

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 17.04.2013

Zn.: 5/72-ÚR/2527-4792/2013

## O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

**Navrhovatelia:** Ing. Milan Šimovič, Za koníčkcom 7, 902 01 Pezinok

František Záruba, Pezinská 125, 902 01 Vinosady

**V zastúpení:** Jozef Popluhár, Novomeského 15, 902 01 Pezinok

podali dňa 15.02.2013 na Mesto Pezinok, stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **Obytný súbor Cajlanské ihrisko** v Pezinku (parc.č.: 1046/25, 1336/1, 1336/2, 1336/3, 1334/2, 1347/8, 1328/2, 1046/18, 1326/2, 1327/2, 1046/19, 1323/2, 1322/2, 1046/20, 1319/2, 1318/2, 1046/21, 1337/2, kat. územie: Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň:

**16.05.2013 o 09,00 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám. č.7, I. posch., č.d.19**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade v Pezinku (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

**Stavba pozostáva zo stavebných objektov:**

SO 101 Komunikácie a spevnené plochy

SO 501 Vodovod

SO 510 Splašková kanalizácia

SO 601 NN prípojky a rozvody NN

SO 602 Verejné osvetlenie

SO 701 STL plynovod a prípojky

regulatívy pre umiestnenie 5 rodinných domov

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.


**Súčasne v súlade s ust. §42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov konania na to, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, v odvolacom konaní sa neprihliada.**

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok. Oznámenie je zverejnené aj na internetovej stránke [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk)

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-2-

  
Mgr. Miroslav Šebesta  
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

19. 4. 2013

Zvesené dňa:

Podpis, pečiatka:





Podpis, pečiatka:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. č.: 033/690 1702

#### Doručí sa:

1. navrhovateľ v zastúpení: Ing. Jozef Popluhár, Novomeského 15, Pezinok
2. vlastník časti pozemkov: SVP š.p., Karloveská 2, Karloveská 2, Bratislava
3. Gabriel Treuer, Cajlanská ul. 243, Pezinok
4. Jana Treuerová, Cajlanská 243, Pezinok
5. vlastníci susedných pozemkov, na ktorých sa má realizovať stavba
6. primátor mesta Pezinok
7. Mesto Pezinok – odd. maj. právne, ŽPKSaD
8. ObÚ ŽP – odpad. hosp., OPaK, ŠVS, EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
10. Obvodný pozemkový úrad, Hurbanova 21, Senec
11. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
12. Slovak Telecom, Karadičova 10, Bratislava
13. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
14. Orange Slovensko, Metodova 6, Bratislava
15. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
17. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
18. ORPZ DI – ODI P.O.BOX 134, Vajnorská č.25, 832 56 Bratislava III.

#### Na vedomie:

1. Navrhovateľ: Ing. Milan Šimovič, Za koníčkoma 7, 902 01 Pezinok
2. František Záruba, Pezinská 125, 902 01 Vinosady