



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer prenajať majetok

Spôsob nájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

PREDMET NÁJMU: pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita Jesenského ulica:

- pozemok parcela registra „C“ KN č. **3096/4** zapísaný na LV č. **4234** a časť PK parcely č. 1268/1, druh: zastavané plochy a nádvoría spolu vo výmere **96 m²**

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 1 €

Účel: vybudovanie 8 parkovacích miest

Doba nájmu: doba určitá do kolaudácie parkovacích miest

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že budú vytvorené nové parkovacie miesta.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer prenajať majetok

Spôsob nájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011.

PREDMET NÁJMU: časť pozemku v k.ú. Pezinok a v k. ú. Grinava:

SO 605 – Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	754 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/119 (reg. „C“)	nezaložený	
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/121 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2973 (reg. „C“)	nezaložený	
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

SO 202 – Úprava miestnej komunikácie ul. Obchodná:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5242/21 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

SO 203 – Úprava ul. Myslenická a Limbašská Autobusová zástavka, chodníky:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	754 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	824 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Grinava	817/6 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2972/1 (reg. „C“)	nezaložený	Miestna komunikácia
Pezinok	2973 (reg. „C“)	nezaložený	Komunikácia Myslenická
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/121 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/119 (reg. „C“)	nezaložený	

SO 205 – Cestná svetelná signalizácia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2972/1 (reg. „C“)	nezaložený	Miestna komunikácia
Pezinok	2973 (reg. „C“)	nezaložený	Komunikácia Myslenická
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/119 (reg. „C“)	nezaložený	

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 1 € celý predmet nájmu

Účel: vzťah k pozemku pre účely stavebného konania

Doba nájmu: určitá do právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavebných objektov

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: podpora konkrétneho projektu z oblasti športu, kultúry alebo sociálnych služieb.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. b) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti.

PREDMET PREVODU: pozemky v k. ú. Grinava:

- parc. č. 2597/28, druh: zastavané plochy vo výmere 134 m², zapísaný na LV č. 128/5
- parc. č. 2597/1, druh: orná pôda vo výmere 114 m², zapísaný na LV č. 1285

Predmet prevodu bude spresnený geometrickým plánom, ktorý bude predložený na konanie MsZ.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena a odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nakoľko pozemok parc. č. 2597/28 je predmetom nájmu podľa Nájomnej zmluvy zo dňa 04. 11. 2013, a kupujúci predmetný pozemok dlhodobo užíva požiadal, aby sa uvedený prevod posudzoval ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, pri ktorom sa v zmysle ustanovení § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer prenajať majetok

Spôsob nájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011, t. j. podpora konkrétneho projektu z oblasti športu, kultúry alebo sociálnych služieb

PREDMET NÁJMU: časť pozemku v k.ú. Pezinok, lokalita Pinellová nemocnica:

- časť pozemku parcela č. **6491/1**, druh: lesné pozemky vo výmere cca **100 m²**, zapísaný na LV č. **7580**

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: symbolické

Účel: umiestnenie prístreškov bez pevného spojenia so zemou na lesnom pozemku za účelom vykonávania psychoterapeutických aktivít.

Doba nájmu: neurčitá

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011, t. j. podpora konkrétneho projektu z oblasti športu, kultúry alebo sociálnych služieb.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti.

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok- záhrada v lokalite Záhradkárska osada Dubový vršok II:

- diel č. 78 (k p. č. 5254/62) vo výmere 638 m²
- od parcely č. 5254/59 v zmysle GP č. 79/2007, ktorý dňa 21. 05. 2007 vyhotovil Ing. Róbert Sadloň na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parcela č. 5254/60-113

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena a odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nakoľko kupujúci predmetný pozemok dlhodobo užíva požiadal, aby sa uvedený prevod posudzoval ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, pri ktorom sa v zmysle ustanovení § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (**prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva**) znalecký posudok nevyžaduje.

Navrhnutá kúpna cenu 10,00 eur/m².



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti.

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Grinava, Železničná ulica:

- parc. registra „C“ č. 2908/2, druh: zastavané plochy vo výmere **46 m²**, zapísaný na LV č. 1872

k parcele č. 2908 v zmysle GP č. 68/2014 vyhotoveného Ing. Jurajom Horváthom dňa 17.07.2014 na oddelenie pozemku p.č. 2908/2

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena a odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nakoľko kupujúci je vlastníkom pozemku parc. č. 2880, a na ňom postaveného rodinného domu a predmetný pozemok dlhodobo užíva požiadal, aby sa uvedený prevod posudzoval ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, pri ktorom sa v zmysle ustanovení § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (**prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva**) znalecký posudok nevyžaduje.

Prevodová rada navrhla kúpnu cenu 35,00 eur/m².



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer prenajať majetok

Spôsob nájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

PREDMET NÁJMU: časť pozemku v k.ú. Pezinok, Drevárska ulica - záhrada

časť parc. registra „E“ č. 1985 vo výmere 150 m² zapísaný v PK č. 3347

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: prevodová rada odporúča nájomné 0,10€/m²/ rok, t.j. 15,00 € ročne

Účel: záhradkárске účely

Doba nájmu: neurčitá; s výpovednou dobou 6 mesiacov

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Dlhodobé užívanie záhrady.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti.

PREDMET PREVODU: pozemok k.ú. Pezinok, lokalita Meisslova ulica:

- parc. č. 4910, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 331 m², zapísaný na LV č. 4234
- parc. č. 4911/21, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 30 m², zapísaný na LV č. 4234
- parc. č. 4911/2, druh: : zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 26 m², zapísaný na LV č. 4234

spolu : 387 m²

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena a odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nakoľko kupujúci je vlastníkom nehnuteľnosti súp. č. 1582, postavenej na parc. č. 4910, 4911/21, 4911/22 a predmetný pozemok dlhodobo užíva požiadal, aby sa uvedený prevod posudzoval ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, pri ktorom sa v zmysle ustanovení § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (**prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva**) znalecký posudok nevyžaduje.

Prevodová rada navrhla kúpnu cenu 70,00 eur/m².



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti.

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok- záhrada v lokalite Záhradkárska osada Dubový vršok II:

- diel č. 82 (k p. č. 5254/68) vo výmere 1 m²
- diel č. 113 (k.p- č. 5254/38) vo výmere 167 m² spolu vo výmere 168 m²
- od parcely č. 5254/59 v zmysle GP č. 79/2007, ktorý dňa 21. 05. 2007 vyhotovil Ing. Róbert Sadloň na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parcela č. 5254/60-113

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena a odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nakoľko kupujúci predmetný pozemok dlhodobo užíva požiadal, aby sa uvedený prevod posudzoval ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, pri ktorom sa v zmysle ustanovení § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (**prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva**) znalecký posudok nevyžaduje.

Navrhnutá kúpna cenu 10,00 eur/m².



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer prenajať majetok

Spôsob nájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

PREDMET NÁJMU: pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita Jesenského ulica:

- pozemok časť parcela registra „C“ KN č. 3096/4 zapísaný na LV č. 4234 a časť PK parcely č. 1268/1, druh: zastavané plochy a nádvoria spolu vo výmere **504 m²**

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 1 €

Účel: vybudovanie 19 parkovacích miest

Doba nájmu: doba určitá do kolaudácie parkovacích miest

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že budú vytvorené nové parkovacie miesta.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti.

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok- záhrada v lokalite Záhradkárska osada Dubový vršok II:

- diel č. 84 (k p. č. 5254/61) vo výmere 354 m²
- od parcely č. 5254/58 v zmysle GP č. 79/2007, ktorý dňa 21. 05. 2007 vyhotovil Ing. Róbert Sadloň na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parcela č. 5254/60-113

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena a odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nakoľko kupujúci predmetný pozemok dlhodobo užíva požiadal, aby sa uvedený prevod posudzoval ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, pri ktorom sa v zmysle ustanovení § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (**prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva**) znalecký posudok nevyžaduje.

Navrhnutá kúpna cenu 10,00 eur/m².



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti.

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok- záhrada v lokalite Záhradkárska osada Dubový vršok II:

- diel č. 85 (k p. č. 5254/60) vo výmere 350 m²
od parcely č. 5254/59 v zmysle GP č. 79/2007, ktorý dňa 21. 05. 2007 vyhotovil Ing. Róbert Sadloň na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parcela č. 5254/60-113

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena a odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nakoľko kupujúci predmetný pozemok dlhodobo užíva požiadal, aby sa uvedený prevod posudzoval ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, pri ktorom sa v zmysle ustanovení § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (**prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva**) znalecký posudok nevyžaduje.

Navrhnutá kúpna cenu 10,00 eur/m².



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer zámeny nehnuteľností

Spôsob prevodu: nakoľko ide o zámenu, prevod vlastníctva bude schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

PREDMET ZÁMENY:

1. pozemky vo vlastníctve **Mesta Pezinok (LV č. 1285)** v lokalite Grinava, Hurbanova ulica:

- časť parcely č. **464/2**, druh: vinice vo výmere cca **14 m²** (celk. výmera 3.221 m²), zapísaný na LV č. 1285

za

2. pozemky vo vlastníctve **Lubomíra Slováka a Ing. Beaty Slovákovej (LV č. 1233)** v lokalite Grinava, Cintorínska ulica:

- parcela č. **555/169**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **11 m²** (celk. výmera 415 m²)

ÚČASTNÍK 1: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

ÚČASTNÍK 2: **Lubomír Slovák a manželka Ing. Beata Slováková**,
bytom: Seberíniho 3195/10, Bratislava

Finančné vzťahy: zámena bude realizovaná bezodplatne, t. j. pozemok za pozemok

Odôvodnenie osobitného zreteľa: účelom zámeny je, aby Mesto Pezinok získalo vzťah k pozemku, na ktorom následne vybuduje chodník a priechod pre peších.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011, t. j. prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé, dobromyseľné užívanie nehnuteľnosti.

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Grinava, Myslenická ulica:

- časť parc. registra „C“ č. 566/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **14 m²**, zapísaný na LV č. 1872

k parcele č. 563 v zmysle GP č. 17/2014 vyhotoveného Miroslavom Šimekom dňa 09.05.2014 na oddelenie pozemku p.č. 566/5 a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena a odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nakoľko kupujúci je vlastníkom nehnuteľnosti súp. č. 3051, postavenej na parc. č. 48 a predmetný pozemok dlhodobo užíva požiadal, aby sa uvedený prevod posudzoval ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, pri ktorom sa v zmysle ustanovení § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. a) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 (**prevod fyzickej osobe, ktorá nehnuteľnosť dlhodobo a dobromyseľne užíva**) znalecký posudok nevyžaduje.

Prevodová rada navrhla kúpnu cenu 35,00 eur/m².



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: predaj majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Predmet prevodu: pozemky na Bottovej ulici, k.ú. Pezinok:

- parc. registra „C“ KN č. 1756/6, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 208 m²
- parc. registra „C“ KN č. 1756/7, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 12 m²
v zmysle predloženého geometrického plánu

Predávajúci: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Kúpna cena: 10,00 eur / m²

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Realizácia zámeru kupujúceho zabezpečí rozvoju služieb občanom, podporu miestneho turistického ruchu a propagáciu vinárstva, vinohradníctva a tradícií mesta Pezinok.