

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 17.07.2014

Zn.: 5/72-ÚR/4865-22985/2014

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Navrhovatelia: **Bokada a.s.**, Fraňa Kráľa 24, 811 05 Bratislava

Panholec s.r.o., Fazuľová 1, 811 08 Bratislava

v zastúpení: **Buildingcode s.r.o.**, Družstevná 41, 900 21 Svätý Jur

podali dňa 27.06.2014 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: „**Administratívno – skladový objekt PAHOLEC 1**“ na Šenkvickej ceste v Pezinku (parc. č.: 5170/9, 5157/3, 5157/5, 5158/1, kat. úz. Pezinok).

Stavebné objekty:

1.01.1 – HALA 1

1.01.2 – VRÁTNICA

1.01.3 – SKLAD EUROPALIET

1.02.1 – SPEVNNÉ PLOCHY

1.03.1 – NN PRÍPOJKA

1.03.3 – AREÁLOVÉ OSVETLENIE

1.03.4 – PREKLÁDKA VN

1.03.5 – PREKLÁDKA NN PRÍPOJKY SPP

1.04.1 – AREÁLOVÝ PITNÝ VODOVOD

1.04.2 – AREÁLOVÝ POŽIARNÝ VODOVOD

1.04.3 – AREÁLOVÝ ZAVLAŽOVACÍ VODOVOD

1.05.1 – AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

1.05.2 – AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

1.06.1 – STL PRÍPOJKA

1.06.2 – AREÁLOVÝ ROZVOD NTL PLYNU

1.07.1 – TELEKOMUNIKAČNÁ PRÍPOJKA

1.08.1 - OPLOTENIE

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávania na

deň 22.08.2014 (piatok) o 9.00 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám. č. 7,

II. posch. č. d. 32

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK
-2-

Mgr. Miroslav Šebesta
Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 18.07.2014

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, 033/690 1142

Doručí sa:

➤ verejnou vyhláškou

1. navrhovateľia: Bokada a.s., Fraňa Kráľa 24, 811 05 Bratislava
2. Panholec s.r.o., Fazuľová 1, 811 08 Bratislava
3. navrhovateľ v zast: Buildingcode s.r.o., Družstevná 41, Svätý Jur
4. primátor mesta Pezinok
5. vlastník pozemku parc. č. 5157/3: Ing. Ján Mirianský, Hurbanova 17, Pezinok
6. susedia: Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
7. Mesto Pezinok – maj. – právne odd.
8. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
9. Lyreco CE, SE, Na pántoch 18, 831 06 Bratislava

➤ dotknuté orgány

10. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. KR Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
12. OÚ Pezinok - OSŽP – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo, EIA
13. OÚ Pezinok – pozemkový a lesný odbor
14. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
16. SPP, Mlynské Nivy 44a, Bratislava
17. Slovak Telekom, Bajkalská, Bratislava
18. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
20. OR PZ – ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
22. Krajský pozemkový úrad, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava

Na vedomie:

23. navrhovateľia: Bokada a.s., Fraňa Kráľa 24, 811 05 Bratislava
24. Panholec s.r.o., Fazuľová 1, 811 08 Bratislava
25. navrhovateľ v zast: Buildingcode s.r.o., Družstevná 41, Svätý Jur
26. primátor mesta Pezinok
27. vlastník pozemku parc. č. 5157/3: Ing. Ján Mirianský, Hurbanova 17, Pezinok
28. susedia: Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
29. Mesto Pezinok – maj. – právne odd.
30. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
31. Lyreco CE, SE, Na pántoch 18, 831 06 Bratislava