



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** nebytové priestory v budove na M. R. Štefánika 10, k. ú. Pezinok:

- miestnosť č. **101** vo výmere 31,3 m<sup>2</sup> a miestnosť č. **104** vo výmere 16 m<sup>2</sup>

**Prenajímateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** symbolické **1,00 euro** za celý predmet a celú dobu nájmu

**Účel nájmu:** terapeutické aktivity

**Doba nájmu:** neurčitá

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Ide o podporu konkrétneho projektu z oblasti zdravotníctva a sociálnych služieb. Hlavnou náplňou činnosti žiadateľa je práca s ľuďmi závislými od psychoaktívnych látok v celom rozsahu danej problematiky.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob nájmu:** nájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ust. § 7 ods. 2 písm. b) VZN Mesta č. 7/2011 (podpora projektu z oblasti športu, ...), o ktorom Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**PREDMET NÁJMU:** nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Pezinok, pozemok na Fajgalskej ulici:

- pozemok parcela č. **813/34**, druh: ostatná plocha vo výmere **792 m<sup>2</sup>**
- pozemok parcela č. **813/35**, druh: ostatná plocha vo výmere **499 m<sup>2</sup>**
- hokejbalové ihrisko nachádzajúce sa na pozemku parcela č. 813/34  
časť pozemku parcela č. **813/33**, druh: ostatná plocha vo výmere **2.670 m<sup>2</sup>**  
spolu predmet nájmu 3.961 m<sup>2</sup>

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

**Nájomné:** 1 euro za celý predmet nájmu a po celú dobu nájmu

**Účel nájmu:** vybudovanie a prevádzka hokejbalového areálu vrátane poskytovania súvisiacich služieb

**Doba nájmu:** určitá, 10 rokov s možnosťou predĺženia nájmu na ďalších 10 rokov pod podmienkou dodržania účelu nájmu po celú dobu nájmu

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 – podpora projektu z oblasti športu.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** pozemok v katastrálnom území Pezinok na ulici gen. Pekníka:

- parc. č. 2027/69 a parc. č. 2027/70 v zmysle predloženého GP, spolu vo výmere 309 m<sup>2</sup>

**Prenajíateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 0,50 eur/m<sup>2</sup>/rok

**Účel nájmu:** užívanie pozemku ako záhrady pri RD

**Doba nájmu:** neurčitá

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je uvedený v ustanovení § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta, konkrétne predmetné pozemky žiadateľ dlhodobo a dobromyseľne užíva na základe dohody uzatvorenej s MsNV v roku 1978.