

Caputova Alena

Od: Peter Bartolčíč <bartolcic@ak-elba.sk>
Odoslané: štvrtok, 10. januára 2019 10:15
Komu: podatelna
Predmet: Ziadost o zverejnenie ponuky na prevod pozemku
Prílohy: Parcela registra C, 5500.pdf; LV 8053.pdf

Dobrý deň,

v zmysle dnešnej telefonickkej komunikácie,

v mene **Ing. Jána Dobeša a Boženy Dobešovej** ako vlastníkov poľnohospodárskeho pozemku vedeného v katastri nehnuteľností ako parcela registra C p.č. **5500**, výmera 29.415 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, ktorý sa nachádza v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, a je zapísaný na liste vlastníctva č. **8053** vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom (ďalej „**Pozemok**“),

žiadam Mestský úrad Pezinok, aby podľa § 4 ods. 3 a § 5 zákona č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku **zverejnil na úradnej tabuli mesta ponuku na prevod vlastníctva vyššie špecifikovaného Pozemku**, a to s nasledovnými údajmi:

1. Predávajúci:

Meno a priezvisko: **Ing. Ján Dobeš**
Adresa trvalého pobytu: **Staré Grunty 158A, 841 04 Bratislava**
a manželka
Meno a priezvisko: **Božena Dobešová**
Adresa trvalého pobytu: **Staré Grunty 158A, 841 04 Bratislava**

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Došlo: 10. 01. 2019	
Číslo: 496	Pril.: 1354
Odbor: 5/1-3	Ukl. zn.: D

2. Údaje o poľnohospodárskom pozemku podľa údajov z katastra nehnuteľností:

pozemok parcela registra C p.č. **5500**, výmera 29.415 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, ktorý sa nachádza v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, a je zapísaný na liste vlastníctva č. **8053** vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom

3. Informácia o účele použitia poľnohospodárskeho pozemku podľa územného plánu obce:
poľnohospodárska pôda – poľnohospodárske účely

4. Požadovaná cena za m² poľnohospodárskeho pozemku:
39 € / m² Pozemku

5. Termín a adresa na predkladanie ponúk na prevod:

Termín: do 15 dní od zverejnenia ponuky na úradnej tabuli mesta
Adresa na predloženie ponuky: **Staré Grunty 158A, 841 04 Bratislava**

Čo sa týka bodu 3 vyššie (účel použitia pozemku podľa platného UPN), chcem Vás požiadať o preverenie uvedenej informácie (podľa mne dostupných informácií je Pozemok určený na poľnohospodárske účely).
Taktiež Vás chcem požiadať o informáciu o dátume zverejnenia ponuky.

V prílohe posielam katastrálnu mapu a výpis z listu vlastníctva.

V prípade nejasností ma prosím kontaktujte na tel. č. 0905 322 664 alebo e-mailom na bartolcic@ak-elba.sk

Ďakujem
S pozdravom
Peter Bartolčíč

Vyvesené dňa:

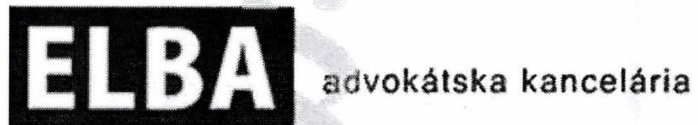
Pečiatka a podpis:



Zvesené dňa:

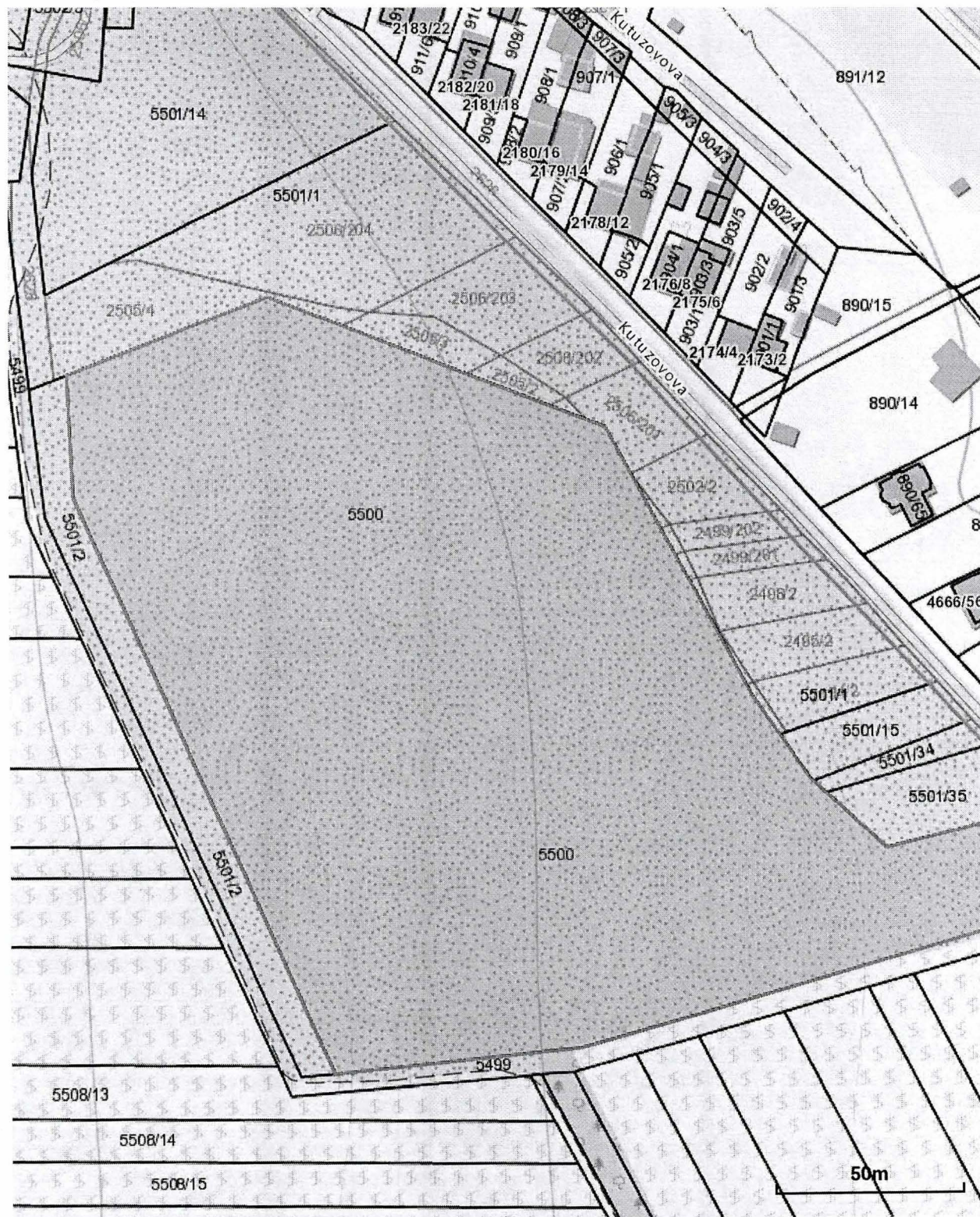
Pečiatka a podpis:

Peter Bartolčíč, advokát
Advokátska kancelária ELBA, s.r.o.
Čachtická 13, 831 06 Bratislava, SR
mobil: +421 905 322 664
tel.: +421 2 5727 2877
e-mail: bartolcic@ak-elba.sk
web: www.ak-elba.sk



Parcela registra C, 5500

Bratislavský kraj > Pezinok > Pezinok > k.ú. Pezinok



Číslo listu vlastníctva

8053

Výmera parcely v m²

29415

Katastrálne územie

Pezinok (846163)

Obec

Pezinok

Druh pozemku

Trvalý trávny porast

Spôsob využívania pozemku

Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

09. 01. 2019

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavba (0)

Neexistuje záznam

Vlastník (1)

- 1. Dobeš Ján r. Dobeš Ing. a Božena Dobešová r. Hoskovcová, Staré Grunty, 3368/158A, Bratislava -Karlova Ves, SK (Podiel: 1/1)

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508179 Pezinok
Katastrálne územie : 846163 Pezinok

Dátum vyhotovenia : 9.1.2019
Čas vyhotovenia : 14:23:08
Údaje platné k : 8.1.2019 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8053

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5500	29415	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje Zápis GP č. 71/2015.							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Dobeš Ján r. Dobeš Ing. a Božena Dobešová r. Hoskovcová, Staré Grunty, 3368/158A, Bratislava -Karlova Ves, SK, Dátum narodenia: 16.05.1952, Dátum narodenia: 04.07.1951, BSM	1/1

	Titul nadobudnutia
	Kúpa V 22/03 Rozhod.Okr.úr.č.j.16807/98 Rozhodnutie OPÚ v Senci č.j.1424/2005/364-D z 11.7.2005
	Iné údaje
	Bez zápisu.
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť zmena adresy-1789/06

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony