

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 06.12.2016

Zn.: 5/76-opr. UR/138-38616/2015

Vec: Oprava zrejmej chyby v písaní v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní - oznámenie

Mesto Pezinok, stavebný úrad vydalo dňa 12.06.2015 pod zn. 5/76–UR/138-38616/2015 územné rozhodnutie na umiestnenie stavby **Obchodné centrum Pezinok**, Myslenická ul, (v území vymedzenom ulicami: Limbašská cesta, Myslenická ul, Obchodná) Pezinok, (parc. č.: 756/16, 756/20, 756/31, 756/32, 756/35, 760/1 (KN E), 760/2, kat. úz.: Grinava, zahŕňajúc pozemky dotknuté úpravou verejnej komunikácie - parc. č.: 698, 754 (KN E), 755 (KN E), 756/21, 756/26, 707/10, , 824 (KN E), 825 (KN E), 817/6, 817/38, kat. úz. Grinava, 2036, 2973, 2974/120, 5240/1, 5240/4, 5242/21, kat. úz. Pezinok, pozemky dotknuté výstavbou inžinierskych sietí – VN -parc. č. 790/2, 790/99, 799/1, 803/2, 825, kat. úz. Grinava, parc. č. 5240/4, 5242/1, 5242/21 kat. úz. Pezinok, NN – parc. č. 698, 707/10, 754, 755, 756/21, 756/26, 817/6, 825, kat. úz. Grinava, parc. č. 2973, 2036 (KN E), 2974/120, 5240/1, 5240/4, kat. úz. Pezinok, telekomunikácie – parc. č. 756/26, kat. úz. Grinava, vodovod a kanalizácia 756/1, 756/21, 756/26, 825 (KN E), kat. úz. Grinava, parc. č. 803/3, 803/4, 3279/6, 5240/1, 5240/4, 5240/5, 5240/6, 5240/8, 5240/9, 5242/14 kat. úz. Pezinok.

V zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) oznamujeme že došlo ku chybe v písaní pri písomnom vyhotovovaní rozhodnutia - k nesprávnemu uvedeniu parc. č. pozemku, na ktorom sa umiestňuje stavba..

Správne údaje vo výroku sú :

Mesto Pezinok, stavebný úrad vydalo dňa 12.06.2015 pod zn. 5/76–UR/138-38616/2015 územné rozhodnutie na umiestnenie stavby **Obchodné centrum Pezinok**, Myslenická ul, (v území vymedzenom ulicami: Limbašská cesta, Myslenická ul, Obchodná) Pezinok, (parc. č.: 756/16, 756/20, 756/31, 756/32, 756/35, 760/1 (KN E), 760/2, kat. úz.: Grinava, zahŕňajúc pozemky dotknuté úpravou verejnej komunikácie - parc. č.: 698, 754 (KN E), 755 (KN E), 756/21, 756/26, 707/10, 824 (KN E), 825 (KN E), 817/6, 817/7 (KN E), 817/38, kat. úz. Grinava, 2036, 2973, 2974/120, 5240/1, 5240/4, 5242/21, kat. úz. Pezinok, pozemky dotknuté výstavbou inžinierskych sietí – VN -parc. č. 790/2, 790/99, 797/6, 799/1, 803/2, 825, kat. úz. Grinava, parc. č. 5240/4, 5242/1, 5242/21 kat. úz. Pezinok, NN – parc. č. 698, 704/1, 707/10, 754, 755, 756/21, 756/26, 817/6, 825, kat. úz. Grinava, parc. č. 2973, 2036 (KN E), 2037 (KN E) 2974/120, 5240/1, 5240/4, kat. úz. Pezinok, telekomunikácie – parc. č. 756/26, kat. úz. Grinava, vodovod a kanalizácia 756/1, 756/21, 756/26, 825 (KN E), kat. úz. Grinava, parc. č. 803/3, 803/4, 3279/6, 5240/1, 5240/4, 5240/5, 5240/6, 5240/8, 5240/9, 5242/14 kat. úz. Pezinok.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), posúdilo predložený návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a na základe ústneho pojednávania konaného dňa 28.05.2015 **vydáva** podľa

§ 39a stavebného zákona, §4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení stavby

Obchodné centrum Pezinok

Myslenická ul., Pezinok

Stavebné objekty

SO 101 Obchodné centrum

SO 102 Nádrž SHZ + požiarna nádrž

SO 103 Reklamné pútače / Informačné zariadenia

SO 104 Stánok rýchleho občerstvenia

SO 201 Parkoviská, zásobovací dvor, chodníky a cyklochodník

SO 202 Úprava miestnej komunikácie ul. Obchodná
SO 203 Úprava ul. Myslenická a Limbašská
SO 205 Cestná svetelná signalizácia
SO 206 Sadové úpravy
SO 207 Oplotenie
SO 301 Preložka verejného vodovodu
SO 302 Vodovodná prípojka + areálový vodovod
SO 402 Kanalizačná prípojka splašková + ČS a areálová kanalizácia
SO 403 Kanalizácia dažďová – čisté vody
SO 404 Kanalizácia dažďová – zaolejované vody
SO 406 Retenčná nádrž + ČS
SO 501 Preložka plynovodu
SO 501.1 Úprava jestvujúcej STL plynovej prípojky
SO 601 Preložka VN vedenia
SO 602 VN prípojka
SO 603 Preložka NN vedenia
SO 604.1 NN prípojka
SO 604.2 Areálové NN rozvody
SO 605 Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia
SO 606 Areálové vonkajšie osvetlenie
SO 607 Preložka telekomunikačného vedenia
SO 608 Preložka optického kábla
SO 609 Telekomunikačná prípojka

PS 01 Trafostanica

Na pozemkoch parc. č. 756/16, 756/20, 756/31, 756/32, 756/35, 760/1 (KN E), 760/2, 698, 754 (KN E), 755 (KN E), 756/1, 756/21, 756/26, 704/1 (KN E), 707/10, 824 (KN E), 825 (KN E), 817/6, 817/7 (KN E), 817/38, 790/2, 790/99, 797/6, 799/1, 803/2, 825 v kat. úz. Grinava,

Na pozemkoch parc. č. 803/3, 803/4, 2036 (KN E), 2037 (KN E), 2973, 2974/120, 3279/6, 5240/1, 5240/4, 5240/5, 5240/6, 5240/8, 5240/9, 5242/14, 5242/21, 5242/1 v kat. úz. Pezinok.

Správne údaje v odôvodnení sú :

Navrhovateľ podal dňa 30.12.2014 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na umiestnenie stavby: **Obchodné centrum Pezinok**, Myslenická ul., (v území vymedzenom ulicami: Limbašská cesta, Myslenická ul, Obchodná) Pezinok, (parc. č. 756/16, 756/20, 756/31, 756/32, 756/35, 760/1 (KN E), 760/2, 698, 754 (KN E), 755 (KN E), 756/1, 756/21, 756/26, 704/1 (KN E), 707/10, 824 (KN E), 825 (KN E), 817/6, 817/7 (KN E), 817/38, 790/2, 790/99, 797/6, 799/1, 803/2, 825 v kat. úz. Grinava, parc. č. 803/3, 803/4, 2036 (KN E), 2037 (KN E), 2973, 2974/120, 3279/6, 5240/1, 5240/4, 5240/5, 5240/6, 5240/8, 5240/9, 5242/14, 5242/21, 5242/1 v kat. úz. Pezinok).

Toto oznámenie je neoddeliteľnou súčasťou územného rozhodnutia vydaného Mestom Pezinok, stavebným úradom, pod zn. 5/76-UR/138-38616/2015 zo dňa 12.06.2015.

Uvedené skutočnosti Vám dávame na vedomie.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: 13. 12. 2016

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:





Doručí sa:**Verejnou vyhláškou:**

1. Navrhovateľ: ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina
2. Navrhovateľ v zastúpení: Mgr. Darina Marunová, Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
3. Kauflad Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
4. Vlastníci pozemkov cez ktoré prechádza stavba
5. Vlastníci susedných pozemkov
6. Projektant: Architekti Bobek Jávorka, s.r.o., Bratislavská cesta 80, 931 01 Šamorín
7. Slovenský rybársky zväz, Mestská organizácia Pezinok, Myslenická 89, 902 03 Pezinok

Dotknutým orgánom:

8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
9. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
10. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
12. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
13. SWAN, Borská 6, 821 08 Bratislava
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
20. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
21. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 821 04 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, ŠVS, OH, OO, OPaK, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
24. OÚ Pezinok, Odbor krízového riadenia, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
25. OÚ Pezinok - odbor cest. dopravy a pozem. komunikácií, Radničné námestie 9, 902 01 Pezinok
26. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
27. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
28. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
29. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava
30. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 831 01 Bratislava
31. TERMMING, a.s., Mlynské nivy 61, 827 11 Bratislava
32. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
33. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 851 01 Bratislava
34. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

Na vedomie:

35. Navrhovateľ: ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina
36. Navrhovateľ v zastúpení: Mgr. Darina Marunová, Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
37. Kauflad Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
38. Projektant: Architekti Bobek Jávorka, s.r.o., Bratislavská cesta 80, 931 01 Šamorín
39. Slovenský rybársky zväz, Mestská organizácia Pezinok, Myslenická 89, 902 03 Pezinok
40. Mesto Pezinok - primátor mesta
41. Mestské múzeum v Pezinku, M.R. Štefánika 1, 902 01 Pezinok
42. Lesy Slovenskej republiky, š. p., Odštepny závod Smolenice, Trnavská 11, 919 04 Smolenice

Vybavuje: Ing. Križanová,

Zverejnenie oznámenia, ako súčasť rozhodnutia v zmysle § 69 ods. 3 stavebného zákona

Zverejnené od: 13. 12. 2016

Zverejnené do:

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis: