



# Mesto Pezinok

Radničné nám. č.7, 902 14 Pezinok

Mestský úrad - oddelenie výstavby a ÚP  
V Pezinku dňa 27.06.2010  
Naša zn.: 5/4 – 5/44 / 4686–2010 / 24382

tel.: 033/6901148

## O Z N Á M E N I E

Navrhovateľ, **SPC Property s.r.o., Prievozská 4, 821 09 Bratislava** predložil Obvodnému úradu životného prostredia v Pezinku, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie zámer činnosti

### „Výrobno – skladovací areál Pezinok“.

Účelom navrhovaného zámeru je výstavba výrobného – skladovacieho areálu. Navrhovaný areál sa nachádza v intraviláne obce Pezinok, vpravo od cesty III/5025 (Pezinok - Šenkvice) v smere do Pezinka.

Užívateľom objektov navrhovanej činnosti budú rôzne podnikateľské subjekty, s ktorými navrhovateľ v budúcnosti uzavrie nájomné zmluvy, resp. na nich prevedie časť svojich vlastníckych práv.

Hlavnými stavebnými objektmi budú dve veľkoplošné haly, ktoré budú doplnené o administratívne vstavy a prístavby. Okolo hál sa vybudujú spevnené plochy a komunikácie, ktoré zabezpečia pohyb motorových vozidiel, parkovanie a prepojenie vedľajších areálov na verejnú komunikáciu

Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku upustil na základe žiadosti navrhovateľa od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. ŽP/EIA – 1129/2010 zo dňa 19.07.2010. Zámer svojimi parametrami podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorom Obvodný úrad životného prostredia rozhodne, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona.

Verejnoscť môže do predloženého zámeru nahliadnuť (robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie) na Mestskom úrade v Pezinku, oddelení výstavby a územného plánovania, II.posch., č.dv. 35 v termíne **do 16.08.2010**.

Mgr. Oliver S o l g a  
primátor

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: