

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 14.05.2014

Zn.: 5/74-ozn.Kol./3913-15544/2014

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 39-49, 902 01 Pezinok**
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok**

podal dňa 29.04.2014 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Obnova bytového domu**, ul. Svätoplukova 39-49, Pezinok (parc. č. 880/24, 880/25, 880/26, 880/27, 880/28, 880/29, súp. č. 2654, 2653, 2652, 2651, 2650, 2649, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 17.06.2014 10:00 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Svätoplukova 39, Pezinok

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne konanie stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:

- stanoviská dotknutých orgánov (OR HaZZ, Inšp. práce...)
- doklady o výsledku predpísaných skúšok (bleskozvod, požiarne dvere, certifikáty materiálov, vyhlásenie o zhode a pod.)
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie,
- energetický certifikát,
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-2-


Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 21.05.2014

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:




MESTO PEZINOK
Mestský úrad
Radničné nám. 7
902 14 PEZINOK

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Vargovicová, tel. 033/6901 704,

Doručí sa:

➤ verejnou vyhláškou :

1. navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 39-49, 902 01 Pezinok
2. navrhovateľ v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. Vlastník pozemku: Mesto Pezinok - Oddelenie majetkovo-právne, Radničné nám. 7, Pezinok

➤ dotknuté orgány:

4. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 830 00 Bratislava-Nové Mesto
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok

Prizývajú sa :

6. projektant: Ing. arch. Roman Porubec, Jasovská 3069/4, 852 12 Bratislava-Petržalka
7. dodávateľ: PS STAVBY, s.r.o., Turbínová 1, 831 01 Bratislava-Nové Mesto

Na vedomie:

8. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné nám. 7, 902 01 Pezinok
9. Vlastník pozemku: Mesto Pezinok - Oddelenie majetkovo-právne, Radničné nám. 7, Pezinok
10. navrhovateľ v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok