

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 28.5.2010

Zn.: 5/82-SP/3768-18010/2010

## Verejná vyhláška OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia.

Stavebníci: **Mgr. Iveta Mikletičová**, Budmerice 1253, 900 86 Budmerice

**Mário Bureš**, 1 Mája 43, 902 01 Pezinok

podali dňa 19.5.2010 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia na stavbu: **Rodinný dom a garáž** v Pezinku (parc. č.: 4218, 4219, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v zmysle § 36 a § 61 oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenia navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci stavebného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

**Súčasne v súlade s ust. §42 ods. 4 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov konania na to, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, v odvolacom konaní sa neprihliada.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (vyhradené dni pre verejnosť: Po: 7,30–16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod., Pi: 7,30-15.00 mimo prestávky na obed: 11, 30-12,30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 správneho poriadku, nakoľko jeden z vlastníkov pozemkov ( p.č. 4221, k.ú. Pezinok ) je neznámy. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Mgr. Miroslav Š e b e s t a**  
prednosta MsÚ

Vybavuje: Ing. Karol Amon, 033/690 11 47

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis:**

**Pečiatka a podpis:**

**Doručí sa:**

1. stavebníci: Mgr. Iveta Mikletičová, Budmerice 1253, 900 86 Budmerice
2. Mário Bureš, 1. Mája 43, 902 01 Pezinok
3. susedia: Jana Bučeková, Komenského 4, 900 01 Modra
4. Ján Hrubec, Bernolákova 5, 902 01 Pezinok
5. Melánia Kopčová, Bratislavská 6, 902 01 Pezinok
6. Ivanka Stašíková, Kúpeľná 2, 811 01 Bratislava
7. Martin Osuský, Záhradná 3, 902 01 Pezinok
8. Mesto Pezinok v zastúpení primátorom
9. Neznámy vlastník p.č. 4221, k.ú. Pezinok
10. projektant: Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok
11. stavebný dozor: Krajčovič Milan, Obrancov Mieru 8, 902 01 Pezinok
12. ObÚ ŽP v Pezinku - OPaK, odpadové hospodárstvo
13. ZSE, Čulenova 6, Bratislava
14. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 A, 825 11 Bratislava
15. Bratislavské vodárne a kanalizácie a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava
16. Obvodný pozemkový úrad, Hurbanova č. 21, 903 01 Senec
17. Slovak Telecom a.s., Karadičova 10, 825 13 Bratislava 26