



primátor Mesta Pezinok
Mgr. Oliver Solga

Primátor Mesta Pezinok, v zmysle ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

P O Z A S T A V U J E

výkon Uznesenia MsZ v Pezinku č. 1-69/2011, zo dňa 07.04.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Pezinku:

neschválilo uznesenie, ktorým sa mala

(a) zobrať na vedomie

informácia, že do opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti RD s pozemkami Za dráhou č. 19 (2x vyhlásenej) sa nikto neprihlásil a že MsZ v Pezinku na zasadnutí dňa 05.11.2010 Uznesením č. 1-199/2010 neschválilo vyhlásenie novej súťaže

(b) schváliť

predaj nehnuteľností - rodinného domu s pozemkami nachádzajúcich sa Za dráhou č.19 v Pezinku vo vlastníctve mesta podľa LV č. 4234 a LV č. 1752 podľa GP č. 18/2008 zo dňa 23.01.2008 vyhotoveného: GeodetS, s.r.o., Modra, vedených Katastrálnym úradom v Bratislave Správou katastra v Pezinku konkrétne:

- rodinný dom s. č. 1647 na parc. č. 2863/1, podľa LV č. 4234
- pozemok parc. č. 2863/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 393 m², podľa LV č. 4234
- pozemok parc.č. 2861/3, trvalý trávny porast o výmere 246 m², podľa LV č. 1752
- pozemok parc.č. 2862/2, orná pôda o výmere 1725 m², podľa LV č. 1752
- pozemok parc.č. 2862/3, orná pôda o výmere 399 m², podľa LV č.1752
- pozemok parc.č. 2864, vinice o výmere 439 m², podľa LV č. 1752

formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. Obchodného zákonníka za podmienok, ktoré sú prílohou tohto materiálu

pretože sa domnieva, že uvedené uznesenie je zjavne nevýhodné pre Mesto Pezinok.

Odôvodnenie :

V zmysle § 13 odsek 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, cit. „Starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 11.“

V zmysle § 13 odsek 8 zákona č. 369/1990 Zb., cit. „Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva podľa odseku 6 pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť; ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.“

V rámci schváleného rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2011 je v rámci kapitálových príjmov zahrnutý aj predaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti. Neschválením predaja hrozí riziko nevyrovnaného rozpočtu Mesta Pezinok v tomto roku. Na základe uvedených skutočností sa

primátor Mesta Pezinok domnieva, že uvedené uznesenie je zjavne nevýhodné pre Mesto Pezinok a preto využíva svoje legitímne právo veta a pozastavuje vykonateľnosť napadnutého uznesenia.

V Pezinku, dňa 15.04.2011

Mgr. Oliver Solga
Primátor Mesta Pezinok