

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 01.03.2017
Zn.: 5/74-ozn.SP/496-175/2017

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Beáta Šemetková**, Svätoplukova 7, 902 01 Pezinok

podal dňa 04.01.2017 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Stavebná úprava bytu č.5 v bytovom dome** na ul. Svätoplukova č.7, Pezinok, súp.č. 2710 (parc. č. 880/126, 880/156, 880/157, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Rozsah úprav a prác, ktoré sú predmetom tohto konania:

- **Vybúranie otvoru do nosného stenového panela medzi kuchyňou a izbou, rozm. 1200/2000**
- **Vybúranie priečky medzi obývacou izbou a predsieňou**

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11:30 -12:30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-



Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa:

03. 03. 2017

Pečiatka a podpis:



Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Katarína Šilhárová, tel. 033/6901 704

Doručí sa:

verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Beáta Šemetková,
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Svätoplukova č. 7, 9, 11, 902 01 Pezinok
3. Projektant: Ing. Pavol Kovačik,

Dotknutým orgánom:

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
5. OÚ Pezinok - OSŽP – OH, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

6. Stavebník: Beáta Šemetková,
7. Správa bytových domov spol.s.r.o., Komenského 10, 900 01 Modra
8. Mesto Pezinok - primátor mesta
9. Projektant: Ing. Pavol Kovačik,