

## Výzva na predloženie ponuky zákazka s nízkou hodnotou

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Verejný obstarávateľ: MESTO PEZINOK  
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Igor Hianik  
IČO: 00 30 50 22  
Kontaktné miesto: Mestský úrad v Pezinku, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
Kontaktná osoba na verejné obstarávanie:  
Mgr. Vlasta Choluiová, tel.: 033/6901 117, e-mail: [vlasta.cholujova@msupezinok.sk](mailto:vlasta.cholujova@msupezinok.sk)  
Kontaktná osoba vo veciach obhliadky:  
Ing. Monika Hletková, tel.: 033/6901 404, [monika.hletkova@msupezinok.sk](mailto:monika.hletkova@msupezinok.sk)

### 2. Názov zákazky na službu

„Klientske centrum MsÚ Pezinok – stavebné práce a elektroinštalácia“

### 3. Miesto predmetu zákazky

Mestský úrad Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, k.ú. Pezinok

### 4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Predmetom zákazky je modernizácia priestorov na prízemí budovy Mestského úradu v Pezinku, za účelom vybudovania nového Klientskeho centra. Modernizácia je navrhnutá v jestvujúcich priestoroch kancelárie prvého kontaktu, pokladne, vedľajšej kancelárie, kancelárie evidencie obyvateľstva a matriky s príslušným archívom, a ďalej v jednej kancelárii sociálneho oddelenia. Projekt počíta s vytvorením dvoch open space kancelárií a jednej samostatnej kancelárie, spolu 12 klientskych miest, s dvoma archívmi.

Stavebné práce pozostávajú z búracích prác a nových konštrukcii bez zásahu do nosnej konštrukcie objektu. Búracie práce zahŕňajú demontáž nenosných zasklených stien a vstavaného nábytku, vybúranie jestvujúcich oceľových zárubní s dverami na báze dreva, vybúranie jestvujúcich sadrokartónových a murovaných nenosných priečok, ďalej vybúranie jestvujúcej keramickej dlažby a soklov, rozobratie laminátovej podlahy a demontáž sadrokartónového kazetového podhľadu, demontáž svietidiel, demontáž jestvujúcej slaboprúdovej a štruktúrovanej kabeláže a jestvujúcich klimatizačných jednotiek.

Nové konštrukcie pozostávajú z vyspravenia podkladu a polozenia novej keramickej dlažby a soklov, montáže nových sadrokartónových priečok a podhľadov, vyspravenia ostení dverných otvorov a montáže obložkových zárubní a dverí vrátane kovania, ďalej montáže nových hliníkových protipožiarnych vstupných dverí do klientskeho centra. Celý priestor sa vymaľuje interiérovou farbou.

V modernizovaných priestoroch bude demontovaná pôvodná a namontovaná nová slaboprúdová a štruktúrovaná elektroinštalácia, budú demontované pôvodné svietidlá a osadené nové svietidlá do podhľadu, núdzové osvetlenie, nová kabeláž pre elektronický zabezpečovací systém a kabeláž pre kamerový systém.

Podrobný popis modernizácie je uvedený v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí prílohu č. 4 tejto výzvy. Od úspešného uchádzača bude investor požadovať k odovzdaniu diela, platné certifikáty pre slovenskú legislatívu všetkých zabudovaných materiálov a prvkov, atesty protipožiarnych dverí a zasklenej protipožiarnej deliacej steny.

Nakladanie s odpadom:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je ten, kto uvedené práce vykonáva.

3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
4. Po ukončení prác predloží dodávateľ doklad o likvidácii stavebného odpadu.

Ostatné upozornenia DODÁVATEĽ JE POVINNÝ PREMERAŤ SI ZÁUJMOVÚ OBLASŤ A DO CENY ZAHRNÚŤ VŠETKY PRÁCE A DODÁVKY POTREBNÉ K REALIZÁCII DIELA !

Elektroinštaláciu v stolárskych výrobkoch je nutné zosúladiť s dodávkou a montážou nábytku, ktorá je predmetom samostatného verejného obstarávania.

Montáž podhládov je nutné zosúladiť s dodávkou a montážou klimatizácie, ktorá je predmetom samostatného verejného obstarávania.

#### 5. Podmienky financovania predmetu zákazky:

Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa, bez poskytnutia zálohovej platby.

Fakturácia – faktúra bude vystavená po dokončení diela a protokolárnom odovzdaní.

Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

#### 6. Predpokladaná hodnota zákazky /PHZ/

68 333,33 € bez DPH / 82 000,00 € s DPH

#### 7. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní:

Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta predmetu zákazky, aby si sami overili a získali informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky.

Obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore s kontaktnou osobou vo veciach obhliadky: Ing. Monika Hletková, tel.: 033/6901 404, [monika.hletkova@msupezinok.sk](mailto:monika.hletkova@msupezinok.sk)

Uchádzač predloží do súťaže:

- **návrh na plnenie kritérií - cenovú ponuku** na celý predmet zákazky v zmysle výzvy bod 4, do ktorej zapracuje všetky náklady za jednotlivé úkony tak, aby bola cena kompletná + vyplní **identifikačné údaje** uchádzača /Obchodný názov; Sídlo (miesto podnikania); Štatutárny orgán (meno, priezvisko a funkcia); IČO; DIČ; Bankové spojenie (názov banky); Číslo bankového účtu; Telefónne číslo; e-mailová adresa/ + **vyhlásenie** uchádzača podpísané štatutárnym zástupcom, že všetky údaje uvedené v jeho ponuke sú pravdivé a úplné, v plnom rozsahu sa oboznámil s podmienkami uvedenými v tejto výzve, rozsahom predmetu zákazky a súhlasí s podmienkami tohto verejného obstarávania (príloha č. 1)
- **ocenený výkaz výmer**, t.j. rozpočet (príloha č. 2)
- **doklad o oprávnení vykonávať činnosť v predmete zákazky** (výpis z obchodného registra/iného registra, resp. uviesť link na stiahnutie požadovaného dokladu)

Nepredloženie uvedených dokladov podľa požiadaviek verejného obstarávateľa bude znamenať, že ponuka uchádzača je neúplná a nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje, že takúto ponuku nemusí akceptovať.

#### 8. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena celkom v EUR s DPH za celý predmet obstarávania.

#### 9. Lehota a forma na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk je určená do: **29.12.2021**. Forma na predkladanie ponuky: ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk v **elektronickej forme** na kontaktnú e-mailovú adresu, vo forme podpísaného a naskenovaného dokumentu, vo formáte .pdf

**/poznámka: 1 e-mail = max 10 MB/**

Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky bezodkladne po ich predložení a oboznámi uchádzačov s výsledkom vyhodnotenia, elektronickou formou.

#### 10. Lehota dodania predmetu zákazky

Zhotovenie diela sa bude realizovať na základe zmluvy. Termín dodania: **do 10 týždňov od odovzdania staveniska.**

## 11. Doplnujúce informácie

- Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť neukončenú súťaž, resp. neuzatvoriť zmluvu/objednávku s úspešným uchádzačom v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť zmluvu/objednávku v prípade, ak cena ponuky bude vyššia než predpokladaná hodnota zákazky.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť celé obstarávanie bez udania dôvodu.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo, bez udania dôvodu neuzatvoriť zmluvu/objednávku na predmet zákazky s úspešným uchádzačom tejto súťaže.
- Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnemu obstarávateľovi.
- Po obhliadke verejný obstarávateľ odporúča sledovať web stránku mesta, v prípade zverejnenia doplnujúcich informácií, ktoré vyplynuli z obhliadky predmetu zákazky.
- Výsledkom verejného obstarávania bude **zmluva**.

## 12. Dátum odoslania výzvy na predkladanie ponúk

22.12.2021

Príloha č. 1 – návrh na plnenie kritérií - cenová ponuka

Príloha č. 2 – výkaz výmer

Príloha č. 3 – návrh zmluvy o dielo

Príloha č. 4 – projektová dokumentácia