Prílohy:

Spis č. 459-1218/2008

Pozn.: Všetky predchádzajúce spisy týkajúce sa uvedenej veci Vám boli zasielané dňa 30.04.2008 na Vašu žiadosť.