

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 03.04.2018

Zn.: 5/74-ozn.ZSPD/1202-33659/2017-2018

OZNÁMENIE

o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov Suvorovova 47,48, Pezinok,**

V zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok**

podal dňa 27.11.2017 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu: „**Stavebné úpravy v BD- výmena výťahov, oprava podláh v spoločných priestoroch, dlažba a maľby**“, Suvorovova ul. 47, 48, 902 01 Pezinok, súp. č.: 2628, 2629 (parc. č. 880/11, 880/12, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Zmena spočíva v: zmene opláštení výťahových šacht

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 a § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-16.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. – obedná prestávka od 11.30-12.30 hod.)

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-3-

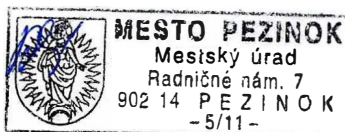


Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: 10.4. 2018

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou sa doručí:

1. stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Suvorovova 47,48, 902 01 Pezinok Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
2. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. susedia: Mesto Pezinok – primátor mesta
4. projektant: Ing. arch. Martin Sipoš, Moyzesova 2/A, 902 01 Pezinok

Dotknuté orgány:

5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

7. Mesto Pezinok - oddelenie majetkovo právne
8. Mesto Pezinok - výstavby a životného prostredia
9. Mesto Pezinok- primátor mesta
10. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 902 01 Pezinok
11. projektant: 47, Ing. arch. Martin Sipoš, Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok

slup.
Vybavuje: Ing. arch. Silvia Lupsinová, tel. 033/6901 704