

Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu: **Výrobná - prevádzkový areál - SO 111 Cesty a spevnené komunikácie – II. etapa**, ul. Viničnianska cesta, Pezinok (parc. č. 5189/7, 5189/8, k. ú. Pezinok), ku ktorej bolo dňa 30.07.2015 vydané rozhodnutie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, pod č. OU-PK-OSZP/2015/006292, ktoré je uverejnené na stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobnoprevadzkovyareal-ii-etapa-zmena-stavby-pred-jej-dokoncenim>.

Mesto Pezinok

Mestský úrad v Pezinku
Radničné nám. 7
902 14 Pezinok

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Dňa: 11. 08. 2015	
Číslo: 23937	Príloha: 20/4
Objekt: 67	Ukl. znak:

Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením

I. Žiadateľ – stavebník:

Marius Pedersen, a.s., Opatovská 1735, 911 01 Trenčín
IČO: 34115901
DIČ: 2020386148

Vyvesené dňa: 29. 9. 2015

Pečiatka a podpis:



II. Údaje o stavbe, ktorej sa zmena týka:

Navrhovaná zmena stavby pred jej dokončením - "Výrobná-prevádzkový areál Pezinok SO 111 Cesty a spevnené plochy – II. etapa" rieši zmenu projektového riešenia objektu Cesty a spevnené plochy zrealizovaného v I. etape rozsahu, podľa nových požiadaviek investora.

Umiestnenie stavby:

Obec: **Pezinok**

Parcelné čísla pozemkov, na ktorých je stavba uskutočňovaná

(podľa katastra nehnuteľností): **5189/7, 5189/8, k.ú. Pezinok**

Stavebné povolenie na stavbu (pôvodné) bolo vydané **Mestom Pezinok, Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok** dňa **7.10.2008** pod č. **Zn.: 5/81-SP/4489-24293/2008**

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočnená, event. k existujúcej stavbe, má stavebník:

- vlastnícke právo

III. Popis navrhovaných zmien oproti stavebnému povoleniu a overenej dokumentácii:

Zmena spočíva v zmene rozsahu ciest a spevnených manipulačných plôch v rámci areálu. V pôvodnom riešení bolo navrhnutých 7 842 m² hlavných vnútroareálových komunikácií, v I. etape bolo zrealizovaných 5 279 m².

V II. etape výstavby bude zrealizovaných 1632 m² manipulačných asfalto-betónových plôch a 220 m² cemento-betónových plôch určených na skladovanie sypaných materiálov.

Navrhované riešenie

Objekt rieši manipulačnú asfalto-betónovú plochu, ktorá nadväzuje na plochu vybudovanú v I. etape výstavby, na ktorej sú navrhnuté konštrukčné vrstvy:

Trieda dopr. zaťaženia IV. Konštrukčné vrstvy navrhnuté podľa katalógu konštrukcií vozoviek, ako konštrukcia A4 s dopravným zaťažením $N_{c100} \max 5 \times 10^6$:

Asfaltový betón modifikovaný – AC 11;O
Postrek živичný spojovací – PS;A – 0,7 kg/m²
Asfaltový betón – AC 22;L
Postrek živичný infiltračný – PI;A – 1,0 kg/m²
Cementom stmelená zmes – CBGM; C_{8/10} 22
Štrkodrvina – ŠD; 31,5 G_C

hr. 50 mm

hr. 70 mm

hr.160 mm

hr.200 mm

Správny poplatok v sume: € 200,-
uhradený dňa: 11. 8. 2015
podpis pokladníka MsÚ: [Podpis]



Geotextília separačná - 300 g/m²

Σ 480 mm

Celková výmera plôch s týmto zložením: 1632 m²

Objekty 111.1, 111.2, 111.3

Tieto plochy budú slúžiť ako skládovacie. Navrhnuté sú podľa katalógu konštrukcií vozoviek, ako konštrukcia B3 s dopravným zaťažením $N_{c100} \max 5 \times 10^6$:

Cementový betón - CB II - C30/37-XF4-Dmax 32 hr.240mm

- pre SO 111.1 sa vkladá fólia (viď koniec odstavca)

Mechanicky spevnené kamenivo - MSK; 31,5 Gb hr.200mm

Štrkodrvina - ŠD; 31,5 Gc hr.180mm

Geotextília separačná - 300 g/m²

Σ 620 mm

Celková výmera plochy činí 220 m²

Pod objektom 111.1 sa na vrstvu MSK medzi obrubníky vloží izolačná trojvrstva (28,8 m²):

- geotextília ochranná – 150 g/m²
- izolačná HDPE fólia – hr. 1,5mm
- geotextília ochranná – 150 g/m²

IV. Dôvody navrhovaných zmien:

Výrobnoprevádzkový areál je primárne určený na triedenie a úpravu vytriedeného odpadu pred jeho ďalším zhodnotením, bez negatívnych vplyvov na životné prostredie, v súlade s trendom zhodnocovania odpadu a znižovania množstva odpadu zneškodňovaného skládkovaním.

Navrhovaná zmena stavby pred jej dokončením - "Výrobnoprevádzkový areál Pezinok SO 111 Cesty a spevnené plochy – II. etapa" rieši zmenu projektového riešenia objektu Cesty a spevnené plochy zrealizovaného v I. etape rozsahu, podľa nových požiadaviek investora.

V. Zoznam účastníkov konania (občanov, organizácií), ktorých právom chránených záujmov alebo povinností sa zmena týka:

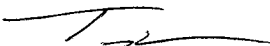
VI. Údaje o dokumentácii:

Dokumentáciu zmeny stavby vypracoval: **Ing. Róbert Kováčik**, autorizovaný stavebný inžinier, Hanzlikovská 24, 911 05 Trenčín, zákazkové číslo 02/15 RK, dátum Máj 2015.

VII. Prípadné ďalšie údaje významné pre rozhodnutie stavebného úradu:

Rozpočítaný náklad stavby **82.501,02€ bez DPH**.

V Trenčíne dňa 04.08.2015


.....
Ing. Tomáš Tomajko, technik
Tel.: 0902 999 411
e-mail: tomajko.t@mariuspedersen.sk