

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 25.05.2011

Zn.: 5/8-SP/3520-14789/11

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebníci: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
a **I.M.D. GROUP s.r.o.**, Holubyho 71, Pezinok v zast.: **Mestom Pezinok**

podali dňa 29.04.2011 na Mesto Pezinok žiadosť o stavebné povolenie na stavbu **SO 02 – rekonštrukcia ulice Panský chodník** – stavebné úpravy jestvujúcej miestnej komunikácie v Pezinku v úseku od Novomeského ul. po Krížnu ul., na pozemkoch parc. č. 880/1, 880/164, 880/163, 881/1, 881/5, 881/6, 881/7, 881/11, 881/12, 881/13, 881/14, 882/1, 882/2, 882/3, 883/8, 883/16, 884/2, 884/3, 884/8, 884/23, 884/24, 884/25, 885/1, 885/4, 886/1, 886/2, 886/3, 886/5, katastr. územie Pezinok.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad podľa ust. 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zmien a noviel (ďalej len stavebný zákon) a podľa ustanovenia § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom sa neprihliada.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v stanovenom termíne na stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pi: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a spôsobom v mieste obvyklým - na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Popluhárová, tel. č. 033/690 11 44

Doručí sa:

1. stavebník: Mesto Pezinok, primátor Mesta (aj v zast. I.M.D. GROUP s.r.o.)
2. vlastn. časti poz.: Ing. Ján Fabrický, Trnavského 55, 841 02 Bratislava
3. projektant: Ing. Svetozár Sládek, PUDOS-PLUS, sro, Račianske mýto1/A, 839 21 Bratislava 30
4. Mesto Pezinok – majetko-právne oddelenie
5. Mesto Pezinok – odd. výstavby
6. Mesto Pezinok – odd. ŽP
7. ObÚ ŽP - OPaK, odpad. hosp., ŠVS
8. Obvodný pozemkový úrad Senec, Hurbanova 21, 902 01 Senec
9. Slovenský pozemkový fond, Trenčianska 55, 82109 Bratislava
10. OR PZ – ODI Bratislava - okolie, Šenkvičná, 902 01 Pezinok
11. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku,
12. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, Bratislava
13. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, Bratislava
14. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
15. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
16. T-com, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
17. Orange Slovensko, a.s., UC 1 Piešťany, Letná 9, 921 01 Piešťany
18. UPC Broadband slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
19. Mesto Pezinok – úradná tabuľa

Na vedomie:

1. I.M.D. GROUP s.r.o., Holubyho 71, Pezinok

Doručí sa formou verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku:

- vlastníkom susedných pozemkov:
 - parc. č. 5488/27
 - parc. č. 5490/1
 - parc. č. 5494/27
 - parc. č. 5494/30
 - parc. č. 5498/9
 - parc. č. 5501/10
 - parc. č. 5501/11
 - parc. č. 5501/16
 - parc. č. 883/63-./66, 883/105-./110
 - parc. č. 884/4, 884/10, 884/13-./19
 - parc. č. 888/2

