



MESTO SVÄTÝ JUR

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.: Výst./9624/2385/2009-Po

Svätý Jur, dňa 24.11.2009

Vybavuje : Ing.Polakovičová, č.t.44971321
e-mail: polakovicova@svatyjur.sk

Verejná vyhláška oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: Mesto Pezinok, Radničné nám.7, Pezinok

Podal dňa 30.10.2009 na Mesto Svätý Jur v zastúpení HYDROTEAM spol.s.r.o., Varšavská 3, Bratislava návrh na umiestnenie stavby : „ **Grinava –kanalizácia (prepracovanie projektovej dokumentácie)** v objektovej skladbe:

- SO 01 Splašková kanalizácia**
- SO 01.1 Zberače a výtlačné potrubia**
- SO 01.2 Čerpacie stanice splaškovej odpadovej vody**
- SO 01.3 NN prípojky k čerpacím staniciam**
- SO 02 Dažďová kanalizácia**
- SO 02.1 Zberače**
- SO 02.2 Lapače splavenín a výustné objekty**

Uvedená líniová stavba je umiestnená na pozemkoch :

v kat.území : Grinava

na pozemku p.č. :

parcela registra E evidované na mape určeného operátu :

1191, 1194, 1195, 1198, 1199, 1202, 1203, 1207, 1208, 1217, 1309, 1218, 1220, 1311, 1312, 1316, 1317, 1324, 2529, 2522, 2523, 2742, 2524, 2533, 793, 972, 971, 970, 969, 968, 991, 999/3, 1000/1, 1003, 961, 960, 959, 1022, 949, 948, 947, 946, 945, 942, 941, 1024, 391, 917, 916, 915/1, 915/2, 914, 913/2, 913/1, 911, 1023/2, 909, 908, 905, 904, 1023/1, 565, 1253, 1254, 1258, 1263, 1266, 1267, 1273/2, 1274/2, 566, 572, 564, 2535, 246/2, 266, 278, 292, 312, 313, 320, 324, 1308, 1279/2, 565, 1308, 1235, 1237, 1238, 1240, 564, 575, 565, 576, 378, 377, 795, 793, 807, 1024, 988/2, 1011/2, 10180, 435, 434, 433, 561/1, 824, 612, 609, 608, 562/1, 569, 563/1, 566, 814, 1019, 819/2, 823, 824, 561/1, 817/1, 824, 1025, 567, 822, 1018, 384, 393, 399, 404, 411, 415, 421/1, 422/2, 429/2, 428, 1018, 1025, 563/2, 197, 221, 220, 216, 215, 211, 210, 206, 205, 201, 200, 825, 817/8, 824, 755, 706, 754, 824, 681, 685, 686/1, 686/2, 689, 690, 691, 818/1, 817/4, 817/11, 817/10, 817/9, 817/8, 873, 575, 2924, 2811/2

parcela registra C evidovaného na katastrálnej mape

1217/4, 1309, 1217/10, 1217/9, 1217/7, 2529, 2523/2, 2522/1, 2530, 2597/39, 2742, 2597/39, 964/10, 964/22, 958, 1022, 954, 951, 950/2, 944/4, 945/2, 944/2, 943/2, 942/2, 941/2, 1024/6, 400, 392, 391/2, 386/1, 386/16, 385, 918/5, 918/3, 901, 897/1, 893, 892/2, 892/1, 1023/1, 883/4, 882, 565/1, 372/1, 1249/1, 1253, 1259, 1262, 1263/2, 1263/1, 1266, 1270/2, 1271/2, 1272/4, 1273/2, 1274/2, 333/2, 566/1, 2597/6, 2597/1, 237/2, 245/2, 246/3, 246/4, 251/2, 252/2, 255/2, 256/2, 260/2, 261/2, 266/2, 267, 271/2, 272/2, 273/2, 278/2, 279, 285/1, 286/2, 291/1, 292, 300/2, 301/1, 301/2, 306/2, 308/2, 312/3, 313/3, 319/3, 319/4, 320/2, 324/1, 1308/1, 1276/3, 1283/1, 1283/8, 565/1, 1308/2, 1245/5, 1245/22, 1245/1, 1024/9, 375/4, 565/2, 575/1, 378, 377, 795/4, 793/3, 808/1, 807, 973/1, 973/8, 973/6, 1024/10, 987/3, 988, 992/1, 996/3, 1000/1, 1003/3, 1004/4, 1008/4, 1011/4, 1012/3, 1016/3, 1016/21, 1017/4, 1017/3, 1018, 435, 433,

566/2, 561/1, 562/1, 813/1, 814/1, 1019, 975/4, 975/6, 821, 819/2, 823, 464/2, 985/4, 1025/1, 1000/3, 1003/6, 1004/5, 1008/1, 1011/1, 1016/12, 1017/2, 567, 822,, 1018, 1024/3, 421/1, 464/2, 1018, 1017/3, 1025/1, 808/4, 810/4, 808/4, 566/2, 563/2, 3320/1, 2921, 563/2, 197/1, 197/2, 195/3, 825, 788/4, 817/6, 707/10, 755, 706, 705/1, 703/1, 702/2, 701/2, 700/2, 698, 754, 694/1, 691, 566/2, 817/1, 815/1, 817/5, 865/1, 865/2, 376/1, 375/3, 1024/9/1, 1024/9/2, 2597/1, 1024/1/2

v kat.území : Pezinok

na pozemku p.č. : parcela registra C evidovaného na katastrálnej mape

2972/1, 2974/82, 2974/20, 2974/75, 2974/11, 2974/64, 2974/60, 2974/61, 2974/2, 2975/1, 803/3

Navrhované kanalizačné potrubie sú podzemnými líniovými objektami situovanými v intraviláne v komunikáciách, v chodníkoch a v zelených pásoch v extraviláne na poľnohospodársky využívaných pozemkoch.

Účelom navrhovanej stavby „Grinava – kanalizácia „ je zabezpečenie odvedenia splaškovej odpadovej vody od producentov znečistenia v záujmovom území a zabezpečenia odvedenia zrážkovej vody z povrchového odtoku zo záujmového územia, ktorým je časť mesta Pezinok – katastrálne územie Grinava.

Splašková odpadová voda z k.ú. Grinava bude odvedená navrhovanou splaškovou stokovou sieťou do jestvujúceho potrubia „A“ – DN 600 v Pezinku, za odľahčovacou komorou OK 1A pri kruhovom objazde a následne navrhovaný Malokarpatský kanalizačný zberač do Ústrednej čistiarne odpadových vôd Bratislava-Vrakuňa.

Dažďová voda z Grinavy bude odvedená dažďovou stokovou sieťou (ulica J.Matušku, Štúrova, Hečkova, D.Virgoviča, Družstevná, Cintorínska, Nová Myslenická, Vinice, Podkarpatská, Orešie bude odvedená do Limbašského potoka, z železničnej ulice do rigolu pri železničnej trati Bratislava-Žilina.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie vo veci územného konania v zmysle § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. a jeho noviel o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel. v návaznosti na § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. sa územné konanie oznamuje verejnou vyhláškou.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel a podľa Čl.I. § 2, písm.e) zákona č. 416/2001 Zz. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a príslušný na územné konanie podľa určenia Krajským stavebným úradom v Bratislave, oznamuje v súlade s ustanovením § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. sa územné konanie verejnou vyhláškou dotknutým účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 22. decembra 2009 (utorok) o 8,00 hod.
so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám.7 / č.dv.12, I.posch./

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom stavebnom úrade (stránkové dni: Pondelok 7,00-15,00 a streda 8,30-17,30 hod.) Prostredná 29, Svätý Jur, č.dv.9 a pri ústnom pojednávaní, prípadne do projektovej dokumentácie na Mestskom úrade Pezinok, odd.výstavby a ÚP Ing.Doláková č.dv.30.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu o územné rozhodnutie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Zároveň upozorňujeme účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto územnom konaní.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 zákona č.50/1975 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a preto má byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v mieste obvyklým.

Ing. Alexander Achberger
Primátor Mesta Svätý Jur

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa: