



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob nakladania:** nájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** nehnuteľnosť v katastrálnom území Pezinok, lokalita Rozálka, medzi policajnou školou a bývalými kasárňami

Pozemok registra „C“

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	List vlastníctva
časť 820/1	33 350	Trvalý trávny porast	4234

Celý pozemok má výmeru 74 525 m<sup>2</sup>.

**Prenajímateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 1 euro ročne

**Účel nájmu:** vybudovanie športového areálu zameraného najmä na softball a baseball, kde by sa nachádzalo 1 ihrisko pre baseball, 2 ihriská pre softball vhodné aj pre žiacky baseball, 1 tréningový infield, pálkarský tunel, šatne a sociálne zariadenia vo forme unimobuniiek

**Doba nájmu:** doba určitá 10 rokov, s opciou na predĺženie nájmu s výpovednou lehotou 1 rok

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- vytvorenie nového športoviska zameraného na baseball a softball v zóne určenej na šport a rekreáciu, ktoré bude žiadateľ budovať a udržiavať na vlastné náklady
- športovisko bude slúžiť najmä mládeži a obyvateľom mesta Pezinok, po dohode aj iným športovým odvetviam
- športovisko bude spĺňať medzinárodné parametre, čo umožní organizáciu medzinárodných podujatí na úrovni ME, či pohárových súťaží

Návrh je predkladaný na základe žiadosti žiadateľa.