

Mesto PEZINOK

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 19.11.2010
Zn.:5/83-SP/5889-32872/2010

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania podľa ust. § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Stavebník: PK – SEVER Development, s.r.o., Bajzova 9, 821 08 Bratislava

V zastúpení: DELTA 2000, s.r.o., Mandľová 41, 851 10 Bratislava

podal dňa 20.10.2010 na Mesto Pezinok žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: "**zmena dokončenej stavby bytového domu – nadstavba 3 podlaží, Svätoplukova 16-18, Pezinok**".

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok v súlade s ustanovením § 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenia navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci stavebného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7,30–16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod., Pi: 7,30-15,00 hod.; mimo prestávky na obed: 11,30-12,30 hod.).

Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis, pečiatka:

Podpis, pečiatka:

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 11 47

Doručí sa:

1. V zastúpení: DELTA 2000, s.r.o., Mandľová 41, 851 10 Bratislava
1. susedia: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 16, Pezinok
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 18, Pezinok
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 14, Pezinok
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 12, Pezinok
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 10, Pezinok
6. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom, Radničné nám. č.7, 902 01 Pezinok
7. projektant: Ing.akad.arch. Juraj Štecko-S DESING, Fraňa Kráľa 20, 811 05 Bratislava
8. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
9. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia
10. ObÚ v Pezinku – ŽP – ŠVS
11. ObÚ v Pezinku – ŽP – OH
12. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenová 6, Bratislava
13. Slovenský plynárenský priemysel, Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
14. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
15. T-com, a.s., Jarošova č.1, P.O. BOX 100, 830 08 Bratislava

Na vedomie:

1. Stavebník: PK – SEVER Development, s.r.o., Bajzova 9, 821 08 Bratislava