

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 15.02.2012

Zn.: 5/72-SP/2487-2495/2012

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania.

Stavebník: **ENERGON a.s.**, Dolná 31/14, 900 01 Modra

v zastúpení: **Štefánia Matušková**, dona Sandtnera 13, Pezinok

podal dňa 26.01.2012 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Nadstavba obytného domu s vytvorením 6 b.j., vytvorenie 9 parkovacích miest**“ na **Moyzesovej 44-48 v Pezinku, súp. č. 1685, 1686, 2281** (parc. č.: 2994, 2995/2, 2995/1, 2996/74 /novovytvorený pozemok z parcely č. 2996/6 geometrickým plánom č. G1 815 /11 overený Správou katastra Pezinok/, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30 – 15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. č.: 033/690 11 42

Doručí sa:

1. navrhovatelia v zastúpení: Štefánia Matušková, dona Sandtnera 13, Pezinok
2. primátor mesta Pezinok
3. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Moyzesova 44,46,48 (parc. č. 2994, 2995/1, 2995/2)
4. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Moyzesova 40, 42 (parc. č. 2992, 2993)
5. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Moyzesova 50, 52, 54, 56 (parc. č. 2996/2, 2996/3, 2996/4, 2996/5)
6. vlastníci pozemkov parc. č.: 2996/32, 2996/37, 2996/6, 2996/7
7. vlastníci stavieb na pozemkoch parc. č. 2996/7, 2996/38, 2996/70, 2996/17, 2996/16
8. vlastníci pozemku parc. č. 2996/74: Pezinské tehelne – Paneláreň a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok
9. projektant: Ing. Štefan Kopecký, Sedmikrásková 2499/34, 955 01 Topoľčany
10. ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hospodárstvo, OPaK
11. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 2, Pezinok
12. SPP, Mlynské Nivy 44, Bratislava
13. ZSE, Čulenova 6, Bratislava
14. BVS, Prešovská 48, Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
17. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
18. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
19. ŽSR SR, Klemensova 8, Bratislava
20. OR PZ – ODI Bratislava - okolie, Šenkvičká, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

1. navrhovateľ: ENERAGON a.s., Dolná 31/14, 900 01 Modra