



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer prenajať majetok

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Predmet nájmu: pozemok v katastrálnom území Pezinok v lokalite Rozálka:

- parcela registra „C“ KN č. 830/1 vo výmere 16.435 m², v zmysle LV 4234

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné: 1 euro za celý predmet a celú dobu nájmu

Účel nájmu: vybudovanie a prevádzkovanie krytej ľadovej plochy so zázemím za účelom športového vyžitia obyvateľov Pezinka a regiónu, pričom iné využitie areálu je možné maximálne 5 dní v kalendárnom mesiaci

Doba nájmu: určitá – 10 rokov, následne predĺženie na ďalších 10 rokov za podmienky, že nedôjde k zmene alebo porušeniu účelu nájmu

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že bude podporený konkrétny projekt z oblasti športu, ako to predpokladá ustanovenie § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta.

Vyvesené dňa: 03.02.2014

Pečiatka a podpis:





Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: predaj majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Predmet prevodu: rodinný dom s pozemkami na ulici Za dráhou 19, k.ú. Pezinok:

- **rodinný dom** súpisné číslo **1647** na parcele č. 2863/1, popis stavby: STAVBA, LV 4234
- pozemok parcelné č. **2861/3**, výmera 246 m², druh pozemku Trvalý trávny porast, LV 1752
- pozemok parcelné č. **2862/2**, výmera 1725 m², druh pozemku Orná pôda, LV 1752
- pozemok parcelné č. **2862/3**, výmera 399 m², druh pozemku Orná pôda, LV 1752
- pozemok parcelné č. **2864**, výmera 439 m², druh pozemku Vinica, LV 1752
- pozemok parcelné č. **2863/1**, výmera 393 m², druh pozemku Zast. plocha a nádvorie, LV 4234

Predávajúci: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Kúpna cena: 60.000,00 eur za celý predmet prevodu

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Uvedené nehnuteľnosti sú pre Mesto nevyužiteľné, snaha predat' ich formou obchodných verejných súťaží nebola od roku 2009 úspešná.

Vyvesené dňa: 03.02. 2014

Pečiatka a podpis:





Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: predaj majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Predmet prevodu: pozemky na Myslenickej ulici, k.ú. Pezinok:

- Časť pozemku parcelné č. **5240/5**, výmera cca **2169 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5240/5 má výmeru 2231 m²),
- Časť pozemku parcelné č. **5242/1**, výmera cca **2120 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Trvalý trávny porast, podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5242/1 má výmeru 2304 m²),
- Časť pozemku parcelné č. **5240/1**, výmera cca **568 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie , podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5240/1 má výmeru 1540 m²),

Spolu o výmere **4857 m²**

Predávajúci: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Kúpna cena: 5,00 eur / m²

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Uvedené nehnuteľnosti sú pre Mesto nevyužiteľné, snaha predat' ich formou obchodnej verejnej súťaže nebola úspešná.

Vyvesené dňa: 03.02.2014

Pečiatka a podpis:

