



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer predat' majetok

### Spôsob prevodu

Predaj majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

### Predmet prevodu

Odkúpenie pozemku v kat. ú. Grinava, lokalita: poľná cesta popri železničnej trase za Železničnou ulicou, a to konkrétne:

- novovytvorený pozemok parcela reg. "C", parc. č. 3062/9 vo výmere 18 m<sup>2</sup>, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, v zmysle GP č. 106/2018.

### Kupujúci

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, Prešovská 48, Bratislava, IČO: 35 850 370

### Predávajúci

**Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, Pezinok, IČO 00 305 022

### Účel

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod verejnoprospešnou stavbou slúžiacou hromadnému zásobovaniu obyvateľov pitnou vodou.

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Vysporiadanie vlastníctva pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok, a to pod verejnoprospešnou stavbou šachty VŠ 17 na vodovodnom potrubí, slúžiacou hromadnému zásobovaniu obyvateľov pitnou vodou.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer zmeny prenájmu majetku

### Spôsob prenájmu

Prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o ktorom Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### Predmet

Nájom priestorov v budove ZŠ a MŠ Orešie, Orešie 3, Pezinok, a to:

- suterénne priestory – bývalá dielňa, nachádzajúca sa vedľa kotolne vo výmere 95,00 m<sup>2</sup> so samostatným externým vchodom.

### Nájomca

Občianska iniciatíva Grinava, Orešie 12, Pezinok

### Prenajímateľ

Mesto Pezinok, Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

### Účel

Zmena výšky nájomného zo 75 €/mesačne na nájomné vo výške 1 € za celý predmet nájmu, a to z dôvodu vyčerpania grantu poskytnutého Nadáciou SPP.

### Doba nájmu

Určitá, 10 rokov.

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Prenájom priestorov neziskovému občianskemu združeniu na realizovanie aktivít komunity (besedy, akcie, centrum pre mládež, knižnica) v Grinave a pre ZŠ a MŠ Orešie.