

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 28.10.2010

Zn.: 5/81-SP/4526-23156/2010

R O Z H O D N U T I E

Stavebník: STAVOINVESTA GROUP s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

podal dňa 12.07.2010 na Mesto Pezinok žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt: **SO 02 - Komunikácie, spevnené plochy a parkoviská** (parc. č. 2045/24, 2045/5, 2047/129, kat.úz. Pezinok) , ktorý je súčasťou stavby stavbu: **Bytový dom, parkoviská a prípojky na inžinierske siete** na Muškátovej ul. v Pezinku

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon) stavebné konanie

p r e r u š u j e

podľa § 29 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. (správny poriadok) v súčinnosti s § 60 stavebného zákona **do doby doriešenia predbežnej otázky** - nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vodných stavieb.

Správny orgán bude v konaní pokračovať z vlastného podnetu, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 12.07.2010 podal stavebník na Mesto Pezinok žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**SO 02 - Komunikácie, spevnené plochy a parkoviská** (parc. č. 2045/24, 2045/5, 2047/129, kat.úz. Pezinok), ktorý je súčasťou stavby stavbu: **Bytový dom, parkoviská a prípojky na inžinierske siete** na Muškátovej ul. v Pezinku

Dňa 25.08.2010 vydal Obvodný úrad ŽP v Pezinku – úsek štátnej vodnej správy rozhodnutie č. Vod.1034/I-262/2010-Ma na uskutočnenie vodných stavieb. Z dôvodu, že došlo voči uvedenému rozhodnutiu odvolanie, Mesto Pezinok prerušuje stavebné konanie do doby vyriešenia predbežnej otázky - nadobudnutia právoplatnosti uvedeného rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 odst.3 zákona č.71/1967 Zb., nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom.

Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková

Doručí sa:

1. stavebník: STAVOINVESTA GROUP s.r.o., Račianska 66, 831 03 Bratislava
2. primátor mesta Pezinok
3. susedia: Mesto Pezinok- správa majetku, Radničné nám. 7, 90214 Pezinok
4. vlastníci pozemku parc. č. 2045/25
5. vlastníci pozemku parc. č. 2045/4
6. vlastníci pozemku parc. č. 2045/14
7. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na pozemkoch parc. č. 2045/8, 2045/9 – Silvánová 8,10
8. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na pozemkoch parc. č. 2045/32, 2045/25, 2045/33, 2045/36 – Muškátová 19, 21, 23, 25, 27
9. OÚŽP Pezinok - OH, OPaK, ŠVS, Štefánikova 10, 902 01 Pezinok
10. ORPZ DI – ODI , Šenkvičná 14, 902 01 Pezinok
11. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
12. Bratislavské vodárne a kanalizácie a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava
13. Západoslovenské elektrárne a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
14. Slovak Telecom a.s., Karadičova 10, 825 13 Bratislava 26
15. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 A, 825 11 Bratislava
16. ORHZ, Suvorovova č.1, 902 01 Pezinok
17. Archeologický ústav SAV, Akadémia 2, 949 21 Nitra
18. Krajský pamiatkový ústav, Leškova č.17, 811 04 Bratislava
19. Obvodný pozemkový úrad, Hurbanova č. 21, 903 01 Senec
20. projektant: DIC Bratislava s.r.o., Ing. Dr. Milan Skýva, Kocelova 15, 821 08 Bratislava