

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 16.02.2012

Zn.: 5/7-3-SP/2572-2658/2012

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: VISTA real s.r.o., Moyzesova 4/A, Pezinok

v zastúpení: PABA, spol. s r.o., Holubyho 73, Pezinok

podal dňa 27.01.2012 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: "Polyfunkčný objekt PANORAMA CENTRUM ", Moyzesova ul., Pezinok (kat. úz.: Pezinok, parc. č: 3014/1, 3014/2, 3014/31, 3022/6, 3022/1, 2985/12, 3014/6, 3014/7, 3014/25).

Stavebné objekty:

SO 01 Polyfunkčný objekt – Panorama Centrum

SO 03 Trafostanica a vedenie NN, VN

SO 05 Plynovod

SO 07 Sadové a terénne úpravy

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30 – 15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:.....

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 11 47

Doručí sa:

1. v zastúpení: PABA, spol. s r.o., Holubyho 73, Pezinok
2. Mesto Pezinok v zastúpení primátorom
3. susedia: Daňové riaditeľstvo SR, Nová ulica 13, Banská Bystrica
4. ALIANZ – Slovenská poisťovňa a.s., Dostojevského rad 4, Bratislava
5. Real Business spol. s.r.o., Fedákova 4, 841 02 Bratislava
6. Zuzana Mikletičová, Bernolákova 38, Pezinok (spln. zástupca Ing. Kurta Berghofera)
7. Projektant: Ing.arch.Peter Kručay, AK 2 s.r.o., Hradné údolie 9A, 811 01 Bratislava
8. BSK – odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
9. OÚŽP Pezinok OH, OPaK, ŠVS, Štefánikova 10, 902 01 Pezinok
10. OÚ COaKR, Štefánikova 10, 902 01 Pezinok
11. ORPZ DI – ODI , Šenkvičná 14, 902 01 Pezinok
12. Bratislavské vodárne a kanalizácie a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava
13. Západoslovenské elektrárne a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
14. Slovak Telecom a.s., Karadičova 10, 825 13 Bratislava 26
15. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 A, 825 11 Bratislava
16. ORHZ, Suvorovova č.1, 902 01 Pezinok
17. Archeologický ústav SAV, Akadémia 2, 949 21 Nitra
18. Krajský pamiatkový ústav, Leškova č.17, 811 04 Bratislava
19. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
20. ObÚ CDa PK, Radničné námestie 1, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

21. Ing. Kurt Berghofer, Maximilianstrasse 14/4600, Rakúsko