

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 30.04.2013

Zn.: 5/74-ÚRozn./2534-5029/2013

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **Complete Estate Service, s.r.o.**, Moyzesova 12, 902 01 Pezinok

podal dňa 19.02.2013 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: „**Polyfunkčný objekt**“ na **Novomeského ul. v Pezinku** (parc. č.: 1053/22, 1053/2, kat. úz. Pezinok).

Stavebné objekty:

- SO 01 Polyfunkčný objekt
- SO 02 Spevnené plochy a parkoviská
- SO 03 Prípojka vody
- SO 04 Kanalizačná prípojka
- SO 05 Dažďová kanalizácia
- SO 06 Elektrická prípojka NN
- SO 07 Prípojka plynu
- SO 09 Zaolejovaná kanalizácia

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávania na

deň 30.05.2013 (štvrtok) o 10:00 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, I. posch. č. d. 12

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknutým orgánom, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-

Mgr. Miroslav Šebesta
Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *02.05.2013*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Šilhárová, 033/6901 704

Doručí sa:

1. navrhovateľ: Complete Estate Service, s.r.o., Moyzesova 12, 902 01 Pezinok
2. vlastník pozemku parc.č. 1053/2
2. primátor mesta Pezinok

Susedia:

3. vlastníci pozemkov a stavieb na pozemkoch parc.č. 1053/21, 1053/23, 1053/24, 1053/25, 1053/35, 1053/5, 1053/50, 1053/51, 1151
4. vlastníci pozemkov parc.č. 1152/1, 1152/2, 1153/1, 1155/1, 1155/2, 1156, 1159/1, 1160, 1053/32, 1053/33, 1053/34, 105/26
5. Mesto Pezinok – majetko-právne odd., odd. ŽP, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
6. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Dunaja, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Dotknuté orgány:

7. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
8. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, OPaK, EIA, OH, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
11. OR PZ – ODI Bratislava - okolie, Šenkvickej, 902 01 Pezinok
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
14. SPP, Votrubova 1, 825 17 Bratislava
15. Slov. telekomunikácie, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
17. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava