

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 22.03.2013

Zn.: 5/7-3-SP/2099-1263/2013

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: SILVÁNIUM II s.r.o., Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok

podal dňa 18.01.2013 na Mesto Pezinok, stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **SO 2.02 – Parkoviská a komunikácie, Silvánova ul., Pezinok**, na pozemkoch parc. č.: 2062/1, 2062/3, 2062/16, 2062/17, 2062/24, 2062/31, 2061/2, 2062/6, kat. úz.: Pezinok, ktorá je súčasťou stavby: "Bytový komplex SILVANIUM II, Blok – C,D,E,F,G", Silvánova ulica, Pezinok.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 15 dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

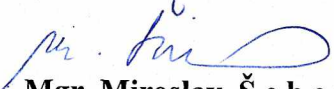
Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-3-


Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *25.03.2013*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 1703

Doručí sa:

1. stavebník: SILVANIUM II, s.r.o., Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok
2. vlastník pozemku: AGO spol. s r.o., Silvánová č.5, 902 01 Pezinok
3. Mesto Pezinok, primátor mesta Pezinok
4. SILVANIUM, s.r.o., Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok
5. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenová 6, Bratislava
6. susedia: Ľuboš Paxián, Holubyho 45, Pezinok
7. Erika Paxiánová, Holubyho 45, Pezinok
8. Projektant: Ing. Viktor Neumann, NVIA s.r.o., Nová 5, 90024 Veľký Biel
9. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
10. ObÚ v Pezinku - ŽP – opak, oh, švs.
11. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
12. Slovak Telecom a.s., Karadičova 10, 825 13 Bratislava 26
13. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
14. ORPZ DI – ODI P.O.BOX 134, Vajnorská č.25, 832 56 Bratislava III.
15. Mesto Pezinok- OSM, OIVRÚP, OŽPKSD

Verejnou vyhláškou sa doručí:

16. vlastníci bytového domu, Šenkvičná 9, Pezinok (parc.č. 2062/2, 2062/4)
17. vlastníci bytového domu, Silvánova 25,27 , Pezinok (parc.č. 2062/32)