

## Výzva na predloženie ponuky zákazka s nízkou hodnotou

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Verejný obstarávateľ: MESTO PEZINOK  
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Igor Hianik  
IČO: 00 30 50 22  
Kontaktné miesto: Mestský úrad v Pezinku, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
Kontaktná osoba na verejné obstarávanie:  
Mgr. Vlasta Choluiová, tel.: 033/6901 117, e-mail: [vlasta.cholujova@msupezinok.sk](mailto:vlasta.cholujova@msupezinok.sk)  
Kontaktná osoba na obhliadku:  
Štefan Tančár, tel.: 033/6901 402, e-mail: [stefan.tancar@msupezinok.sk](mailto:stefan.tancar@msupezinok.sk)

### 2. Názov zákazky na službu „Obsluha kotolne na MsÚ Pezinok“

### 3. Miesto predmetu zákazky

Mestský úrad Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, k.ú. Pezinok

### 4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Predmetom zákazky je prevádzka, servis a revízia plne automatizovanej plynovej kotolne. Kotolňa bola rekonštruovaná v 9/2020, v kotolni sú umiestnené dva kondenzačné plynové kotle zn. Viessmann Vitocrossal 100, 120kW, vrátane novej regulácie, rozvodov, vyvločkovania komína a vyregulovania systému s novými termostatickými hlavicami.

Úspešný uchádzač zabezpečí prevádzku plne automatizovanej plynovej kotolne spôsobom občasného dozoru, tak aby bol zabezpečený hospodárny a teplotný komfort vykurovania objektu Mestského úradu, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok v zmysle platného schváleného prevádzkového predpisu a platnej legislatívy v čase a kvalite podľa požiadaviek objednávateľa.

### Špecifikácia

#### 1. Obsluha kotolne

- pravidelná služba kuriča - kontrola stavu a parametrov kotolne v intervale 1x za týždeň a kontinuálna kontrola prostredníctvom diaľkového prístupu na sledovanie a ovládanie kotolne a to vlastným routrom (s vypnutým WIFI) so SIM kartou (len dátový prístup),
- úprava parametrov regulácie podľa požiadaviek objednávateľa
- vedenie prevádzkovej knihy kotolne, ostatných prevádzkových dokladov a sprievodnej technickej dokumentácie
- udržiavanie čistoty a poriadku v priestoroch kotolne
- nahlasovanie vzniknutých závad objednávateľovi

#### 2. Odborná prehliadka kotolne v zmysle vyhlášky č. 25/1984

#### 3. Revízia plynových a tlakových zariadení

#### 4. Revízia detektorov CO a CH<sub>4</sub>

#### 5. Kontrola a preskúšanie komínov

#### 6. Servis a údržba kotlov Viessmann – kotol, horák, regulácia, diaľkový prenos

### Ďalšie požiadavky

- Zabezpečiť hlásenie poruchových stavov a zabezpečiť pohotovostný servis
- Výjazd na identifikáciu poruchy do 6 hod. a zabezpečenie prevádzky kotolne
- Súčinnosť pri riešení opráv a kontrol na rozvodoch tepla a spotrebičov tepla v objekte MsÚ

Všetky náklady spojené s prípravou, predložením ponuky a súvisiacou komunikáciou medzi verejným obstarávateľom a záujemcom znáša v plnej miere záujemca.

**5. Podmienky financovania predmetu zákazky:**

Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa, bez poskytnutia zálohovej platby. Fakturácia – faktúry budú vystavované mesačne do 15 dní od skončenia kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

**6. Predpokladaná hodnota zákazky /PHZ/**

16 500,00 EUR bez DPH / 19 800,00 EUR s DPH

**7. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní:**

Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta predmetu zákazky, aby si sami overili a získali informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky.

Obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore s kontaktnou osobou vo veciach obhliadky: Štefan Tančár, tel.: 033/6901 402, e-mail: [stefan.tancar@msupezinok.sk](mailto:stefan.tancar@msupezinok.sk), najneskôr 2 pracovné dni pred lehotou predkladania ponúk.

Uchádzač predloží do súťaže:

- **návrh na plnenie kritérií - cenovú ponuku** na celý predmet zákazky v zmysle výzvy bod 4, do ktorej zapracuje všetky náklady za jednotlivé úkony tak, aby bola cena kompletná + vyplní **identifikačné údaje** uchádzača /Obchodný názov; Sídlo (miesto podnikania); Štatutárny orgán (meno, priezvisko a funkcia); IČO; DIČ; Bankové spojenie (názov banky); Číslo bankového účtu; Telefónne číslo; e-mailová adresa/ + **vyhlásenie** uchádzača podpísané štatutárnym zástupcom, že všetky údaje uvedené v jeho ponuke sú pravdivé a úplné, v plnom rozsahu sa oboznámil s podmienkami uvedenými v tejto výzve, rozsahom predmetu zákazky a súhlasí s podmienkami tohto verejného obstarávania (príloha č. 1)
- **doklad o oprávnení** vykonávať činnosť v predmete zákazky (výpis z obchodného registra/iného registra, resp. uviesť link na stiahnutie požadovaného dokladu)
- **platný kuričský preukaz** na obsluhu teplovodných kotlov V. triedy vydaný oprávnenou osobou podľa § 16 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov (napr. Technická inšpekcia)
- **osvedčenie odbornej spôsobilosti** obsluhy TNS – o spôsobilosti pracovníka obsluhovať tlakové nádoby stabilné v zmysle STN 69 0012, vyhlášky MPSVaR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami, tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
- **servisnú zmluvu**, ktorej návrh v zmysle výzvy predloží uchádzač s uvedením identifikačných údajov uchádzača, podpis štatutára, pečať organizácie

Nepredloženie uvedených dokladov podľa požiadaviek verejného obstarávateľa bude znamenať, že ponuka uchádzača je neúplná a nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje, že takúto ponuku nemusí akceptovať.

**8. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Najnižšia cena celkom v EUR s DPH za 48 mesiacov.

**9. Lehota a forma na predkladanie ponúk**

Lehota na predkladanie ponúk je určená do: **09.10.2020 do 11:00 hod.** Forma na predkladanie ponuky: ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk v **elektronickej forme** na kontaktnú e-mailovú adresu, vo forme podpísaného a naskenovaného dokumentu, vo formáte .pdf

**/poznámka: 1 e-mail = max 10 MB/**

Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky bezodkladne po ich predložení a oboznámi uchádzačov s výsledkom vyhodnotenia, elektronickou formou.

**10. Lehota dodania predmetu zákazky**

Predmet zákazky sa bude realizovať na základe servisnej zmluvy. Termín dodania: **48 mesiacov od účinnosti zmluvy.**

**11. Doplňujúce informácie**

- Komunikácia ohľadom podmienok výzvy sa bude uskutočňovať v elektronickej forme, prostredníctvom e-mailovej adresy: [vlasta.cholujova@msupezinok.sk](mailto:vlasta.cholujova@msupezinok.sk)
- Komunikácia ohľadom obhliadky miesta predmetu zákazky sa bude uskutočňovať v elektronickej forme, prostredníctvom e-mailovej adresy: Štefan Tančár, tel.: 033/6901 402, e-mail: [stefan.tancar@msupezinok.sk](mailto:stefan.tancar@msupezinok.sk).
- Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť neukončenú súťaž, resp. neuzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť zmluvu v prípade, ak cena ponuky bude vyššia než predpokladaná hodnota zákazky.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť celé obstarávanie bez udania dôvodu.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo, bez udania dôvodu neuzatvoriť zmluvu/objednávku na predmet zákazky s úspešným uchádzačom tejto súťaže.
- Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- Po obhliadke verejný obstarávateľ odporúča sledovať web stránku mesta, v prípade zverejnenia doplňujúcich informácií, ktoré vyplynuli z obhliadky predmetu zákazky.
- Výsledkom verejného obstarávania bude servisná zmluva (*návrh v zmysle výzvy predloží uchádzač*).

## 12. Dátum odoslania výzvy na predkladanie ponúk

02.10.2020

Príloha č. 1 – cenová ponuka

**Ing. Silvia Ruppertová**  
Vedúca majetkového oddelenia