



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer predat' majetok

**Spôsob prevodu:** predaj majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet prevodu:** pozemok v katastrálnom území Pezinok, **na ulici kpt. Jaroša**

- časť parcely č. **2023/487**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 105 m<sup>2</sup>

**Predávajúci:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Kúpna cena:** 50 eur / m<sup>2</sup>

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Ide o osobitný zreteľ uvedený v ustanovení § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta, konkrétne predmetné pozemky žiadateľ dlhodobo a dobromyseľne užíva na základe dohody uzatvorenej s MsNV. V opačnom prípade by prevodu bránilo ustanovenie § 9a ods. 6 písm. g) zákona č. 131/1991 Zb. o majetku obcí.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer predat' majetok

**Spôsob prevodu:** predaj majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet prevodu:** pozemok v katastrálnom území Pezinok, **na Kutuzovovej ulici**

- parcela č. **901/6**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 43 m<sup>2</sup>

**Predávajúci:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Kúpna cena:** 10 eur / m<sup>2</sup>

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Ide o osobitný zreteľ uvedený v ustanovení § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta, konkrétne predmetné pozemky žiadateľ dlhodobo a dobromyseľne užíva.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** pozemok v katastrálnom území Pezinok, **na Moyzesovej a Holubyho ulici**

- časť parcely č. 3024/1 vo výmere 136 m<sup>2</sup>, časť parcely č. 2985/12 vo výmere 445 m<sup>2</sup>, parcela č. 3024/3 vo výmere 8m<sup>2</sup>, parcela č. 3024/2 vo výmere 37 m<sup>2</sup> a parcela č. 3023/2 vo výmere 72 m<sup>2</sup>

**Prenajíateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 1 euro za celý predmet a celú dobu nájmu

**Účel nájmu:** vybudovanie parkovacích miest, chodníkov a rozšírenie komunikácie

**Doba nájmu:** určitá, na dobu výstavby, následne odovzdanie príslušných stavebných objektov Mestu

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Nájom sa poskytuje na dobu výstavby parkovacích miest, komunikácií a spevnených plôch, ktoré budú následne ako verejné odovzdané Mestu.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** pozemok v katastrálnom území Pezinok, **na ulici Obrancov mieru**

- parcela č. 3477/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 4.644 m<sup>2</sup>
- parcela č. 3477/5 druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 156 m<sup>2</sup>

**Prenajíateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 1 euro za celý predmet a celú dobu nájmu

**Účel nájmu:** ihrisko pre softball

**Doba nájmu:** určitá 10 rokov od 01.01.2012,  
s možnosťou predĺženia na ďalších 10 rokov

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Ide o osobitný zreteľ uvedený v ustanovení § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta (konkrétny projekt z oblasti športu).



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** pozemok v katastrálnom území Pezinok, **na Svätoplukovej ulici**

- časť parcely č. 1055/2 vo výmere 800 m<sup>2</sup>

**Prenajíateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 1 euro za celý predmet a celú dobu nájmu

**Účel nájmu:** vybudovanie parkovacích miest a spevnených plôch

**Doba nájmu:** určitá, na dobu výstavby, následne odovzdanie príslušných stavebných objektov Mestu

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Nájom sa poskytuje na dobu výstavby parkovacích miest a spevnených plôch, ktoré budú následne ako verejné odovzdané Mestu.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** pozemok v katastrálnom území Pezinok, **na Záhradnej ulici**

- časť parcely č. 4895/1 vo výmere 211,48 m<sup>2</sup>

**Prenajíateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 1 euro za celý predmet a celú dobu nájmu

**Účel nájmu:** vybudovanie parkovacích miest a spevnených plôch

**Doba nájmu:** určitá, na dobu výstavby, následne odovzdanie príslušných stavebných objektov Mestu

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Nájom sa poskytuje na dobu výstavby parkovacích miest a spevnených plôch, ktoré budú následne ako verejné odovzdané Mestu.