

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 09.03.2015  
Zn.: 5/74-ozn.SP/2300-3484/2015

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov,  
Suvorovova 45 - 46, 902 01 Pezinok**  
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 02.02.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Obnova bytového domu**, ul. Suvorovova 45-46, súp.č. 2626, 2627, Pezinok (parc. č. 880/13, 880/14, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-2-

  
Mgr. Miroslav Šebesta  
Prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 11.03.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Virgovičová, tel. 033/6901 704,

**Doručí sa:**

- verejnou vyhláškou sa doručí:
  1. stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Suvorovova 45-46, 902 01 Pezinok
  2. v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
  3. susedia: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Suvorovova 47-48, 902 01 Pezinok
  4. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
  5. projektant: Ing.arch. Miroslav Duchoň,  
Dulovo námestie 896/8, 821 09 Bratislava
  
- dotknuté orgány:
  6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok
  7. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R. Štefánika 10, Pezinok
  8. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

9. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
10. Mesto Pezinok - oddelenie majetkovo právne, Radničné námestie 7, Pezinok
11. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
12. projektant: Ing.arch. Miroslav Duchoň,  
Dulovo námestie 896/8, 821 09 Bratislava-Ružinov