

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 28.02.2012

Zn.: 5/72-ÚR/2682-4266/2012

## OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **Ing. Tomáš Ircha KVT**, Zátišie 10, 831 03 Bratislava

v zastúpení: **PABA s.r.o., Ing. Pavlína Burgerová**, Holubyho 73, 902 01 Pezinok

podal dňa 08.02.2012 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: „**Bytový dom ZORA**“ na **Sládkovičovej ul. v Pezinku** (parc. č.: 2386/2, ./3, ./4, 4874/1, .2, ./3, 4857/1, 2386/1, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na

**deň 20.03.2012 (utorok) o 10.00 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, I. posch. č. d. 12**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Mgr. Miroslav Š e b e s t a**  
prednosta MsÚ

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis:**

**Pečiatka a podpis:**

**Vybavuje:** Ing. Vojčináková, 033/690 1142

**Doručí sa:**

1. navrhovateľ v zast.: Ing. Pavlina Burgerová, PABA s.r.o., Holubyho 73, Pezinok
2. primátor mesta Pezinok
3. susedia: vlast. BD na parc. č. 4875: Milan Lomjanszki, Sládkovičova 2, 902 01 Pezinok
4. Iveta Lomjanszká, Sládkovičova 2, 902 01 Pezinok
5. Ľubomír Kollár, Sládkovičova 2, 902 01 Pezinok
6. Ing. Ladislav Pavlík, Mesačná 14, 821 02 Bratislava
7. Edita Trnková, Sládkovičova 2, 902 01 Pezinok
8. Miroslav Trnka, Sládkovičova 2, 902 01 Pezinok
9. Jana Jelínková, Sládkovičova 2, 902 01 Pezinok
10. MUDr. Gabriela Uhlíková, Školská 980/2, 908 01 Kúty
11. vlast. BD na parc. č. 4873/1: Ľubomír Šťastný, Harmónia 3211, 900 01 Modra
12. Jozef Vavrinkovič, Šancova 27, 902 01 Pezinok
13. Mária Vavrinkovičová, Šancova 27, 902 01 Pezinok
14. Ing. arch. Jozef Anđel, Šancova 27, 902 01 Pezinok
15. Zuzana Anđelová, Šancova 27, 902 01 Pezinok
16. Jozef Hanúsek, Šancova 27, 902 01 Pezinok
17. Viera Hanúsková, Šancova 27, 902 01 Pezinok
18. Ivan Milkó, Šancová 27, 902 01 Pezinok
19. Katarína Milková, Šancová 27, 902 01 Pezinok
20. Alžbeta Reichbauerová, Šancova 27, 902 01 Pezinok
21. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Pezinok, Fárska 5, 902 01 Pezinok
22. vlastn. stavby parc. č. 4874/2: Anna Urbanová, Jána Stanislava 41, 841 05 Bratislava
23. vlastn. poz. parc. č. 4871/1,2,3: Monika Khulová, Šancová 25, 902 01 Pezinok
24. vlastn.poz. parc. č. 4883/2,1: Helena Bacigálová, Záhradná 36, 902 01 Pezinok
25. vlastník stavby na poz. parc.č. 4878/1: Ján Féher, Záhradná 11, 90 201 Pezinok
26. Božena Féherová, Záhradná 11, 902 01 Pezinok
27. vlastník stavby na poz. parc.č. 48782: Vladimír Vík, Záhradná 32, 902 01 Pezinok
28. vlastník stavby na poz. parc.č. 4878/3: Dušan Horváth, Záhradná 28, 902 01 Pezinok
29. Vlasta Horváthová, Záhradná 28, 902 01 Pezinok
30. vlastník stavby na poz. parc.č. 4878/4: Soňa Miková, Záhradná 32, 902 01 Pezinok
31. vlastn. poz. parc. č. 2386/1, 4857/1: Mesto Pezinok – majetko-právne odd.
32. vlastn. susedných pozemkov par. č. 4857/1
33. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
34. OR PZ – ODI Bratislava - okolie, Šenkvičká, 902 01 Pezinok
35. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo
36. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
37. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
38. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
39. Slov. telekomunikácie, Nám. slobody, Bratislava
40. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
41. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
42. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

1. navrhovateľ: Ing. Tomáš Ircha KVT, Zátíšie 10, 831 03 Bratislava