

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 04.03.2019

Zn.: 5/76–ozn.SP/205-34657/2018-19

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov**, Bystrická 30, 902 01 Pezinok  
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku**,  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok

podal dňa 26.10.2018 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Výmena výťahu** - stavebné úpravy bytového domu, Bystrická 30, Pezinok (parc. č. 3283/5, KN C , súp. č.: 2486, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Dňa 14.01.2018 bola na Mesto Pezinok, stavebný úrad podaná žiadosť o rozšírenie vyššie uvedeného stavebného konania o **rekonštrukciu rozvodov vody, kanalizácie, plynu a elektroinštalácie**.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK**

-3-

rs. 

**Ing. arch. Igor Hianik**  
primátor mesta

Vyvesené dňa:

6.3. 2019

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

**Doručí sa:****verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Bystrická 30, 902 01 Pezinok
2. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. Projektant: LINJE s.r.o., Ing. arch. Matrin Šipoš, Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok

**Dotknutým orgánom:**

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
5. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

6. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
7. Projektant: LINJE s.r.o., Ing. arch. Matrin Šipoš, Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok
8. Mesto Pezinok - primátor mesta

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706

