

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 19.11.2014

Zn.: 5/72-ozn.SP/6384-34382/2014

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania.

Navrhovateľ: **ARÉNA Pezinok s.r.o.**, Lombardiniho 22/B, 831 03 Bratislava
v zastúpení: **Rusnák Architects s.r.o., Ing. arch. Marián Rusnák**, Hrnčiarska 12, 900 01 Modra
PABA s.r.o., Ing. Pavlína Burgerová, Holubyho 73, Pezinok

podal dňa 03.11.2014 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad návrh o stavebné povolenie na stavebný objekt: **S0 04 - Spevnené plochy, komunikácie, chodník na ulici Rozálka** (parc. č. 830/1, 830/14, 828/4, 818/1, 819, 820/1, 828/1, 826, 825/1, 842/1, 829, 824/10, kat. úz. Pezinok), ktorá je súčasťou stavby „**Zimný štadión s príslušenstvom**“ na ul. Rozálka – Pezinok (parc. č.: 830/1, 830/14, 818/1, 819, 820/1, 824/10, 825/1, 826, 828/1, 828/4, 829, 842/1, 880/2, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad podľa ust. 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zmien a noviel (ďalej len stavebný zákon) a podľa ustanovenia § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania v zmysle § 59 stavebného zákona.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 15 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 - 12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a spôsobom v mieste obvyklým - je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK


Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

-2-

Vyvesené dňa:

20.11.2014

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. 033/6901 702

Doručí sa:

➤ **verejnou vyhláškou**

1. navrhovateľ: ARÉNA Pezinok s.r.o., Lombardiniho 22/B, 831 03 Bratislava
2. navrhovateľ v zast: PABA s.r.o., Holubyho 73, Pezinok
3. Rusnák Architects s.r.o, Hrnčiarska 12, 900 01 Modra
4. primátor mesta Pezinok
5. vlastník pozemkov: Mesto Pezinok – maj. – právne odd.
6. vlastníci susediacich pozemkov s pozemkami, na ktorých sa má realizovať stavba
7. projektant: Ing. Richard Urban, Pečnianska 27, 821 02 Bratislava

➤ **dotknuté orgány**

8. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
9. KR Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
10. OÚ Pezinok - OSŽP – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, EIA
11. OÚ Pezinok – pozemkový a lesný odbor
12. OÚ Pezinok – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
13. OÚ Pezinok – odbor krízového riadenia
14. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
16. SPP, Mlynské Nivy 44a, Bratislava
17. Slovak Telekom, Bajkalská, Bratislava
18. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
19. Orange Slovensko, Metodova 6, Bratislava
20. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
21. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
22. OR PZ – ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
24. Hydromeliorizácie, Vrakunská 29, Bratislava
25. SVP š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
26. Ministerstvo spravodlivosti SR, odd. hospodárskej správy a registratúry, Župné nám. 13, 813 11 Bratislava

Na vedomie:

23. navrhovateľ: ARÉNA Pezinok s.r.o., Lombardiniho 22/B, 831 03 Bratislava
24. navrhovateľ v zast: PABA s.r.o., Holubyho 73, Pezinok
25. Rusnák Architects s.r.o, Hrnčiarska 12, 900 01 Modra
26. primátor mesta Pezinok
27. vlastník pozemkov: Mesto Pezinok – maj. – právne odd.
27. projektant: Ing. Richard Urban, Pečnianska 27, 821 02 Bratislava