

**Výzva na predloženie ponuky  
zákazka s nízkou hodnotou**

**v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov**

**1. Identifikácia verejného obstarávateľa**

Verejný obstarávateľ: MESTO PEZINOK  
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
Štatutárny zástupca: Mgr. Oliver Solga  
IČO: 00 30 50 22  
Kontaktné miesto: Mestský úrad v Pezinku, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
Kontaktná osoba na verejné obstarávanie:  
Mgr. Vlasta Cholujová, tel.: 033/6901 117, e-mail:  
[vlasta.cholujova@msupezinok.sk](mailto:vlasta.cholujova@msupezinok.sk)

**2. Predmet zákazky na stavebnú prácu**

**„Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby: Rekonštrukcia, prístavba a nadstavba ZOS  
Komenského 23, Pezinok“**

**3. Miesto**

Budova zariadenia opatrovateľskej služby na Komenského ulici 23 v Pezinku, zapísaná na LV č. 4234,  
pozemok parcela č. 3331/1.

**4. Opis predmetu zákazky**

Predmetom technického riešenia - vypracovanie projektovej dokumentácie **stavebnej časti + rozpočet  
na stavbu „Rekonštrukcia, prístavba a nadstavba ZOS, Komenského 23, Pezinok v rozsahu:**

- projektovej dokumentácie dispozičných úprav miestností, zväčšenie dverných otvorov pôvodných izieb, prístavbou spoločenskej miestnosti na severnej strane budovy, prístavba kancelárie a izieb na južnej strane budovy, nadstavba existujúcej budovy, úprava oplotenia a vstupnej brány, tak aby riešenie vyhovovalo technickým požiadavkám, zateplenie fasády a strechy celého objektu,
- k projektovej dokumentácii stavebných úprav bude aj stanovisko k PD od Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Bratislava, hasiči a technická inšpekcia
- projektovej dokumentácie elektroinštalácie vrátane rozvážača, pripojenia novej technológie a pripojenia na jestvujúce rozvody, určenie prostredia pre jednotlivé prevádzkové miestnosti, zdravotnícké inštalácie, vzduchotechnika, slaboprúdové a silnoprúdové rozvody, PD požiarnej bezpečnosti
- projektovej dokumentácie rozvodov studenej a teplej vody, upravenej vody pre potreby pripojenia technológie vrátane pripojenia na jestvujúce rozvody.
- projektovej dokumentácie ústredného kúrenia
- projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu PD pre územné konanie a PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
- PD vrátane požiarnej bezpečnosti stavby
- PD bude pozostávať z troch stavebných objektov: SO 01 prístavba, SO02 nadstavba, SO 03 oplotenie a spevnené plochy

Všetka dokumentácia bude odovzdaná 6x v tlačenej forme + rozpočet, výkaz výmer a zároveň aj 1x v elektronickej forme na CD alebo DVD: textové a tabuľkové dokumenty vo formátoch doc. resp. xls. Výkresová dokumentácia vo formáte dwg a pdf.

Technické podklady súťaže:

- širšie vzťahy - situácia
- **Návrh zmluvy**, na ktorom obstarávateľ trvá:

Súčasťou cenovej ponuky sú ceny za:

- vypracovanie PD pre územné konanie + pre stavebné povolenie a realizáciu stavby + rozpočet +výkaz výmer
  - zameranie skutkového stavu + geodetické zameranie
  - zamerania potrebné pre pripojenie splaškovej a technologickej kanalizácie
  - inžinierska činnosť – zabezpečenie vyjadrenia RÚVZ BA, hasiči a technická inšpekcia
  - autorský dozor – jedenkrát za 14 dní počas realizácie diela
- Ceny nezahŕňajú správne poplatky.

#### 5. Podmienky financovania predmetu obstarávania:

Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa, bez poskytnutia zálohovej platby. Fakturácia – faktúra bude vystavená po dokončení diela a protokolárnym odovzdaním. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

#### 6. Predpokladaná hodnota: 10 000,00 EUR s DPH

#### 7. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní:

Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta uskutočnenia stavebných prác, aby si sami overili a získali informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky.

- Čas obhliadky – uskutoční sa dňa **13.10.2017 o 10:00 hod.**, miesto: pred hl. vchodom do budovy ZOS, Pezinok

Uchádzač predloží do súťaže:

- **osvedčenie o spôsobilosti** pre projektovanie stavieb požadovaného druhu – opatrenie PD pečiatkou odborne spôsobilej osoby
- **cenovú ponuku na celý predmet obstarania** v zmysle výzvy bod 4 a prílohy č. 1 a 2.

Nepredloženie uvedených dokladov podľa požiadaviek verejného obstarávateľa bude znamenať, že ponuka uchádzača je neúplná a nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje, že takúto ponuku nemusí akceptovať.

#### 8. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena celkom v EUR s DPH za celý predmet obstarávania

#### 9. Lehota a miesto na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk je určená do: **20.10.2017 do 15:00 hod.** Forma na predkladanie ponuky: ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk v **elektronickej forme** na kontaktnú e-mailovú adresu, vo forme podpísaného a naskenovaného dokumentu, vo formáte .pdf

**/poznámka: 1 e-mail = max. 10 MB/**

Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky bezodkladne po ich predložení a oboznámi uchádzačov s výsledkom vyhodnotenia, elektronickou formou.

#### 10. Lehota dodania zákazky:

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo objednávateľovi na základe zmluvy. **Termín dodania PD pre územné konanie do 4 týždňov od účinnosti zmluvy. Termín dodania PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby do 31.12.2017 od účinnosti zmluvy.**

#### 11. Doplnujúce informácie

- Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť neukončenú súťaž v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nezrealizovať dielo v prípade, ak cena ponuky bude vyššia než predpokladaná hodnota zákazky.
- Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

- e) **Po obhliadke verejný obstarávateľ odporúča sledovať web stránku mesta, v prípade zverejnenia doplňujúcich informácií, ktoré vyplynuli z obhliadky predmetu zákazky.**
- f) Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva.

**12. Rozdelenie predmetu zákazky na časti a variantné riešenia**

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky. Verejný obstarávateľ neumožňuje variantné riešenia.

**13. Dátum odoslania výzvy na predkladanie ponúk**

10.10.2017

Príloha č. 1 Cena PD pre ÚR ...Eur

Príloha č. 2 Cena PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

Príloha č. 3 Situácia

Príloha č. 4 Návrh Zmluvy o dielo

**Ing. Renáta Klimentová**

vedúca odd. výstavby a životného prostredia

Príloha č. 1**Cena PD pre ÚR .....Eur**Príloha č. 2**Cena PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby :**

Profesia	Cena v EUR bez DPH	Cena v EUR s DPH
Architektúra		
Statika		
Zdravotechnika		
Kanalizácia		
Plynoinštalácia		
Ústredné kúrenie		
Elektroinštalácia		
Vzduchotechnika		
Meranie a regulácia		
Požiarna ochrana		
Technológia kuchyne		
<b>Projekt stavby spolu</b>		
Zameranie skutkového stavu		
Geodetické zameranie		
Inžinierska činnosť		
Autorský dozor v rozsahu 30 hodín		
<b>Celkom</b>		
<b>Cena celkom. /príloha č.1 + príloha č.2/</b>		

Každá profesia bude ocenená **rozpočtom**, plus krycím listom pre všetky profesie spolu.