



MESTO SVÄTÝ JUR

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.Výst./3163/1043/2011-Po

Svätý Jur, dňa 1.6.2011

Vybavuje: Ing.Polakovičová, t.č.44971321,

e-mail: polakovicova@svatyjur.sk

Verejná vyhláška oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: Mesto Pezinok, Radničné nám.7, Pezinok a
I.M.D. GROUP s.r.o., Holubyho 71, Pezinok zastúpené Mestom Pezinok

Podali dňa 27.5.2011 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu : Rekonštrukcia komunikácii ulice Panský chodník v objektovej skladbe : **SO 04 verejné osvetlenie, SO 04.3- prípojka NN pre RVO**

na ul. Panský chodník v Pezinku na pozemkoch p.č. : 880/3, 880/163, 880/164, 881/1, 881/11, 881/13, 881/14, 883/16, 884/2, 884/23, 884/25, 885/1, 886/1, 886/2, 886/3, 886/5, 888/2 v k.ú.Pezinok

(Napojenie VO bude na križovatke Panský chodník a Krížna ulica pri jestvujúcej skrini PRIS umiestnený v rozvádzači RVO, z neho bude jedným vývodom napojené verejné osvetlenie na ul.Panský chodník. Na konci úseku bude nové VO prepojené na jestvujúce rozvody VO na ul.L.Novomestského z jestvujúceho rozvádzača RVO29 pri TS19. Verejné osvetlenie bude inštalované ako jednostranná sústava na nových ocelových stožiaroch s výbojkovými svietidlami).

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa Čl.I. § 2, písm.e) zákona č. 416/2001 Zz. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa určenia Krajským stavebným úradom v Bratislave v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (o ktorú požiada tunajší úrad) neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods.2 zákona č.50/1975 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a preto má byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v mieste obvyklým.

Účastníkom konania vrátane tých, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, a môžu byť ich vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám rozhodnutím priamo dotknuté sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 zákon č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, súčasne bude písomnosť zverejnená v mieste obvyklým a na webovej stránke Mesta Pezinok www.pezinok.sk.

Dňom doručenia oznámenia verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia.
Dotknutým orgánom sa oznámenie o začatí konania doručuje jednotlivo.

Ing. Alexander Achberger
primátor mesta Svätý Jur

Oznámenie sa doručuje:

1. účastníkom konania podľa § 61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou
navrhovateľ : Mesto Pezinok, radničné nám.7, Pezinok a

I.M.D. GROUP s.r.o., Holubyho 71, Pezinok zastúpené Mestom Pezinok

2. známym účastníkom konania vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou - podľa § 61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou

Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok
Ing. Ján Fabrický, Trnavského 55, 841 02 Bratislava

3. Účastníkom konania a neznámym účastníkom, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté podľa § 26 ods.2 správneho zákona č.71/1967 Zb. verejnou vyhláškou

pozemky p.č.881/6, 886/1, 883/8,884/8,884/23, 885/4, 886/5, 884/1
880/1, , 881/5, 881/12, , 882/1, 882/2, 882/3, 884/2, 884/3, 880/152- :/155
pozemky p.č.883/63 - :/66 , 883/105- :/110 – I.M.D.GROUP s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
pozemky p.č.884/4,884/10, 884/13- :/19 – Ing.Šebo Branislav Vlčkova 37/A, 811 04 Bratislava

4. zodp.projektant – účastníkom konania podľa § 61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou
PUDOS-PLUS s.r.o- Ing.Ján Jurčovič, Račianske Mýto 1/A, 839 21 Bratislava

5. Dotknutým orgánom :

Západoslovenská energetika- Distribúcia a.s., Čulenova 6, 816 47 Ba
Slovenský pozemkový fond, Trenčanská 55, 821 09 Bratislava
OR Hasičského a ZZ, Hasičská 4, Pezinok
UPC Broadband Slovakia s.r.o, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Na vedomie:

Mesto Pezinok, Radničné nám.7, Pezinok (úradná tabuľa)
Mesto Pezinok, odd.výstavby, Radničné nám.7, Pezinok
I.M.D. GROUP s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
Ing. Ján Fabrický, Trnavského 55, 841 02 Bratislava
PUDOS-PLUS s.r.o- Ing.Ján Jurčovič, Račianske Mýto 1/A, 839 21 Bratislava
Ing.Šebo Branislav Vlčkova 37/A, 811 04 Bratislava

Príloha : situácia

Vyvesené dňa : 06.06.2011

Zvesené dňa: 20.06.2011