

Obec Viničné

Hlavná 206/209, 900 23 Viničné

č.j.219a-zmsp,pl/2011 v,pk
Viničné dňa 19.8.2011

Verejná vyhláška. Rozhodnutie.

Stavebník, Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok podalo žiadosť o vydanie rozhodnutia na predĺženie platnosti stavebných povolení dňa 19.8.2011. pre vydané rozhodnutia č.j. **172/a-SP-MK/2009,Pe** pre stavbu **SO-03 spevnené plochy, parkoviská a sadové úpravy**, č.j. **172b-SP-BD+IS/2009,Pe** prestavbu pozostávajúcu z nasledovných objektov **OS 01 Bytový dom-objekt A, SO 02 Bytový dom- objekt B, IO-4 Prípojka elektriny IO-5 prípojka telefónu, IO-6 Verejné osvetlenie, IO-7 STL prípojka plynu**. Obe povolenia sú pre stavebný zámer **Bytové domy 40.b.j. Malokarpatská ul. Pezinok**, ktoré boli vydané tunajším stavebným úradom, Obcou Viničné.

Obec Viničné, Spoločný obecný úrad (SOU), so sídlom v obci Viničné, Hlavná 206/209, 900 23 Viničné, určený stavebný úrad podľa §119 odst. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov na žiadosť stavebníka Mesta Pezinok, Mestský úrad, odd. výstavby a ÚP Radničné námestie č.7, 90214 Pezinok, v zastúpení Mgr. Oliverom Solgom, primátorom mesta, podľa §68 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa §120 stavebného zákona, §3a odst.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

predlžuje

platnosť stavebného povolenia č. **172/a-SP-MK/2009,Pe** zo dňa 10.9.2009 (právoplatné zo dňa 13.10.2009) pre stavbu "**SO 03 Spevnené plochy, parkoviská a sadové úpravy**" stavebného zámeru "Bytové domy-40b.j. Malokarpatská ul. Pezinok" na pozemku p.č. 802/396 v kat. území Pezinok o **36 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia. Pre stavbu zostávajú podmienky na jej uskutočnenie v pôvodnom znení podľa SP zo dňa 10.9.2009.

Podľa §67 odst. 2 stavebného zákona toto rozhodnutie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov (36 mesiacov), od potvrdenia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Odôvodnenie.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré stavba nebola začatá. Stavebník požaduje ešte počas právoplatnosti stavebného povolenia predĺženie jeho platnosti o 36. mesiacov. Stavebný úrad uvedenú zmenu s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi št. správy neprejednával, nakoľko by to z časových dôvodov nebolo možné a vykonateľné, ale na podklade vyjadrení v stavebnom konaní z r 2009 rozhodol o predĺžení platnosti rozhodnutia.

Poučenie.

Podľa §54. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkovi konania na Krajský stavebný úrad v Bratislave. Odvolanie a sa podáva prostredníctvom obce, alebo Spoločného obecného úradu, so sídlom v obci Viničné, Hlavná 206/209, 900 23 Viničnom.

Bc Štefan Lenghart
starosta obce

Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa §69 odst. 2 stavebného zákona, lebo pobyt všetkých účastníkov konania nie je stavebnému úradu známy. Preto bude po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta Pezinok spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Zverejnené na stránke obce www.vinicne.sk dňa
Zverejnené na stránke obce www.Pezinok.sk dňa

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Doručí sa:

1. Mesto Pezinok, odd. výstavby a UP, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok - stavebník
2. Ján Lunák, Zigmundiková 27, 902 01 Pezinok - úč. konania
3. František Slamka, Kukučínova 14, 902 01 Pezinok -úč. konania
4. Helena Slamková, Kukučínova 14, 902 01 Pezinok -úč. konania
5. Františka Sandtnerová, Kukučínova 16, 902 01 Pezinok -úč. konania
6. Ondrej Sandtner, Kukučínova 16, 902 01 Pezinok -úč. konania
7. Peter Sandtner, Cajlanská 97, 902 01 Pezinok - úč. konania
8. Pavol Palka, Drobného 25 841 01 Bratislava - projektant
9. ostatní neznámi úč. - verejná vyhláška