

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 26.10.2011

Zn.: 5/83-SP/5574-28983/2011

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **Vlastníci bytov v bytovom dome na Svätoplukovej č. 33,35,37 v Pezinku**

v zastúpení: **SBDO so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok**

podal dňa 14.10.2011 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Zmena dokončenej stavby bytového domu – odstránenie systémových porúch, zateplenie fasády bytového domu**, Svätoplukova č.33, 35, 37, Pezinok (súp. č. 2638, 2639, 2640, parc. č. 880/32, 880/31, 880/30, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30 – 15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:.....

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 11 47

Doručí sa:

1. stavebník v zastúpení: SBDO so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
2. Vlastník pozemku: Mesto Pezinok, primátor mesta
3. vlastníci bytového domu: Svätoplukova 33, Pezinok
4. vlastníci bytového domu: Svätoplukova 35, Pezinok
5. vlastníci bytového domu: Svätoplukova 37, Pezinok
6. susedia: vlastníci bytového domu, vlastníci bytového domu: Svätoplukova 31, Pezinok
7. projektant: TATRA PROJEKT, Ing.arch. Milan Petrínek, Hrachová 4, 821 05 Bratislava
8. ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hospodárstvo,
9. OR HaZZ v Pezinku