

Zverejnenie kópie žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením

stavba: **Obchodné centrum Pezinok, SO 201 Parkoviská, zásobovací dvor, chodník a cyklochodník**, ul. Glejovka, Limbašská cesta, Myslenická ul., Obchodná ul., Pezinok (parc. č. 707/10, 754, 756/16, 756/20, 756/21, 756/26, 756/31, 756/32, 756/35, 760/1, 760/2, 825, KN C, k.ú.: Grinava, parc. č. 5240/1, 5240/4, KN C, k.ú.: Pezinok, parc. č. 754, 825, KN E, k.ú.: Grinava)

v zmysle § 58a ods. 3 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie v zisťovacom konaní je prístupné na:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obchodne-centrum-pezinok>

Zverejnené od: *24. 11. 2016*

Zverejnené do:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:



MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Došlo:	17. 10. 2016
Číslo: 31033	Pril.: 170
Odbor: 04	Ukl. zn.:

Mesto Pezinok
Mestský úrad v Pezinku
Radničné nám 7
902 01 Pezinok

miesto pre pečiatku

Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením

1. Stavebník:

Meno, priezvisko: KAUFLAND v.o.s.
Adresa: TRNAVSKÁ CESTA 4/A, BANSKÁ
Tel. č.: 0517 080 800 e-mail: martinova@system.sk
Meno, priezvisko: v zastúpení DJ INGENIERING S.R.O.
Adresa: KRÁĽOVA 23, 500 02 BANSKÁ LÚČKA
Tel. č.: 0517 080 800 e-mail: martinova@system.sk

2. Miesto, druh stavby:

Druh stavby: SO 201 - PARKOVISŤ, zásluhová dior...
Obec: PEZINOK Ulica, č.: 74 SLEVICKA ul.
Katastrálne územie: GRINAVA Parc. č. pozemku: vid. príloha č. 1
Ak ide o prístavbu, nadstavbu, súpisné číslo objektu:
Stavebné povolenie vydal stavebný úrad: Mesto Pezinok
Pod č.: zn. 5/76 - SP / 1634 - 3442 / dňa: 5. 5. 2016

3. Parcelné čísla ostatných pozemkov, podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva):

Druh (kultúra):
Katastrálne územie: Parc. č. pozemkov:

4. Vlastnícke a užívateľské práva k pozemkom uvedeným v bode č.2, vrátane spoluvlastníkov:

- Vlastnícke právo
- Iné právo (uviesť aké): ZMLUVA

5. Vlastnícke a užívateľské práva k pozemkom uvedeným v bode č.3, vrátane spoluvlastníkov:

- Vlastnícke právo
- Iné právo (uviesť aké):

6. Mená a adresy účastníkov konania (občanov, organizácií), ktorých právom chránených záujmov alebo povinností sa zmena týka:

Spoločnosť KYJARSKÝ ZŤAZ - MO PEZINOK
Myslavská 89, PK

7. Popis navrhovaných zmien oproti stavebnému povoleniu a overenej dokumentácii:

ROZŠIŘENIE PARKOVACÍCH STÁTÍ z upravených na
2,7 x 5,0 m²

CELKOVÝ POČET PARKOVACÍCH MIEST BDL
ZNÍŽENÝ NA 174 p.m. DOPLNENÉ OSTUŽENIA

8. Dôvody navrhovaných zmien:

.....
.....

9. Spôsob uskutočnenia stavby:

- Svojpomocou - odborný dozor bude vykonávať (meno, adresa, kvalifikácia):

.....

- Dodávateľsky - práce vykoná organizácia (názov, adresa):

METROSTAV G. O. S., BRATISLAVA

10. Rozpočtový náklad stavby:

5.000,- EUR

11. Údaje o dokumentácii; dokumentáciu vypracoval:

- projektant jednotliviec (meno, adresa): I. ŠEVČIK
- registrácia vybavená: pod.č.: 5047-AZ dňa:
- oprávnená projekt. organizácia (názov, adresa):

12. Ďalšie údaje významné pre rozhodnutie stavebného úradu:

.....
.....

V dňa 17.10.2016

DJ eng...

900 42 Dunajsk.
IČO: 47 071 709. DIČ: 2023...
IBAN: SK39 0000 0000 0000 0000 0000

Podpis stavebníka, stavebníkov

U právnických osôb odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby

Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku:

Prílohy:

- 1) Dokumentácia zmeny stavby (2x)
 - Situačné výkresy (ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby)
 - Výkresy v rozsahu požadovanej zmeny
 - Technický popis zmeny a údaje o vplyvoch a účinkoch zmeny na okolie
- 2) Doklad o prejednaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú zmenou dotknuté (pokiaľ také konania boli vedené)

Poznámka:

- Stavebníkom môže byť len ten, kto má k pozemku (stavbe) vlastnícke alebo iné právo, oprávňujúce ho k stavbe
- ak žiada viac stavebníkov (pr. manželia), žiadosť podpíšu všetci, zvolia si spoločného splnomocnenca pre doručovanie podľa § 17, ods. 5 zák. č. 71/1967 Zb.
- ak príde k zmene v osobe vlastníkov stavby oproti pôvodnej žiadosti, je treba vlastnícke právo preukázať a príslušný doklad pripojiť k žiadosti
- zmena stavby sa môže začať až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia, ktorým sa zmena stavby povoľuje, prípadne po predchádzajúcom súhlase stavebného úradu

Príloha č. 1

Zoznam dotknutých parciel:

1. 825
2. 756/32
3. 756/20
4. 756/35
5. 756/21
6. 756/26
7. 756/31
8. 760/1
9. 756/16
10. 760/2
11. 754
12. 707/10 v katastrálnom území Grinava

1. 5240/1
2. 5240/4 v katastrálnom území Pezinok