

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 26.02.2019

Zn.: 5/76–ozn.SP/248-35447/2018-19

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Andrej Garaj**, Štefana Majora 1454/92, 925 22 Veľké Úľany

podal dňa 09.11.2018 na Mesto Pezinok –stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Stavebné úpravy bytu č. 4**, Bystrická 16, Pezinok (parc. č. 3283/14, KN C, súp. č.: 2479, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-3-



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa:

6.3.2019

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Andrej Garaj, Štefana Majora 1454/92, 925 22 Veľké Úľany
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bystrická 14,16, 902 01 Pezinok
3. Projektant: Ing. Marek Bolcarovič, Pernek, súp. č. 250, 900 53 Pernek

Dotknutým orgánom:

4. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

5. Stavebník: Andrej Garaj, Štefana Majora 1454/92, 925 22 Veľké Úľany
6. Projektant: Ing. Marek Bolcarovič, Pernek, súp. č. 250, 900 53 Pernek
7. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
8. Správca: SBD-P Pezinok, Majakovského 35, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706

